



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

**L Ē M U M S**  
Valmierā

2025.gada 29.maijā

Nr.332  
(protokols Nr.8, 49.§)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu  
9666 004 0193 nodošanu īpašumā bez  
atlīdzības**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu; likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 84.panta pirmās daļas 1.punktu, kurš cita starpā nosaka, ka, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija ir uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz valsts vai pašvaldības īpašumā esošas zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības domes lēmumu privatizācijai nododams pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals, nododot to daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības;

ievērojot, ka Valmieras novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder nekustamais īpašums "Avoti", Ķoņu pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9666 004 0193, kas sastāv no zemes vienības 1,98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9666 004 0193, uz kura atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja "Avoti", Ķoņu pagasts, Valmieras novads, kadastra apzīmējums 9666 004 0193 001, un palīgēka ar kadastra apzīmējumu 9666 004 0193 002;

ņemot vērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Avoti" dzīvokļa īpašnieces [...], 24.03.2025. iesniegumu par zemes nodošanu īpašumā (saņemts Pašvaldībā 24.03.2025. un reģistrēts ar Nr.3.8.3/25/129)

un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 15.05.2025. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. nodot dzīvojamās mājas "Avoti", Ķoņu pagastā, Valmieras novadā, dzīvokļu īpašniekiem bez atlīdzības Valmieras novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9666 004 0193 un kopējo platību 1,98 ha;
2. uzdot Pašvaldības Atsavināšanas komisijai sagatavot un noslēgt vienošanās ar dzīvojamās mājas "Avoti", Ķoņu pagastā, Valmieras novadā, dzīvokļu īpašniekiem par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības proporcionāli katra dzīvokļa kopīpašuma domājamai daļai;
3. lēmums stājas spēkā 2025.gadā 29.maijā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks