



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS

Valmierā

2025.gada 28.augustā

Nr.551
(protokols Nr.15, 22.§)

Par grozījumiem Valmieras novada pašvaldības domes 27.01.2022. lēmumā Nr.11 (protokols Nr.2, 12.§) "Par Valmieras novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu"

Pamatojoties uz Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.punktu, Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 27.01.2022. lēmumu Nr.11 (protokols Nr.2, 12.§) "Par Valmieras novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu" (turpmāk – Lēmums),

Pašvaldības pasūtīto sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LVKV" (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.12; kompetences uzraudzības biroja sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanai Nr.13) vērtējumu telpu nomas maksas cenas noteikšanai Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Garā iela 10, Valmiera, Valmieras novads, kadastra Nr.9601 001 0704, sastāvā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumu 9601 001 0704 001; un domājamās daļas no zemes kadastra apzīmējums 9601 001 0704, nomas maksa pakalpojuma cena 2,5 *euro*/m² mēnesī plus PVN (16.07.2025. Nr.415-3920/v), un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 14.08.2025. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Rihards Bergs, Ringolds Arnītis, Toms Upners, Uldis Jansons, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. izdarīt Lēmumā šādus grozījumus:

1.1. papildināt Lēmuma 1.pielikumu "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Valmieras pilsētā" ar 46.punktu šāda redakcijā:

Nr. p.k.	Telpu adrese	Ēkas kadastra apzīmējums	Mērvienība	Telpu nomas maksa bez PVN mēnesī	PVN	Telpu nomas maksa ar PVN mēnesī	Cenas aprēķināšanas veids
46.	Garā iela 10, Valmiera, Valmieras novads (ēkas pirmā stāva telpas ar domājamo daļu no zemes)	9601 001 0704 001	<i>euro</i> /m ²	2,50	0,53	3,03	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma (16.07.2025.)

Pielikumā: 1.pielikums "Pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas pakalpojumu maksas cenrādis Valmieras pilsēta" uz 4 lappusēm.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un uzņēmējdarbības jautājumos

(personiskais paraksts)

Guntis Gladkins