



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2025. gada 30. oktobrī

Nr. 685
(protokols Nr. 20, 36. §)

**Par ceļa reālservitūta - braucamā ceļa servitūta
nodibināšanu nekustamajā īpašumā "Kūts pie
Brenčuļiem", Bērzaines pagastā, Valmieras
novadā**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Civillikuma 1156. pantu, 1158. pantu, 1231. panta 3. punktu, 1232. pantu, 1151. pantu un [...], personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese [...] un [...], personas kods [...], deklarētā dzīvesvietas adrese [...], 11.09.2025. iesniegumu (Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts 12.09.2025. un reģistrēts ar Nr. 3.26.3/25/367) ar lūgumu nodibināt ceļa reālservitūtu Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kūts pie Brenčuļiem", Bērzaines pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9644 004 0111, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9644 004 0111, lai piekļūtu piederošai būvei ar kadastra apzīmējumu 9644 004 0099 002, kura atrodas nekustamajos īpašumos "Brenčuļi"-1, Bērzaines pagastā, Valmieras novadā, īpašuma kadastra Nr. 9644 900 0013 un "Brenčuļi"-2, Bērzaines pagastā, Valmieras novadā, īpašuma kadastra Nr. 9644 900 0014 (zemes vienības kadastra apzīmējums 9644 004 0099).

Nekustamais īpašums "Kūts pie Brenčuļiem", Bērzaines pagastā, Valmieras novadā, ar kadastra Nr. 9644 004 0111 reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Bērzaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000946953 uz Pašvaldības vārda, reģistrācijas Nr. 90000043403.

Nekustamais īpašums "Brenčuļi"-1, Bērzaines pagastā, Valmieras novadā, ar kadastra Nr. 9644 900 0013 reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Bērzaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 145 uz [...], personas kods [...], vārda.

Nekustamais īpašums "Brenčuļi"-2, Bērzaines pagastā, Valmieras novadā, ar kadastra Nr. 9644 900 0014 reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Bērzaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 145 uz [...], personas kods [...] un [...], personas kods [...], vārda.

un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 16.10.2025. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Rihards Bergs, Ringolds Arnītis, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

- nodibināt ceļa reālservitūtu - braucamā ceļa servitūtu, garums 25 m, platums 4,50 m, platība 0,0113 ha, kalpojošā nekustamā īpašuma "Kūts pie Brenčuļiem", Bērzaines pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9644 004 0111, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9644 004 0111, par labu valdošo nekustamo īpašumu "Brenčuļi"-1, Bērzaines pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9644 900 0013 un "Brenčuļi"-2, Bērzaines pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr. 9644 900 0014, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9644 004 0099, lai nodrošinātu piekļuves iespējas būvei ar kadastra apzīmējumu 9644 004 0099 002, saskaņā ar

skici ceļa servitūta nodibināšanai.

Pielikumā: Skice ceļa servitūta nodibināšanai uz 1 lappuses.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
civilās aizsardzības, drošības un
sociālajos jautājumos

(personiskais paraksts)

Ričards Gailums