



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2026. gada 30. jūlijā

Nr. 500
(protokols Nr. 10, 55.§)

**Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu
īpašumam “Drākšas”, Rencēnu pagastā,
Valmieras novadā**

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23. pantu, kurā cita starpā ir noteiktas ar zemes izpirkšanu saistītās darbības, kas jāveic lauku apvidus zemes pastāvīgajiem lietotājiem, lai lietošanā piešķirto zemi varētu iegūt īpašumā par samaksu, kā arī noteikti šo darbību izpildes termiņi; 25. pantu, kurā ir noteikts kādos gadījumos un termiņos izbeidzamas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības lauku apvidu zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuri nav veikuši šā likuma 23. pantā noteiktās ar zemes izpirkšanu saistītās darbības; likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piektās daļas 1. punktu, kurš nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Nemot vērā Valsts zemes dienesta 03.10.2025. vēstuli Nr. 2-13-V/1740 (Valmieras novada pašvaldībā saņemta 03.10.2025. un reģistrēta ar Nr. 4.1.8.3/25/5644) par īpašuma “Drākšas”, Rencēnu pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9678 005 0167, sastāvā esošās zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9678 005 0167 lietošanas tiesību izbeigšanu,
un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 16.07.2026. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm “Par” (Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Rihards Bergs, Ringolds Arnītis, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, nolemj:

1. noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9678 005 0167 lietošanas tiesības [..], personas kods [..], izbeidzas 2025. gada 3. oktobrī;
2. noteikt, ka šā lēmuma 1. punktā minētās zemes vienības piekrīt Pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda, saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piektās daļas 1. punktu;
3. slēgt zemes nomas līgumu par pastāvīgā lietošanā bijušo zemi, saskaņā ar Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumiem Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks