



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2025.gada 29.maijā

Nr.331
(protokols Nr.8, 48.§)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
9690 009 0072 nodošanu īpašumā bez
atlīdzības**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu; likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 84.panta pirmās daļas 1.punktu, kurš cita starpā nosaka, ka, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija ir uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz valsts vai pašvaldības īpašumā esošas zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā viendzīvokļa vai daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības domes lēmumu privatizācijai nododams pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals, nododot to daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem īpašumā bez atlīdzības;

ievērojot, ka Valmieras novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder nekustamais īpašums "Vairogi 1", Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9690 009 0072, kas sastāv no zemes vienības 9732 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 9690 009 0072, uz kura atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Vairogi", Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, dzīvokļu īpašniekiem piederošas būves (šķūņi) ar kadastra apzīmējumiem 9690 009 0093 004, 9690 009 0093 008 un 9690 009 0093 009;

ņemot vērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldnieka – biedrības "Vairogi 1", reģistrācijas Nr.50008301371, 20.03.2025. iesniegumu par zemes nodošanu īpašumā (saņemts Pašvaldībā 21.03.2025. un reģistrēts ar Nr.3.8.3/25/124),

un Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 15.05.2025. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. nodot dzīvojamās mājas "Vairogi", Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, dzīvokļu īpašniekiem bez atlīdzības Valmieras novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9690 009 0072 un kopējo platību 9732 m²;
2. uzdot Pašvaldības Atsavināšanas komisijai sagatavot un noslēgt vienošanās ar dzīvojamās mājas Vairogi", Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Valmieras novadā, dzīvokļu īpašniekiem par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības proporcionāli katra dzīvokļa kopīpašuma domājamai daļai;
3. lēmums stājas spēkā 2025.gadā 29.maijā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks