



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2026. gada 24. septembrī

Nr. 609
(protokols Nr. 13, 26.§)

**Par Īpašuma Stacijas ielā 2, Strenčos,
Valmieras novadā, sadalīšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmo daļu, kas, cita starpā nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, un tās 16. punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu;

ievērojot ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0713, Stacijas ielā 2, Strenčos, Valmieras novadā, atrodas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumiem 9417 001 0713 001 (Stacijas iela 2, Strenči) un 9417 001 0713 002 (Stacijas iela 2A, Strenči); dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0713 001 ir sadalīta astoņos dzīvokļa īpašumos, savukārt dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0713 002 ir sadalīta divos dzīvokļa īpašumos; minēto dzīvokļu īpašumu sastāvā cita starpā ir kopīpašuma domājamās daļas no abām dzīvojamām mājām;

ņemot vērā dzīvokļu Stacijas ielā 2A, Strenčos, īpašnieces [...] 07.07.2026. iesniegumu Nr. 3.8.3/26/248 (Valmieras novada pašvaldībā saņemts 07.07.2026. un reģistrēts ar Nr. 3.8.3/26/248) un abu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašnieku 12.06.2026. kopsapulces protokolu Nr. 1/2026,

un Valmieras novada pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 10.09.2026. atzinumu,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Rihards Bergs, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. piekrist kopīpašuma sadalīšanai, kuras rezultātā:

- 1.1. no dzīvokļu Stacijas ielā 2, Strenčos, īpašuma sastāva tiek izslēgtas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0713 002 kopīpašuma domājamās daļas, attiecīgi palielinot dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0713 001 kopīpašuma domājamo daļu skaitu minēto dzīvokļa īpašumu sastāvā;
- 1.2. no dzīvokļu Stacijas ielā 2A, Strenčos, īpašuma sastāva tiek izslēgtas dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0713 001 kopīpašuma domājamās daļas, attiecīgi palielinot dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 9417 001 0713 002 kopīpašuma domājamo daļu skaitu minēto dzīvokļu īpašumu sastāvā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks