



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2026. gada 26. martā

Nr. 211
(protokols Nr. 4, 57. §)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
9690 011 0334 iegādi Pilātos, Valmieras
novadā**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), 3. punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu,

Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 28.11.2024. lēmumu Nr. 734 (protokols Nr. 18, 31. §) "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9690 011 0157, Pilātos, Valmieras pagasts, Valmieras novadā, daļas iegādi", autoceļa izbūvei Pilātos, Valmieras novadā ar pieslēgumu Valmieras pilsētas Jāņa Ziemeļnieka ielai, Valmieras novada pašvaldības Zemes ierīcības komisijas 05.01.2026. lēmumu Nr. 8 (protokols Nr. 1, 9. §) "Par zemes ierīcības projekta "Paipalas", Pilātos, Valmieras novadā apstiprināšanu", zemesgrāmatas apliecību, kas apliecina [...], personas kods [...], īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Paipalas", Pilāti, Valmieras pagasts, Valmieras novads, kadastra numurs 9690 011 0157 (Valmieras pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000376725), (turpmāk – Nekustamais īpašums),

26.09.2025. noslēgto "Priekšlīgumu Nr. 7.4.8/25/646 nekustamā īpašuma iegādei", kas noslēgts starp Pašvaldību un Nekustamā īpašuma īpašnieci, kurā puses cita starpā vienojas par Nekustamā īpašuma zemes vienības daļas aptuveni 300 m² platībā pārdošanas cenu, paredzot, ka tā tiks precizēta pēc zemes vienības daļas atdalīšanas un precīzas platības noteikšanas,

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Lauku mērnieks", reģ. Nr. 44103055516, izgatavoto zemes robežu un situācijas plānu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 011 0334,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Rihards Bergs, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Ringolds Arnītis), nolēm:

1. pirkt [...], personas kods [...], piederošā Nekustamā īpašuma sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9690 011 0334, platība 301 m² (turpmāk – Īpašums), Pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai – ceļa "J. Ziemeļnieka-Pilāti", Pilātos, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, izbūvei par pirkuma kopējo cenu 1505,00 *euro* (viens tūkstotis pieci simti pieci *euro* un 00 centi);

2. Īpašuma pirkumu apmaksāt no Valmieras novada Nekustamā Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldes budžetā paredzētiem līdzekļiem;
3. uzdot Valmieras novada Nekustamā Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot Īpašuma pirkuma līgumu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks