



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2025. gada 23. decembrī

Nr. 829
(protokols Nr. 24, 22. §)

**Par Valmieras novada pašvaldības nekustamo
īpašumu nodošanu apsaimniekošanā un
lietošanā Valmieras novada pašvaldības
iestādēm**

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. prim daļu, Valmieras novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas noteikumiem, kas apstiprināti ar Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 27.11.2025. lēmumu Nr. 776 (protokols Nr. 22, 30. §) “Par Valmieras novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas noteikumu apstiprināšanu”,
un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 11.12.2025. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Ričards Bergs, Ringolds Arnītis, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolēm:

1. nodot Pašvaldības nekustamos īpašumus apsaimniekošanā un lietošanā, nodrošinot arī uzturēšanu (fizisku saglabāšanu visā tā ekspluatācijas laikā) atbilstoši normatīvo aktu prasībām, Pašvaldības iestādēm saskaņā ar lēmuma pielikumu, slēdzot līgumus par nekustamo īpašumu apsaimniekošanu un lietošanu ar katru Pašvaldības iestādi atsevišķi;
2. uzdot Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot apsaimniekošanas un lietošanas līgumus lēmuma 1. pielikumā noteiktajām Pašvaldības iestādēm;
3. uzdot Pašvaldības Brenguļu, Kauguru un Trikātas apvienības pārvaldei sagatavot apsaimniekošanas un lietošanas līgumus lēmuma 2. pielikumā noteiktajām Pašvaldības iestādēm;
4. uzdot Pašvaldības Burtnieku apvienības pārvaldei sagatavot apsaimniekošanas un lietošanas līgumus lēmuma 3. pielikumā noteiktajām Pašvaldības iestādēm;
5. uzdot Pašvaldības Kocēnu apvienības pārvaldei sagatavot apsaimniekošanas un lietošanas līgumus lēmuma 4. pielikumā noteiktajām Pašvaldības iestādēm;
6. uzdot Pašvaldības Mazsalacas apvienības pārvaldei sagatavot apsaimniekošanas un lietošanas līgumus lēmuma 5. pielikumā noteiktajām Pašvaldības iestādēm;
7. uzdot Pašvaldības Naukšēnu apvienības pārvaldei sagatavot apsaimniekošanas un lietošanas līgumus lēmuma 6. pielikumā noteiktajām Pašvaldības iestādēm;
8. uzdot Pašvaldības Rūjienas apvienības pārvaldei sagatavot apsaimniekošanas un lietošanas līgumus lēmuma 7. pielikumā noteiktajām Pašvaldības iestādēm;
9. uzdot Pašvaldības Strenču apvienības pārvaldei sagatavot apsaimniekošanas un lietošanas līgumus lēmuma 8. pielikumā noteiktajām Pašvaldības iestādēm;

10. noteikt, ka lēmuma 3., 4., 5., 6., 7., 8. un 9.punktā noteiktos apsaimniekošanas un lietošanas līgumus paraksta Pašvaldības izpilddirektora vietnieks teritoriālo apvienību jautājumos, Rūjienas apvienības pārvaldes vadītājs;
11. uzdot Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei un Pašvaldības apvienībām, katram savas apsaimniekošanas atbildības teritorijā, sagatavot un noslēgt nekustamā īpašuma lietošanas līgumus ar Pašvaldības iestādēm, kuras lieto telpas iestādes darbības nodrošināšanai Pašvaldības īpašumos;
12. noteikt, ka lēmuma minētie līgumi ir noslēdzami ne vēlāk kā līdz 2026. gada 31. janvārim.

Pielikumā:

1. Apsaimniekošanā un lietošanā nododamie nekustamie īpašumi Pašvaldības iestādēm Valmieras pilsētā uz 3 lappusēm.
2. Apsaimniekošanā un lietošanā nododamie nekustamie īpašumi Pašvaldības iestādēm Brenguļu, Kauguru un Trikātas apvienības pārvaldē uz 1 lappuses.
3. Apsaimniekošanā un lietošanā nododamie nekustamie īpašumi Pašvaldības iestādēm Burtnieku apvienības pārvaldē uz 1 lappuses.
4. Apsaimniekošanā un lietošanā nododamie nekustamie īpašumi Pašvaldības iestādēm Kocēnu apvienības pārvaldē uz 1 lappuses.
5. Apsaimniekošanā un lietošanā nododamie nekustamie īpašumi Pašvaldības iestādēm Mazsalacas apvienības pārvaldē uz 1 lappuses.
6. Apsaimniekošanā un lietošanā nododamie nekustamie īpašumi Pašvaldības iestādēm Naukšēnu apvienības pārvaldē uz 1 lappuses.
7. Apsaimniekošanā un lietošanā nododamie nekustamie īpašumi Pašvaldības iestādēm Rūjienas apvienības pārvaldē uz 1 lappuses.
8. Apsaimniekošanā un lietošanā nododamie nekustamie īpašumi Pašvaldības iestādēm Strenču apvienības pārvaldē uz 1 lappuses.
9. Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas un lietošanas līguma paraugs uz 6 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks