



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2026. gada 30. jūlijā

Nr. 494
(protokols Nr. 10, 49.§)

**Par Lode Wind SIA ierosināto kabeļlīniju
izveidi Ipiķu, Lodes un Vilpulkas pagastu,
Valmieras novadā, autoceļu posmos, vēja
elektrostaciju parka būvniecības ietvaros**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 3. punktu, kas cita starpā noteic, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, un gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību,

likuma "Par autoceļiem" 12. panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldību ceļu un ielu pārvaldīšana, uzturēšana, projektēšana, renovācija, rekonstrukcija un būvniecība tiek finansēta no pašvaldību līdzekļiem un valsts līdzekļiem. Pašvaldību ceļu un ielu uzturēšanas, projektēšanas, renovācijas, rekonstrukcijas un būvniecības finansēšanai var izmantot arī privātos līdzekļus,

Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3.1. punktu, kas nosaka, ka būvniecību var ierosināt zemes vai būves īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs (arī publiskas personas zemes vai būves tiesiskais valdītājs), lietotājs, kuram ar līgumu noteiktas tiesības būvēt, vai servitūta izlietotājs,

Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 5.1. punktu, kas cita starpā nosaka, ka, lai pašvaldības teritorijā nodrošinātu esošo un plānoto objektu funkcijas, visās teritorijās atļauta pašvaldības ceļu, komersantu ceļu, māju ceļu, ielu, piebrauktuvju, gājēju ceļu un ielu, velosipēdu ceļu izbūve, kā arī esošo ielu un ceļu pārbūve,

Rūjienas novada domes 19.07.2012. saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Par Rūjienas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024. gadam" 1. pielikums, kas apstiprināti ar Rūjienas novada domes 19.07.2012. lēmumu (protokols Nr. 7, 48#),

Lode Wind SIA, reģistrācijas Nr. 40203736545, 12.06.2026. iesniegumu Nr. LW-001/26_IZ (Pašvaldībā saņemts 15.06.2026. un reģistrēts ar Nr. 4.1.8.3/26/3561) ar ierosinājumu veikt kabeļlīnijas izveidi Pašvaldības īpašumos Ipiķu, Lodes un Vilpulkas pagastos, Valmieras novadā, pēc būvdarbiem veicot autoceļu posmu rekonstrukciju,

Lode Wind SIA, reģistrācijas Nr. 40203736545, 13.07.2026. iesniegumu Nr. LW-002/26_IZ (Pašvaldībā saņemts 13.07.2026. un reģistrēts ar Nr. 4.1.8.3/26/4196) "Par Valmieras novada pašvaldības domes 26.03.2026. lēmuma Nr. 216 un 30.04.2026. lēmuma Nr. 264 precizēšanu un iesnieguma Nr. LW-001/26_IZ precizēšanu vēja parka "Lode" būvniecības ietvaros",

Utilitas Wind SIA, reģistrācijas Nr. 40203411869, 15.07.2026. iesniegumu Nr. UW-177/26_IZ (Pašvaldībā saņemts 15.07.2026. un reģistrēts ar Nr. 4.1.8.3/26/4259), ar kuru Pašvaldībai nosūtīts attiecīgais Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 10.07.2026. lēmums Nr. 6-12/46078/1 "Par reorganizācijas ierakstīšanu komercreģistrā",

Pašvaldība ir nekustamo īpašumu - zemes vienību ar kadastra Nr. 96560030158 un Nr. 96940030059 tiesiskais valdītājs, zemes vienības piekrt pašvaldībai, pamatojums - Rūjienas novada pašvaldības 10.12.2009. lēmums (protokols Nr. 10, 65#),

Pašvaldība ir nekustamā īpašuma - zemes vienība ar kadastra Nr. 96940050096 tiesiskais valdītājs, zemes vienība piekrīt pašvaldībai, pamatojums - Rūjienas novada pašvaldības 12.05.2011. lēmums (protokols Nr. 6, 22),

nekustamais īpašums "Mežsautiņu ceļš", Vilpulkas pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 96940030086, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 96940030078, kopējā platība 1,2 ha, īpašnieks sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ZLM", reģistrācijas Nr. 40103474868, uz zemes vienības atrodas Vilpulkas pagasta autoceļš "Upmaļi - Plāteri", inženierbūves kadastra apzīmējums 96940020189001, Pašvaldībā notiek zemes vienības atsavināšanas process (Pašvaldības domes 29.01.2026. lēmums Nr. 35 (protokols Nr. 1, 41.§) "Par nekustamā īpašuma "Mežsautiņi", Vilpulkas pagastā, Valmieras novadā, daļas iegādi"),

un, ņemot vērā Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 16.07.2026. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Rihards Bergs, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), "Pret" – 1 (Ringolds Arnītis), "Atturas" – nav, nolemj:

1. piekrist, ka Lode Wind SIA vai tās saistību un tiesību pārņēmējs veic un organizē kabeļlīniju izveides projektēšanas un būvniecības darbus Pašvaldībai piekritīgajos nekustamajos īpašumos:
 - 1.1. Ipiķu pagasta autoceļa "Silāres - Jaunmangas", inženierbūves kadastra apzīmējums 96560030158003, zemes vienības kadastra apzīmējums 96560030158, posms aptuveni 70 m garumā,
 - 1.2. Vilpulkas pagasta autoceļa "Upmaļi - Plāteri", inženierbūves kadastra apzīmējums 96940020189001, zemes vienības kadastra apzīmējums 96940020333, posms aptuveni 50 m garumā,
 - 1.3. "Dzelzceļš Sēļu pagasts – Vilpulkas pagasts", zemes vienības kadastra apzīmējums 96940020332, aptuveni 50 m garumā,
 - 1.4. Vilpulkas pagasta autoceļa "Upmaļi - Plāteri", inženierbūves kadastra apzīmējums 96940020189001, sastāvā ietilpstošās zemes vienības "Mežsautiņu ceļš", kadastra apzīmējums 96940030078, posms aptuveni 600 m garumā,
2. uzdot Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot tehniskos noteikumus kabeļlīniju projektēšanai un būvniecībai pēc tehnisko noteikumu izsniegšanas pieprasījuma saņemšanas būvniecības informācijas sistēmā, paredzot šādus infrastruktūras izveides tipus:
 - 2.1. kabeļu ieguldīšanu ar transporta infrastruktūras atjaunošanu vai jaunas izbūvi virs kabeļu līnijas vai paralēli blakus brauktuvei, izmantojot transporta infrastruktūrai paredzēto zemes daļu piekļūšanai būvdarbu laikā vai būvdarbiem, ceļa lietošanu paredzot autotransportam kura pilna masa nepārsniedz 3,5 tonnas;
 - 2.2. kabeļu ieguldīšanu ar transporta infrastruktūras atjaunošanu vai jaunas izbūvi virs kabeļu līnijas vai paralēli blakus brauktuvei izmantojot transporta infrastruktūrai paredzēto zemes daļu piekļūšanai būvdarbu laikā vai būvdarbiem, ceļa lietošanu paredzot autotransportam kura pilna masa ir lielāka par 3,5 tonnas.
3. pilnvarot Valmieras novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku teritoriālo apvienību jautājumos – Rūjienas apvienības pārvaldes vadītāju Ivo Virsi slēgt vienošanos ar Lode Wind SIA par kabeļlīniju izveidi, nosakot, ka visus izdevumus, kas saistīti ar projektēšanas un būvniecības darbiem, sedz Lode Wind SIA;
4. piekrist, ka Lode Wind SIA pēc kabeļlīniju būvniecības darbu pieņemšanas ekspluatācijā izbūvēto infrastruktūru (izņemot kabeļlīniju) nodod Pašvaldībai bez atlīdzības īpašumā.

Pielikumā: Grafiskais pielikums par kabeļlīniju izveidi uz 2 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks