



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2025. gada 30. oktobrī

Nr. 694
(protokols Nr. 20, 45.§)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
9692 002 0108 nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu; likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 84. panta pirmās daļas 1. punktu, kurš cita starpā nosaka, ka, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija ir uzsākta līdz 2014. gada 30. septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz valsts vai pašvaldības īpašumā esošas zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības domes lēmumu privatizācijai nododams pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals, nododot to daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības;

ievērojot, ka Valmieras novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder nekustamais īpašums "Vāļītes", Vecates pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9692 002 0108, kas sastāv no zemes vienības 0,8879 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9692 002 0108, uz kura atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja "Vāļītes", Vecates pagasts, Valmieras novads, kadastra apzīmējums 9692 002 0108 001;

ņemot vērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Vāļītes" dzīvokļa īpašnieces [...] 25.08.2025. iesniegumu par zemes nodošanu īpašumā (saņemts Pašvaldībā 25.08.2025. un reģistrēts ar Nr. 3.8.3/25/385),

un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 16.10.2025. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Ričards Bergs, Ringolds Arnītis, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. nodot dzīvojamās mājas "Vāļītes", Vecates pagastā, Valmieras novadā, dzīvokļu īpašniekiem bez atlīdzības Valmieras novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9692 002 0108 un kopējo platību 0,8879 ha;
2. uzdot Pašvaldības Atsavināšanas komisijai sagatavot un noslēgt vienošanās ar dzīvojamās mājas "Vāļītes", Vecates pagastā, Valmieras novadā, dzīvokļu īpašniekiem par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības proporcionāli katra dzīvokļa kopīpašuma domājamai daļai.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
civilās aizsardzības, drošības un
sociālajos jautājumos

(personiskais paraksts)

Ričards Gailums

