

LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2026. gada 30. aprīlī

Nr. 265
(protokols Nr. 5, 43. §)**Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem
Nr. 96010132216, 96010132217, 96010132218
Valmierā, Valmieras novadā, iegādi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 3. punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomās funkcijas ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, un pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību; 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kas cita starpā nosakā, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 1. un 3. punktu, kas cita starpā nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, kā arī manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par izdevīgāko cenu,

ievērojot Valmieras novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022.-2038. gadam (apstiprināta ar Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 27.10.2022. lēmumu Nr. 680 (protokols Nr. 20, 52. §)) noteikto ilgtermiņa prioritāti – pievilcīga dzīves vide un telpa; Valmieras novada attīstības programmā 2022.-2028. gadam (apstiprināta ar Pašvaldības domes 27.10.2022. lēmumu Nr. 680 (protokols Nr. 20, 52. §)) noteiktās ilgtermiņa prioritātes “Pievilcīga dzīves vide un telpa” rīcības virziena “Sasniedzamība, mobilitāte” sasniegšanai plānoto investīciju projektu par jaunu ielu būvniecību, izstrādājot būvprojektus, veicot zemes ierīcību, izbūvējot jaunas ielas uzņēmējdarbības vajadzībām un iedzīvotāju ērtībai, Valmieras novada attīstības programmas 2022.-2028. Rīcības plāna U1-3 “Sekmēt Vidzemes reģiona sasniegšanas uzlabošanu pa dzelzceļu”, Nr. 109 “Loģistikas teritoriju attīstība kravu pārvadājumu veicināšanai pa dzelzceļu”, RV1 “AUGSTĀS TEHNOLOĢIJAS, DARBA RAŽĪGUMS, VIEDĀ SPECIALIZĀCIJA” U1 Integrētu risinājumu (pieejas) rezultātā radīt industriālo parku un teritoriju tīklojumu un veicināt klasteru darbību, ņemot vērā industriālo teritoriju attīstībai nepieciešamās zemes vienības ar kadastra Nr. 96010132216, 96010132217, 96010132218, pamatojoties uz Zemes vienību īpašnieka [...] 19.03.2026. iesniegumu (Pašvaldībā saņemts 19.03.2026. un reģistrēts ar Nr. 4.1.8.3/26/1672), kurā piedāvāts Pašvaldībai iegādāties Zemes vienības par 8,00 euro/m²,

un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 16.04.2026 atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 19 balsīm “Par” (Andrejs Gluhovs, Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Rihards Bergs, Ringolds Arnītis, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, nolemj:

1. iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem Nr. 96010132216 platība 0,3225 ha, Nr. 96010132217 platība 0,7964 ha, Nr. 96010132218 platība 0,3449 ha;

2. zemes vienības 1,4638 ha platībā, iegādāties par 8,00 *euro/m²*, Pašvaldības autonomo funkciju – gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, un pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, izpildes nodrošināšanai;
3. izdevumus par Zemes vienības daļas sagatavošanu atsavināšanai un Zemes vienības daļas iegādi paredzēt no Pašvaldības 2026. gada budžeta līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks