



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2025.gada 25.septembrī

Nr.643
(protokols Nr.18, 52.§)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
96900110315 iegādi Valmieras pagastā,
Valmieras novadā**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), 3.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu,

Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 30.06.2022. lēmumu Nr.404 (protokols Nr.12, 23.§) “Par nekustamā īpašuma “Ciemiņi”, Pilātos, Valmieras pagastā, Valmieras novadā zemes vienības daļas atsavināšanu”, Valmieras novada pašvaldības Zemes ierīcības komisijas 24.05.2024. lēmumu Nr.205 (protokols Nr.8, 27.§) “Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamā īpašuma “Ciemiņi”, Pilātos, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 96900110200”, zemesgrāmatas apliecību, kas apliecina [...], personas kods [...], īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Ciemiņi”, Pilāti, Valmieras pagasts, Valmieras novads, kadastra numurs 96900110003 (Valmieras pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr.100000454790), (turpmāk – Nekustamais īpašums),

11.07.2022. noslēgto “Priekšlīgumu nekustamā īpašuma iegādei Nr.06.618/7.4.8/22/653”, kas noslēgts starp Pašvaldību un Nekustamā īpašuma īpašnieku, kurā puses cita starpā vienojas par Nekustamā īpašuma zemes vienības daļas aptuveni 66 m² platībā pārdošanas cenu – 1,00 *euro* (viens *euro*),

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “VIDZEMES MĒRNIEKS”, reģistrācijas Nr.44103030828, izgatavoto zemes robežu un situācijas plānu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 96900110315,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 16 balsīm “Par” (Andrejs Gluhovs, Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Rihards Bergs, Ringolds Arnītis, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, nolemj:

1. pirkt [...], personas kods [...], piederošā Nekustamā īpašuma sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 96900110315, platība 66 m² (turpmāk – Īpašums), Pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai – jaunas ielas izveidei, par pirkuma kopējo cenu 1,00 *euro* (viens *euro*).
2. Īpašuma pirkumu apmaksāt no Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldes budžetā paredzētiem līdzekļiem;

3. uzdot Valmieras novada Nekustamā Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot Īpašuma pirkuma līgumu.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks