

**Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis
Valmieras pilsēta**

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 24.08.2022. lēmumu Nr.502)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 24.11.2022. lēmumu Nr.716)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 20.02.2024. lēmumu Nr.63)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 25.07.2024. lēmumu Nr.403)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 26.09.2024. lēmumu Nr.560)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 30.01.2025. lēmumu Nr.26)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 28.08.2025. lēmumu Nr.551)
(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības domes 30.07.2026. lēmumu Nr. 484)

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksa bez PVN mēnesī	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN mēnesī	Cenas aprēķināšanas veids
1.	Purva iela 12A, Valmiera, Valmieras novads (bez telpu uzkopšanas)	96010050605002	euro / m ²	2,96	0,62	3,58	pēc aprēķināšanas metodikas
2	Purva iela 12A, Valmiera, Valmieras novads (ar telpu uzkopšanu)	96010050605002	euro / m ²	3,98	0,84	4,82	pēc aprēķināšanas metodikas
3.	Zvaigžņu iela 4, Valmiera, Valmieras novads	96010111413005	euro / m ²	0,44	0,09	0,53	pēc aprēķināšanas metodikas
5.	Bastiona iela 24, Valmiera, Valmieras novads (bez telpu uzkopšanas) pagraba stāvs	96010012001001	euro / m ²	2,55	0,54	3,09	pēc aprēķināšanas metodikas
6.	Bastiona iela 24, Valmiera, Valmieras novads (ar telpu uzkopšanu) 1., 2., 3. stāvs	96010012001001	euro / m ²	6,09	1,28	7,37	pēc aprēķināšanas metodikas
7.	Bruņinieku iela 4, Valmiera, Valmieras novads	96010012113001	euro / m ²	2,47	0,52	2,99	pēc aprēķināšanas metodikas
8.	Beātes iela 49, Valmiera, Valmieras novads (ar telpu uzkopšanu)	96010061102001	euro / m ²	2,03	0,43	2,46	pēc aprēķināšanas metodikas
9.	Mākslinieku iela 2, Valmiera, Valmieras novads (lielā ēka) (ar telpu uzkopšanu)	96010030512001	euro / m ²	2,96	0,62	3,58	pēc aprēķināšanas metodikas

10.	Rīgas iela 10, Valmiera, Valmieras novads	96010011905001	<i>euro / m²</i>	3,32	0,70	4,02	pēc aprēķināšanas metodikas
11.	svītrots						
12.	Rīgas iela 18, Valmiera, Valmieras novads	96010011703001; telpu grupa 96010011703001019	<i>euro / m²</i>	5,00	1,05	6,05	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
13.	Rīgas iela 25C, Valmiera, Valmieras novads (1.stāva telpas)	96010010708001	<i>euro / m²</i>	4,00	0,84	4,84	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
14.	Rīgas iela 25C, Valmiera, Valmieras novads (2.stāva telpas)	96010010708001	<i>euro / m²</i>	2,60	0,55	3,15	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
15.	Rīgas iela 25C, Valmiera, Valmieras novads (3.stāva telpas)	96010010708001	<i>euro / m²</i>	3,00	0,63	3,63	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
16.	Rīgas iela 25C, Valmiera, Valmieras novads (3.stāva telpas, valsts iestāde)	96010010708001	<i>euro / m²</i>	1,79	0,38	2,17	pēc aprēķina metodikas
17.	Rīgas iela 26, Valmiera, Valmieras novads (apsardzes birojs.)	96010010102001; telpu grupa 96010010102001001	<i>euro / m²</i>	5,00	1,05	6,05	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
18.	svītrots						
19.	Rīgas iela 43A, Valmiera, Valmieras novads	96010020202001	<i>euro / m²</i>	1,50	0,31	1,81	pēc aprēķināšanas metodikas
20.	Rīgas iela 50, Valmiera Valmieras novads	96010040605001	<i>euro / m²</i>	1,66	0,35	2,01	pēc aprēķināšanas metodikas
21.	Cēsu iela 2, Valmiera, Valmieras novads	96010012503001; telpu grupa 96010012503001002	<i>euro / m²</i>	6,00	1,26	7,26	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
22.	Cēsu iela 2, Valmiera, Valmieras novads	96010012503001; telpu grupa 96010012503001003	<i>euro / m²</i>	5,00	1,05	6,05	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
23.	Cēsu iela 2, Valmiera, Valmieras novads	96010012503001; telpu grupa 96010012503001004	<i>euro / m²</i>	5,80	1,22	7,02	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
24.	Stacijas iela 22, Valmiera, Valmieras novads	96010111214001	<i>euro / m²</i>	2,18	0,46	2,64	pēc aprēķināšanas metodikas
25.	Stacijas iela 26, Valmiera, Valmieras novads	96010111213001; telpu grupa 96010111213001001	<i>euro / m²</i>	2,59	0,54	3,13	pēc aprēķināšanas metodikas
26.	Stacijas iela 26, Valmiera, Valmieras novads	96010111213001 telpu grupa 96010111213001186 telpu grupa 96010111213001187	<i>euro / m²</i>	1,30	0,27	1,57	pēc aprēķināšanas metodikas
27.	Purva iela 13, Valmiera, Valmieras novads (piebūves daļa 1.stāvs)	96010050407001	<i>euro / m²</i>	1,04	0,3	1,73	pēc aprēķināšanas metodikas
28.	Purva iela 13, Valmiera,	96010050407001	<i>euro / m²</i>	0,17	0,04	0,21	pēc aprēķināšanas

	Valmieras novads (pagraba stāvs)						metodikas
29.	Krišjāņa Valdemāra iela 1, Valmiera, Valmieras novads	96010012108001	<i>euro / m²</i>	1,01	0,21	1,22	pēc aprēķināšanas metodikas
30.	Kalēju iela 2, Valmiera, Valmieras novads (saldētavas ēka)	96010131811023	<i>euro / m²</i>	0,10	0,02	0,12	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
31.	svītrots						
32.	Rīgas iela 25C, Valmiera, Valmieras novads (jums)	96010010708001	<i>euro / m²</i>	13,39	2,81	16,20	pēc aprēķināšanas metodikas
33.	Meistaru iela 3, Valmiera, Valmieras novads (ražošanas ēka 1. un 2. stāva telpas)	96010131811002	<i>euro / m²</i>	0,15	0,03	0,18	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
34.	Meistaru iela 3, Valmiera, Valmieras novads (ražošanas ēka pagraba stāva telpas)	96010131811002	<i>euro / m²</i>	0,05	0,01	0,06	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
35.	Eksporta iela 9, Valmiera, Valmieras novads (noliktavu ēkas)	96010131811021 96010131811022	<i>euro / m²</i>	0,20	0,04	0,24	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
36.	Eksporta iela 5, Valmiera, Valmieras novads (noliktavas ēka)	96010131811013	<i>euro / m²</i>	0,50	0,11	0,61	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
37.	Rūpniecības iela 3, Valmiera, Valmieras novads (administratīva ēka)	96010131811001	<i>euro / m²</i>	0,05	0,01	0,06	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
38.	Plostnieku iela 4, Valmiera, Valmieras novads (pagraba ēka)	96010012535003	<i>euro / m²</i>	0,42	0,09	0,50	pēc aprēķināšanas metodikas
39.	Raiņa iela 14, Valmiera, Valmieras nov. (administratīva ēka, 2.stāva telpas)	9601 017 0401 001	<i>euro / m²</i>	3,00	0,63	3,63	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
40.	Raiņa iela 14, Valmiera, Valmieras nov. (garāžas ēka)	9601 017 0401 002	<i>euro / m²</i>	0,35	0,11	0,42	pēc aprēķināšanas metodikas
41.	Rīgas iela 25, Valmiera, Valmieras nov. (katlu mājas ēka)	9601 001 0706 001	<i>euro / m²</i>	3,00	0,63	3,63	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
42.	Raiņa iela 14, Valmiera, Valmieras nov. (administratīva ēka, 1.stāva	9601 017 0401 001	<i>euro / m²</i>	1,00	0,21	1,21	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (05.09.2023.)

	ēdināšanas telpas)						
43.	Rīgas iela 10, Valmiera, Valmieras nov. (kafejnīcas telpu grupa ar āra terasi)	9601 001 1905 001, telpu grupa: 9601 001 1905 001 004	<i>euro / m²</i>	3,00	0,63	3,63	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (31.05.2024.)
44.	Rīgas iela 50, Valmiera Valmieras novads (saimniecības ēka)	96010040605002	<i>euro / m²</i>	1,35	0,28	1,63	pēc aprēķināšanas metodikas (08.09.2024.)
45.	Rīgas iela 50, Valmiera Valmieras novads (garāža)	96010040605003	<i>euro / m²</i>	1,37	0,29	1,66	pēc aprēķināšanas metodikas (08.09.2024.)
46.	Garā iela 10, Valmiera, Valmieras novads (ēkas pirmā stāva telpas ar domājamo daļu no zemes)	9601 001 0704 001	<i>euro / m²</i>	2,50	0,53	3,03	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (16.07.2025.)
47.	Kalēju iela 2, Valmiera, Valmieras novads, (telpu grupa 5191,4 m ²)	9601 013 1811 023	<i>euro / m²</i>	0,17	0,04	0,21	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (12.06.2026.)