



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2026. gada 26. jūnijā

Nr. 444
(protokols Nr. 8, 43. §)

**Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem
96900120071 un 96900120073 iegādi Pilātos,
Valmieras pagastā, Valmieras novadā**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), 3. punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu,

Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 25.04.2025. lēmumu Nr. 228 (protokols Nr. 6, 26. §) “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 96900120033 un 96900120035, Pilātos, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, daļu iegādi”, autoceļa izbūvei Valmieras pagasta Pilātu ciemā, Pašvaldības Zemes ierīcības komisijas 13.03.2026. lēmumu Nr. 110 (protokols Nr. 5, 8. §) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 96900120033 un 96900120035, Pilātos, Valmieras pagastā, Valmieras novadā”, zemesgrāmatas apliecību, kas apliecina [...], personas kods [...], īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Druvas 2”, Pilāti, Valmieras pagasts, Valmieras novads, kadastra numurs 96900120033 (Valmieras pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000624502) un nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Druvas 4”, Pilāti, Valmieras pagasts, Valmieras novads, kadastra numurs 96900120035 (Valmieras pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000624505), (turpmāk – Nekustamie īpašumi),

25.09.2025. noslēgto “Priekšlīgumu Nr. 06.618/7.4.8/25/639 zemes vienību iegādei”, kas noslēgts starp Pašvaldību un Nekustamo īpašumu īpašnieku, kurā puses cita starpā vienojas par Nekustamo īpašumu zemes vienību daļu aptuveni 347 m² platībā pārdošanas cenu – 10,00 euro (desmit euro un 00 centi) par 1 (vienu) kvadrātmētru,

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Lauku mērnieks”, reģistrācijas Nr. 44103055516, izgatavotajiem zemes robežu un situācijas plāniem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 96900120071 un 96900130073,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Rihards Bergs, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), "Pret" – 1 (Ringolds Arnītis), "Atturas" – nav, nolemj:

1. pirkt [...], personas kods [...], piederošā Nekustamā īpašuma “Druvas 2”, Pilāti, Valmieras pagasts, Valmieras novads, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 96900120071, platība 149 m² un Nekustamā īpašuma “Druvas 4”, Pilāti, Valmieras pagasts,

Valmieras novads, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 96900120073, platība 200 m² (turpmāk – Īpašumi), Pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai – autoceļa izbūvei Valmieras pagasta Pilātu ciemā, par pirkuma kopējo cenu 3490,00 *euro* (trīs tūkstoši četri simti deviņdesmit *euro* un 00 centi);

1. Īpašuma pirkumu apmaksāt no Valmieras novada Nekustamā Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldes budžetā paredzētiem līdzekļiem;
2. uzdot Valmieras novada Nekustamā Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot Īpašumu pirkuma līgumu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks