



1. pielikums
Valmieras novada pašvaldības
domes 23.12.2025. lēmumam
Nr. 838 (protokols Nr. 24, 31.§)

LATVIJAS AGRONOMU BIEDRĪBA

Reģ. Nr. 40008000899, Rīgas iela 38-4, Valmiera, LV-4201

agronomubiedriba@inbox.lv

06.09.2025/7

Valmieras novada pašvaldībai

Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201

pasts@valmierasnovads.lv

Par zemes gabala maiņu Burtnieku pagastā

Latvijas Agronomu biedrībai (LAB), kas ir dibināta vairāk nekā pirms 100 gadiem, pieder vairāki zemes gabali Burtnieku pagastā. Šobrīd ir noslēgti vairāki zemes nomas līgumi starp LAB un Valmieras novada pašvaldību, lai pašvaldība īstenotu teritorijas sakopšanas darbus. Ir uzcelts skatu tornis Vīsragā, Burtnieku plāvās, veikti labiekārtošanas darbi Burtnieku pludmalē un pie kanāla.

Valmieras novada Burtnieku apvienība ir izteikusi priekšlikumu LAB apsvērt zemes gabalu maiņu Burtnieku plāvās, kas dotu iespējas pašvaldībai īstenot dažādus projektus un ieviestu ieteiktos dabas aizsardzības un tūrisma attīstības pasākumus Burtnieku plāvu dabas parkā un liegumā.

LAB valde 2025.gada 12 augusta sēdē nolēma piedāvāt Valmieras novada pašvaldībai mainīt biedrībai piederošo zemes gabalu 73,3 ha platībā Burtnieka ezera krastā ar kadastra nr. 9648 007 0013, kas ietilpst nekustamā īpašumā ar nosaukumu "Burtnieks" sastāvā, un atrodas Burtnieku pagastā, Valmieras novadā (kadastra numurs 9648 006 0015), reģistrēts Burtnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā ar nr. 100000043968, pret līdzvērtīgiem lauksaimniecības vai meža zemes gabaliem.

Nekustama īpašumam ir veikts novērtējums, kuru pēc LAB pieprasījuma ir veikusi SIA "Ober Haus Vērtēšanas Serviss".

Lūdzu izvērtēt šo piedāvājumu un gaidīsim jūsu atbildi.

Pielikumā: Atskaite par nosacīti atdalīta nekustamā īpašuma Burtnieks, Burtnieku pagasts, Valmieras novads, tirgus vērtību uz 79 lpp.

Ar cieņu,

Valdes loceklis

Arnolds Jātnieks

Valdes locekle

Iveta Gūtmane

Dokuments parakstīts ar drošu elektronisku parakstu