



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2026. gada 24. septembrī

Nr. 612
(protokols Nr. 13, 29.§)

**Par nekustamā īpašuma Skolas laukumā 4,
Sedā, Valmieras novadā, iegādi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka pašvaldību autonomās funkcijas ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošu ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību; 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu; 73. panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu;

ievērojot, ka Sedas pilsētas transporta infrastruktūras attīstības un modernizācijas nodrošināšanai nepieciešams nekustamais īpašums Skolas laukumā 4, Sedā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9413 001 0116, kas sastāv no zemes vienības 0,0215 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9413 001 0116 un jaunbūves ar kadastra apzīmējumu 9413 001 0116 002, kura īpašnieks ir [..], personas kods [..];

ņemot vērā Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemto [..], personas kods [..], iesniegumu, (Pašvaldībā saņemts 26.08.2026. un reģistrēts ar Nr. 4.1.8.3/26/5130), kurā izteikts piedāvājums Pašvaldībai iegādāties nekustamo īpašumu Skolas laukumā 4, Sedā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9413 001 0116 par 1000,00 *euro*, ar nosacījumu, ka Pašvaldība apmaksā visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma pārreģistrāciju zemesgrāmatā, un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 10.09.2026. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Rihards Bergs, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolēmj:

1. piekrist pirt [..], personas kods [..], piederošo nekustamo īpašumu Skolas laukumā 4, Sedā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9413 001 0116, pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par pašvaldības īpašumā esošu ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, nodrošināšanai, par 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro* un 00 centi), no pirkuma summas ieturot nekustamā īpašuma nodokļa parādu un piedziņas izdevumus;
2. noteikt, ka izdevumus, kas saistīti ar īpašumtiesību maiņas reģistrēšanu zemesgrāmatā, sedz Valmieras novada pašvaldība.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks