



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**Valmieras novada pašvaldības kustamās mantas – izcērtamās koksnes  
ELEKTRONISKĀS IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama Valmieras novada pašvaldības kustamās mantas – izcērtamās koksnes atsavināšanas procedūra, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 26.03.2026. lēmumu Nr. 192 (protokols Nr. 4, 38. §) “Par izcērtamās koksnes cirmā “Brenguļu skola”, Brenguļu pagastā, Valmieras novadā, nodošanu atsavināšanai”.
- 1.2. Elektronisko izsoli organizē atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam. Elektroniskā izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē – Tiesu administrācijas Izpildu lietu reģistra modulī Elektronisko izsoļu vietne, kas izveidota saskaņā ar Civilprocesa likuma 605.<sup>1</sup> pantu. Elektroniskā izsole notiek, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, normatīvos aktus par kārtību, kādā veic darbības elektronisko izsoļu vietnē, un šos izsoles noteikumus.
- 1.3. Izsoli organizē un vada Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Atsavināšanas komisija.
- 1.4. Kustamās mantas izsoles nosacītā sākuma cena – 131 833,80 *euro* (viens simts trīsdesmit viens tūkstošis astoņi simti trīsdesmit trīs *euro* un 80 centi). Visa nosolītā cena tiek samaksāta *euro*.
- 1.5. Nodrošinājuma nauda – 10% (desmit procenti) no nosacītās sākuma cenas, t.i., 13 183,38 *euro* (trīspadsmit tūkstoši viens simts astoņdesmit trīs *euro* un 38 centi), kas ieskaitāma Valmieras novada pašvaldības kontā AS “Luminor Bank”, konta Nr. LV94RIKO0002013098680, bankas kods RIKOLV2X ar norādi “Cirmsmas “Brenguļu skola” izsoles nodrošinājums”. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta norādītajā kredītiestādes kontā.
- 1.6. Izsoles solis – 1000,00 *euro* (viens tūkstošis *euro* un 00 centi).
- 1.7. Izsole notiks elektronisko izsoļu vietnē.
- 1.8. Izsoles izziņošana un visas procesuālās darbības saistībā ar izsoli notiek saskaņā ar izsoles noteikumiem un Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

**2. Informācijas publicēšanas kārtība**

- 2.1. Informācija (sludinājums) par izsoli tiek publicēta Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības tīmekļvietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.
- 2.2. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties elektroniski Valmieras novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

### 3. Kustamās mantas raksturojums

3.1. Izsolē tiek atsavināta izcērtamā koksne sekojošās Valmieras novada pašvaldībai piederošās meža platībās:

3.1.1. "Brenguļu skola", Brenguļu pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9646 002 0275, 879. kvartāla 15. nogabals, ciršanas apliecinājums Nr. 17555802, platība – 1,63 ha, cirtes veids – kailcirte,

Adrese: Brenguļu skola, Brenguļu pag.				Kvartāls: 879		Nogabals: 15.					Saglabājamie koki				
Cirte: kailcirte				Apjomi (m <sup>3</sup> )										Skaitis	
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Lietkoksne				Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	Skaitis				
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā				P.malka	Ekol.			
Priede	525	457,37	0,87		320,82	47,8	10,44	0,66	20,08	57,57	399,8	2			
Egle	347	123,69	0,36		59,96	13,22	7,22	2,6	23,87	16,82	106,87				
Bērzs	75	7,88	0,11		1,12	2,08	2,15		1,36	1,17	6,71				
Melnalksnis	1	0,08	0,08						0,06	0,02	0,06				
Apse	28	25,14	0,9		0,18	0,17	0,08		21,03	3,68	21,46	7			
<b>Kopā:</b>	<b>976</b>	<b>614,16</b>	<b>0,63</b>	<b>0</b>	<b>382,08</b>	<b>63,27</b>	<b>19,89</b>	<b>3,26</b>	<b>66,4</b>	<b>79,26</b>	<b>534,9</b>	<b>9</b>	<b>0</b>		

3.1.2. "Brenguļu skola", Brenguļu pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9646 002 0275, 879. kvartāla 16. nogabals, ciršanas apliecinājums Nr. 17555803, platība – 0,43 ha, cirtes veids – kailcirte,

Adrese: Brenguļu skola, Brenguļu pag.				Kvartāls: 879		Nogabals: 16.					Saglabājamie koki				
Cirte: kailcirte				Apjomi (m <sup>3</sup> )										Skaitis	
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Lietkoksne				Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	Skaitis				
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā				P.malka	Ekol.			
Priede	174	101,77	0,58		65,91	14,02	3,35	0,42	5,07	13	88,77				
Egle	225	60,11	0,27		25,43	12,62	5,85	4,2	3,84	8,17	51,94				
Bērzs	23	4,31	0,19		1,28	1,18	0,67		0,54	0,64	3,67				
Melnalksnis	1	0,08	0,08						0,06	0,02	0,06				
<b>Kopā:</b>	<b>423</b>	<b>166,27</b>	<b>0,39</b>	<b>0</b>	<b>92,62</b>	<b>27,82</b>	<b>9,87</b>	<b>4,62</b>	<b>9,51</b>	<b>21,83</b>	<b>144,44</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		

3.1.3. "Brenguļu skola", Brenguļu pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9646 002 0275, 879. kvartāla 17. nogabals, ciršanas apliecinājums Nr. 17555802, platība – 2,64 ha, cirtes veids – kailcirte,

Adrese: Brenguļu skola, Brenguļu pag.				Kvartāls: 879		Nogabals: 17.					Saglabājamie koki				
Cirte: kailcirte				Apjomi (m <sup>3</sup> )										Skaitis	
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Lietkoksne				Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	Skaitis				
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā				P.malka	Ekol.			
Priede	611	839,08	1,37		660,28	40,82	13,02	1,15	21	102,81	736,27	13			
Egle	493	209,91	0,43		114,92	26,21	9,89	5,37	25,87	27,65	182,26				
Bērzs	104	40,75	0,39		25,89	3,81	3,12		2,21	5,72	35,03				
Apse	22	23,92	1,09		6,91	0,91	0,47	6,41	5,89	3,33	20,59				
Baltalksnis	6	0,5	0,08			0,12			0,27	0,11	0,39				
Ozols	51	7,03	0,14		0,36	1,99			3,56	1,12	5,91				
Blīgzna	9	1,49	0,17		0,11	0,61			0,54	0,23	1,26				
<b>Kopā:</b>	<b>1296</b>	<b>1122,68</b>	<b>0,87</b>	<b>0</b>	<b>808,47</b>	<b>74,47</b>	<b>26,5</b>	<b>12,93</b>	<b>59,34</b>	<b>140,97</b>	<b>981,71</b>	<b>13</b>	<b>0</b>		

3.1.4. "Brenguļu skola", Brenguļu pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9646 002 0275, 879. kvartāla 18. nogabals, ciršanas apliecinājums Nr. 17555802, platība – 1,73 ha, cirtes veids – kailcirte,

Adrese: Brenguļu skola, Brenguļu pag.				Kvartāls: 879		Nogabals: 18.					Saglabājamie koki				
Cirte: kailcirte				Apjomi (m <sup>3</sup> )										Skaitis	
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Lietkoksne				Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	Skaitis				
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā				P.malka	Ekol.			
Priede	270	161,47	0,6		107,41	19,86	3,41	0,21	9,68	20,9	140,57	1			
Egle	343	39,59	0,12		9,87	8,82	5,49	1,93	7,24	6,24	33,35	2			
Bērzs	497	101,94	0,21		29,41	26,99	24,26	1,46	4,88	14,94	87	6			
Melnalksnis	118	32,26	0,27		13,86	8,49			5,04	4,87	27,39				
Apse	2	1,61	0,81				0,05		1,32	0,24	1,37				
Baltalksnis	72	6,05	0,08			0,85			3,8	1,4	4,65				
<b>Kopā:</b>	<b>1302</b>	<b>342,92</b>	<b>0,27</b>	<b>0</b>	<b>160,55</b>	<b>65,01</b>	<b>33,21</b>	<b>3,6</b>	<b>31,96</b>	<b>48,59</b>	<b>294,33</b>	<b>9</b>	<b>0</b>		

3.2. Kokus cirmā izcērt, izved un cirsmu sakārto pircējs.

3.3. **Lai netraucētu putnus un dzīvniekus vairošanās sezonā, Valmieras novada pašvaldībai piederošajos mežos noteikts vispārējs mežizstrādes pārtraukums no 1. aprīļa līdz 30. jūnijam.**

3.4. Cirsmu izstrāde, satīrīšana, izcirsto kokmateriālu izvešana un kokmateriālu krautuvju satīrīšana veicama ne vēlāk kā līdz 30.11.2027.

- 3.5. Izsolāmās cirsmas dabā iespējams apskatīt, iepriekš sazinoties ar Valmieras novada Dabas resursu pārvaldes vecāko mežu speciālisti Aiju Karlivāni, tālrunis 64292252, e-pasta adrese: [aija.karlivane@valmierasnovads.lv](mailto:aija.karlivane@valmierasnovads.lv).

#### 4. Izsoles dalībnieki

- 4.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā atsavināmo īpašumu un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 1.5. punktā minēto nodrošinājumu, un autorizēta dalībai izsolē, un kurai nav Valsts ieņēmuma dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 euro, kā arī nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādu attiecībā pret Valmieras novada pašvaldību.
- 4.2. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.
- 4.3. Izsoles dalībniekam, tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, pārstāvēt tiesīgajai personai vai prokūristam, vai personai, kura ir pilnvarota pārstāvēt personu darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedram, tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, nedrīkst būt noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas, vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības, vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.
- 4.4. Piesakoties izsolei, izsoles dalībnieks apliecina, ka dalība izsolē un īpašuma pirkšanas darījumā izmantotie finanšu līdzekļi nav tieši vai netieši iegūti noziedzīga nodarījuma rezultātā vai saistīti ar terorisma un proliferācijas finansēšanu vai šādu darbību mēģinājumu.

#### 5. Izsoles pretendentu reģistrēšana izsoļu dalībnieku reģistrā

- 5.1. Pretendentu reģistrācija notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc publikācijām Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Pašvaldības tīmekļvietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.
- 5.2. Izsoles pretendenti – fiziska vai juridiska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas, vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
- 5.2.1. Fiziska persona:
- 5.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;
  - 5.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
  - 5.2.1.3. Kontaktadresi;
  - 5.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
  - 5.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
  - 5.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru (ja tāds ir).
- 5.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 5.2.1. punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
- 5.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
  - 5.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
  - 5.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
  - 5.2.2.4. Kontaktadresi;
  - 5.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
  - 5.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku



- 7.1.1. ja uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;
- 7.1.2. ja izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu;
- 7.1.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
- 7.1.4. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
- 7.1.5. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo īpašumu, nav parakstījis izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;
- 7.1.6. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;
- 7.1.7. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

## **8. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana**

- 8.1. Izsoles komisija septiņu darba dienu laikā izsniedz izsoles uzvarētājam paziņojumu par pirkuma summu.
- 8.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, pēc paziņojuma saņemšanas ne vēlāk kā viena mēneša laikā jāpārskaita norēķinu kontā AS "Luminor Bank", konta Nr. LV38RIKO0002710710011, bankas kods RIKOLV2X, pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu, ar norādi "Cirsma "Brenģuļa skola" izsole – samaksa par pirkumu". Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecināšie dokumenti iesniedzami Valmieras novada pašvaldībā vai nosūtāmi elektroniski uz e-pasta adresi: gints.bertins@valmierasnovads.lv.
- 8.3. Ja nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 8.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājis šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Kustamo mantu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.
- 8.4. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par pašā solīto augstāko cenu.
- 8.5. Ja 8.4. punktā noteiktais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.
- 8.6. Pašvaldība izsoles dalībniekam, kurš nosolījis īpašumu un veicis visus maksājumus, 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc šo noteikumu 8.2. punktā noteiktās pirkuma summas samaksas veikšanas izsniedz parakstīšanai nosolītā īpašuma pirkuma līgumu.
- 8.7. Pirkuma līguma projekts tiek apstiprināts ar šo noteikumu 1.1. punktā minēto Pašvaldības domes lēmumu un tā noteikumi netiek mainīti.
- 8.8. Pirkuma līgums pircējam jāparaksta un jāiesniedz atpakaļ Pašvaldībā 2 (divu) nedēļu laikā no saņemšanas brīža.
- 8.9. Ja 8.8. punktā noteiktajā termiņā pirkuma līgums netiek parakstīts un iesniegts atpakaļ Pašvaldībai, īpašuma atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksātā maksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Pašvaldības dome.
- 8.10. Pirkuma līgumu pašvaldības vārdā paraksta Valmieras novada pašvaldības domes priekšsēdētājs.

## **9. Izsoles rezultātu apstrīdēšana**

- 9.1. Izsoles rezultātus var apstrīdēt Valmieras novada pašvaldības domei 7 (septiņu) dienu laikā pēc tam, kad Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija ir apstiprinājusi izsoles protokolu.

## **10. Īpašie noteikumi**

- 10.1. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.
- 10.2. Izsoles pretendenti un izsoles dalībnieki visiem norēķiniem jāizmanto attiecīgās fiziskās vai juridiskās personas kredītiestādes norēķinu konts. Finanšu līdzekļi, kas tiek ieskaitīti

Valmieras novada pašvaldības kredītiestādes kontā no trešo personu kredītiestādes kontiem nekustamo īpašumu darījumu gadījumos (arī izsoles nodrošinājuma samaksa) tiek atgriezti šīm trešajām personām un netiek ieskaitīti kā samaksa par darījumu (arī izsoles nodrošinājuma samaksa).

- 10.3. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Izsoles komisija veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.
- 10.4. Iegūtie personas dati tiek apstrādāti, ievērojot Fizisko personu datu apstrādes likuma 25. panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Eiropas Parlamenta un Padomes 2016. gada 27. aprīļa regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) 6. panta 1. punktu), ar mērķi noslēgt pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju.

Domes priekšsēdētājs

*(personiskais paraksts)*

Jānis Baiks