



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2026. gada 30. jūlijā

Nr. 486
(protokols Nr. 10, 41.§)

**Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem
96900110339 un 96900110340 iegādi Pilātos,
Valmieras pagastā, Valmieras novadā**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), 3. punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu,

Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 30.01.2025. lēmumu Nr. 34 (protokols Nr. 2, 35. §) “Par zemes vienības ar nekustamā īpašuma “Robīši”, Pilātos, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 96900110215, daļas iegādi” autoceļa izbūvei Valmieras pagasta Pilātu ciemā, Pašvaldības Zemes ierīcības komisijas 13.03.2026. lēmumu Nr. 118 (protokols Nr. 5, 17. §) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Robīši”, Pilātos, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 96900110215”, zemesgrāmatas apliecību, kas apliecina [...], personas kods [...], īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Robīši”, Pilāti, Valmieras pagasts, Valmieras novads, kadastra numurs 96900110223 (Valmieras pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr. 100000583517), (turpmāk – Nekustamais īpašums),

14.08.2025. noslēgto “Priekšlīgumu Nr. 06.618/7.4.8/25/552 nekustamā īpašuma iegādei”, kas noslēgts starp Pašvaldību un Nekustamā īpašuma īpašnieku, kurā puses cita starpā vienojas par Nekustamā īpašuma zemes vienības daļu aptuveni 419 m² platībā pārdošanas cenu – 1,00 euro (viens euro un 00 centi),

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas Nr. 40003783960, izgatavotajiem zemes robežu un situācijas plāniem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 96900110339 un 96900110340,

un pamatojoties uz Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 16.07.2026. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm “Par” (Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Oļmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Ričards Bergs, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), “Pret” – 1 (Ringolds Arnītis), “Atturas” – nav, nolemj:

1. pirkt [...], personas kods [...], piederošā Nekustamā īpašuma “Robīši”, Pilāti, Valmieras pagasts, Valmieras novads, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 96900110339, platība 10 m² un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 96900110340, platība 408 m²

(turpmāk – Īpašums), Pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai - autoceļa izbūvei Valmieras pagasta Pilātu ciemā, par pirkuma kopējo cenu 1,00 *euro* (viens *euro*, 00 centi).

2. Īpašuma pirkumu apmaksāt no Valmieras novada Nekustamā Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldes budžetā paredzētiem līdzekļiem;
3. uzdot Valmieras novada Nekustamā Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot Īpašuma pirkuma līgumu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks