



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**Valmieras novada pašvaldības kustamās mantas  
Kalēju ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā  
ATKĀRTOTAS ELEKTRONISKĀS IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) kustamās mantas – atmestā manta Kalēju ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā, saskaņā ar SIA “HARD Steel”, reģistrācijas Nr. 40203553308, 19.06.2024. noslēgtā nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 06.618/7.4.4/24/62 6.9. punktu (turpmāk – Kustamā manta), atsavināšanas procedūra, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un Pašvaldības domes 28.05.2026. lēmumu Nr. 395 (protokols Nr. 6, 65. §) “Par kustamās mantas atkārtotu nodošanu atsavināšanai”.
- 1.2. Elektronisko izsoli organizē atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam. Elektroniskā izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē – Tiesu administrācijas Izpildu lietu reģistra modulī Elektronisko izsoļu vietnē, kas izveidota saskaņā ar Civilprocesa likuma 605.<sup>1</sup> pantu. Elektroniskā izsole notiek, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, normatīvos aktus par kārtību, kādā veic darbības elektronisko izsoļu vietnē, un šos izsoles noteikumus.
- 1.3. Izsoli organizē un vada Pašvaldības Atsavināšanas komisija.
- 1.4. Kustamās mantas izsoles nosacītā sākuma cena – 7280,00 *euro* (septiņi tūkstoši divi simti astoņdesmit *euro* un 00 centi) un pievienotās vērtības nodoklis 1528,80 *euro* (viens tūkstotis pieci simti divdesmit astoņi *euro* un 80 centi), kopā 8808,80 *euro* (astoņi tūkstoši astoņi simti astoņi *euro* un 80 centi). Visa nosolītā kustamās mantas cena tiek samaksāta *euro*.
- 1.5. Nodrošinājuma nauda – 10% (desmit procenti) no kustamās mantas nosacītās cenas, t.i., 728,00 *euro* (septiņi simti divdesmit astoņi *euro* un 00 centi), kas ieskaitāma Valmieras novada pašvaldības kontā AS “Luminor Bank”, konta Nr. LV94RIKO0002013098680, bankas kods RIKOLV2X ar norādi “Manta “Kalēju iela 2” izsoles nodrošinājums”. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta norādītajā kredītiestādes kontā.
- 1.6. Izsoles solis – 150,00 *euro* (viens simts piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 1.7. Izsole notiks elektronisko izsoļu vietnē.
- 1.8. Izsoles izziņošana un visas procesuālās darbības saistībā ar izsoli notiek saskaņā ar izsoles noteikumiem un Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

**2. Informācijas publicēšanas kārtība**

- 2.1. Informācija (sludinājums) par izsoli tiek publicēta Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības tīmekļvietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.
- 2.2. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties elektroniski Valmieras novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

### 3. Kustamās mantas raksturojums

#### 3.1. Kustamās mantas sastāvā ietilpst:

1.	Gravētājs
2.	Ofisa galds
3.	Paštaisīts metāla galds
4.	Metāla materiāli
5.	Metāla valcētājs
6.	TIG metināšanas iekārta
7.	Darbagalds ar ruļļiem
8.	Betona maisītājs
9.	Instrumentu komplekts
10.	Darba galdi 2gab
11.	Metāla instrumenta skapī 3gab
12.	Metāla materiāli
13.	Stīpošanas komplekts
14.	Stacionāra lentas slīpmašīna
15.	Hidrauliskā prese 20t
16.	Akmensripu slīpmašīna
17.	Stacionārā urbja mašīna
18.	Paštaisīti ruļļu darbagaldi 2gab
19.	Lentzāģis
20.	Smilšustrūklas tvertne
21.	Palešu ratiņi
22.	Domkrats
23.	Kravas pārvietošanas rati
24.	Bīdmērs 3m
25.	Metāla materiāli-loksnes
26.	Metāla valcējamais
27.	Grills
28.	Metāla materiāls
29.	Metāla materiāls
30.	Metāla darbagalds
31.	Metāla skapji
32.	Metāla skapji
33.	Metāla konstrukcija
34.	Plazmas griešanas iekārta
35.	Noliktava
36.	Ripzāģis
37.	Plazmas griešanas iekārta
38.	Plazmas griešanas iekārta
39.	Dzesētājs
40.	Plazmas griezējs
41.	Kompresors
42.	Gaisa spiediena tvertne
43.	Gaisa spiediena tvertne
44.	Elektriskā vinča
45.	Stacionārā urbja mašīna

3.2. Kustamā manta atrodas Kalēju ielā 2, Valmierā, Valmieras novadā. Mantas apskate iespējama iepriekš sazinoties ar Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas parvaldes vadītāju Jāni Zvirbuli, tālruna Nr. 27807444, e-pasta adrese: janis.zvirbulis@valmierasnovads.lv.

3.3. Kustamā manta ir uzskatāma par atmestu mantu, saskaņā ar SIA "HARD Steel", reģistrācijas Nr. 40203553308, 19.06.2024. noslēgtā nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 06.618/7.4.4/24/62 6.9. punktu.

#### 4. Izsoles dalībnieki

- 4.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā atsavināmo īpašumu un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 1.5. punktā minēto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē, un kurai nav Valsts ieņēmuma dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādu attiecībā pret Valmieras novada pašvaldību.
- 4.2. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.
- 4.3. Izsoles dalībniekam, tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, pārstāvēt tiesīgajai personai vai prokūristam, vai personai, kura ir pilnvarota pārstāvēt personu darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedram, tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, nedrīkst būt noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas, vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.
- 4.4. Par izsoles dalībniekiem nedrīkst būt Nacionālo drošību apdraudošu darījumu ierobežošanas likuma 2. pantā minētās personas.
- 4.5. Piesakoties izsolei, izsoles dalībnieks apliecina, ka dalība izsolē un īpašuma pirkšanas darījumā izmantotie finanšu līdzekļi nav tieši vai netieši iegūti noziedzīga nodarījuma rezultātā vai saistīti ar terorisma un proliferācijas finansēšanu vai šādu darbību mēģinājumu

#### 5. Izsoles pretendentu reģistrēšana izsoļu dalībnieku reģistrā

- 5.1. Pretendentu reģistrācija notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc publikācijām Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Pašvaldības tīmekļvietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.
- 5.2. Izsoles pretendenti – fiziska vai juridiska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
  - 5.2.1. Fiziska persona:
    - 5.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;
    - 5.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
    - 5.2.1.3. Kontaktadresi;
    - 5.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
    - 5.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
    - 5.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru (ja tāds ir).
  - 5.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 5.2.1. punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
    - 5.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
    - 5.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
    - 5.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
    - 5.2.2.4. Kontaktadresi;
    - 5.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
    - 5.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;



- 7.1.1. ja uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;
- 7.1.2. ja izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu;
- 7.1.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
- 7.1.4. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
- 7.1.5. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo īpašumu, nav parakstījis izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;
- 7.1.6. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;
- 7.1.7. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

## **8. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana**

- 8.1. Izsoles komisija septiņu darba dienu laikā izsniedz izsoles uzvarētājam paziņojumu par pirkuma summu.
- 8.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, pēc paziņojuma saņemšanas ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā jāpārskaita norēķinu kontā AS "Luminor Bank", konta Nr. LV38RIKO002710710011, bankas kods RIKOLV2X, pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu, ar norādi "Manta "Kalēju ielā 2", samaksa par pirkumu". Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Valmieras novada pašvaldībā vai nosūtāmi elektroniski uz e-pasta adresi: gints.bertins@valmierasnovads.lv.
- 8.3. Ja izsoles dalībnieks šo noteikumu 8.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Kustamo mantu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.
- 8.4. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par pašā solīto augstāko cenu.
- 8.5. Ja 8.4. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.
- 8.6. Pašvaldība izsoles dalībniekam, kurš nosolījis īpašumu un veicis visus maksājumus, 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc šo noteikumu 8.2. punktā noteiktās pirkuma summas samaksas veikšanas izsniedz parakstīšanai nosolītā īpašuma pirkuma līgumu.
- 8.7. Pirkuma līguma projekts tiek apstiprināts ar šo noteikumu 1.1. punktā minēto Pašvaldības domes lēmumu un tā noteikumi netiek mainīti.
- 8.8. Pirkuma līgums pircējam jāparaksta un jāiesniedz atpakaļ Pašvaldībā 2 (divu) nedēļu laikā no saņemšanas brīža.
- 8.9. Ja 8.8. punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīts un iesniegts atpakaļ Pašvaldībai, īpašuma atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksātā maksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Pašvaldības dome.
- 8.10. Pirkuma līgumu pašvaldības vārdā paraksta Valmieras novada pašvaldības domes priekšsēdētājs.

## **9. Izsoles rezultātu apstrīdēšana**

- 9.1. Izsoles rezultātus var apstrīdēt Valmieras novada pašvaldības domei 7 (septiņu) dienu laikā pēc tam, kad Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija ir apstiprinājusi izsoles protokolu.

## **10. Īpašie noteikumi**

- 10.1. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

- 10.2. Izsoles pretendents un izsoles dalībniekiem visiem norēķiniem jāizmanto attiecīgās fiziskās vai juridiskās personas kredītiestādes norēķinu konts. Finanšu līdzekļi, kas tiek ieskaitīti Valmieras novada pašvaldības kredītiestādes kontā no trešo personu kredītiestādes kontiem nekustamo īpašumu darījumu gadījumos (arī izsoles nodrošinājuma samaksa) tiek atgriezti šīm trešajām personām un netiek ieskaitīti kā samaksa par darījumu (arī izsoles nodrošinājuma samaksa).
- 10.3. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Izsoles komisija veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.
- 10.4. Iegūtie personas dati tiek apstrādāti, ievērojot Fizisko personu datu apstrādes likuma 25. panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Eiropas Parlamenta un Padomes 2016. gada 27. aprīļa regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) 6. panta 1. punktu), ar mērķi noslēgt pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

Jānis Baiks