



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS

Valmierā

2025.gada 28.augustā

Nr.550
(protokols Nr.15, 21.§)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
96900120051 iegādi Valmieras pagastā,
Valmieras novadā**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), 3.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu,

Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 20.02.2024. lēmumu Nr.61 (protokols Nr.2, 37.§) “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 96900120008, Pilātos, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, daļas iegādi”, autoceļa izbūvei Valmieras pagasta Pilātu ciemā, ar pieslēgumu Valmieras pilsētas Jāņa Ziemeļnieka ielai, Valmieras novada pašvaldības Zemes ierīcības komisijas 13.09.2024. lēmumu Nr.333 (protokols Nr.15, 21.§) “Par zemes ierīcības projekta “Druvas”, Pilātos, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, apstiprināšanu”, zemesgrāmatas apliecību, kas apliecina [...], personas kods [...], īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Druvas”, Valmieras pagasts, Valmieras novads, kadastra numurs 96900120008 (Valmieras pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000596734), (turpmāk – Nekustamais īpašums),

27.03.2024. noslēgto “Priekšlīgumu Nr.06.618/7.4.8/24/227 nekustamā īpašuma iegādei”, kas noslēgts starp Pašvaldību un Nekustamā īpašuma īpašnieku, kurā puses cita starpā vienojas par Nekustamā īpašuma zemes vienības daļas aptuveni 850 m² platībā pārdošanas cenu – 8,00 *euro* (astoņi *euro*) par 1 (vienu) kvadrātmetru,

SIA “VIDZEMES MĒRNIKS”, reģistrācijas Nr. 44103030828, izgatavoto zemes robežu un situācijas plānu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 96900120051,

un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju sēdes 14.08.2025. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 15 balsīm “Par” (Andrejs Gluhovs, Antra Kupriša, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Līga Dzene, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Rihards Bergs, Toms Upners, Valts Grasbergs, Vugars Ecmanis), “Pret” – 1 (Ringolds Arnītis), “Atturas” – 1 (Uldis Jansons), nolemj:

1. pirkt [...], personas kods [...], piederošā Nekustamā īpašuma sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 96900120051, platība 853 m² (turpmāk – Īpašums), Pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai – autoceļa izbūvei Valmieras pagasta Pilātu ciemā, ar pieslēgumu Valmieras pilsētas Jāņa Ziemeļnieka ielai, par pirkuma kopējo cenu

6 824,00 *euro*;

2. Īpašuma pirkumu apmaksāt no Valmieras novada Nekustamā Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldes budžetā paredzētiem līdzekļiem;
3. uzdot Valmieras novada Nekustamā Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot Īpašuma pirkuma līgumu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un uzņēmējdarbības jautājumos

(personiskais paraksts)

Guntis Gladkins