



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2026. gada 12. februārī

Nr. 98

(ārkārtas sēdes protokols Nr. 2, 5. §)

**Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību
"KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA"
pamatkapitāla palielināšanu ar mantisko
ieguldījumu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 9. punktu, kas nosaka, ka tikai domes kompetencē ir likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos; 73. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās,

ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 4. punktu, kas noteic, ka publiskas personas mantu var atsavināt, ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā; 5. panta pirmo daļu, kas cita starpā noteic, ka tikai attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija var pieņemt lēmumu par mantas atsavināšanu (ieguldīšanu kapitālsabiedrības pamatkapitālā),

ņemot vērā Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63. panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jauno daļu; 149. panta 2. punktu, kas nosaka, ka kapitālsabiedrības pamatkapitālu drīkst palielināt konkrētas mantas iegūšanai, apmaksājot kapitāla daļas ar mantisko ieguldījumu; Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 30.09.2021. noteikumu "Valmieras novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi" 10.1. apakšpunktu, kas cita starpā nosaka, ka kapitāla daļu turētāju pārstāvim ir saistošs Pašvaldības domes lēmums par kapitālsabiedrības pamatkapitāla palielināšanu vai pamatkapitāla samazināšanu;

ņemot vērā Pašvaldības domes 30.05.2024. lēmumā Nr. 269 "Par Valmieras novada pašvaldības tiešās līdzdalības saglabāšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA"" (protokols Nr. 7, 27. §) noteikto sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" vispārējo stratēģisko mērķi: nodrošināt Valmieras novada Kocēnu, Bērzaines, Dikļu, Vaidavas, Zilākalna, Burtnieku, Ēveles, Matīšu, Rencēnu, Vecates, Valmieras pagastā ilgtspējīgu, efektīvu, drošu un sociāli atbildīgu centralizēto siltumapgādi, vienlaikus veicinot siltumapgādes pieejamību, sniegt kvalitatīvus, uzticamus un ilgtspējīgus ūdenssaimniecības pakalpojumus, nodrošināt stratēģiski svarīgās ūdens apgādes, kanalizācijas un siltumapgādes infrastruktūras pārvaldību;

un 14.07.2023. starp Pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" noslēgto Līgumu Nr. 01.830/7.4.8/23/560 par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu (ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojums), arī ievērojot mantiskā ieguldījuma novērtēšanas eksperta Jura Gunta Vjakses (sabiedrība ar ierobežotu atbildību "DZIETI") 01.10.2025. noteiktās patiesās (tirgus) vērtības ieguldāmai mantai – apbūvētai zemes vienībai "Rencēnu attīrīšanas iekārtas", Rencēnu pagastā, Valmieras novadā, un 02.12.2025. noteiktās

patiesās (tirgus) vērtības ieguldāmai mantai – apbūvētai zemes vienībai “Šalkas”, Vecatē, Vecates pagastā, Valmieras novadā,
un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 12.02.2026. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm “Par” (Andrejs Gluhovs, Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Rihards Bergs, Ringolds Arnītis, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, nolemj:

1. atbalstīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” pamatkapitāla palielināšanu, ieguldot tās pamatkapitālā Pašvaldībai piederošus pamatlīdzekļus:
 - 1.1. nekustamo īpašumu “Rencēnu attīrīšanas iekārtas”, Rencēnu pagastā, Valmieras novadā, ar kadastra numuru 9678 003 0121, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 9678 003 0121) 3890 m² platībā, par kopējo summu 4600,00 *euro* (četri tūkstoši seši simti *euro*);
 - 1.2. nekustamo īpašumu “Šalkas”, Vecatē, Vecates pagastā, ar kadastra numuru 9692 003 0117, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 9692 003 0117) 3694 m² platībā, par kopējo summu 4300,00 *euro* (četri tūkstoši trīs simti *euro*);
saskaņā ar mantiskā ieguldījuma atzinumiem lēmuma pielikumā, un palielināt Pašvaldībai piederošo daļu skaitu, noteikt, ka minētais mantiskais ieguldījums ir izmantojams sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” noteiktā vispārējā stratēģiskā mērķa izpildei;
2. uzdot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” kapitāla daļu turētāja pārstāvim veikt visas nepieciešamās darbības, lai nodrošinātu lēmuma izpildi;
3. Valmieras novada Centrālās pārvaldes struktūrvienībai “Grāmatvedības nodaļa” pēc mantas nodošanas sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”, izslēgt tās no Pašvaldības grāmatvedības uzskaites.

Pielikumā:

1. 01.10.2025. Atskaite par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības “Rencēnu attīrīšanas iekārtas”, Rencēnu pagasts, Valmieras novads, novērtēšanu uz 40 lappusēm.
2. 02.12.2025. Atskaite par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības “Šalkas”, Vecate, Vecates pagasts, Valmieras novads, novērtēšanu, novērtēšanu uz 32 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks