

## Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs **40003258333**  
Nosaukums **VIDZEMES SLIMNĪCA SIA**  
Adrese **Jumaras iela 195, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201**  
Taksācijas periods no **01.01.2024 līdz 31.12.2024**

### Pamatinformācija

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003258333

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

Pamatojums saīsināta pārskata  
perioda iesniegšanai

Vidējais darbinieku skaits **784**

Likvidācijas slēguma bilance **Nē**

Saimnieciskās darbības  
pārskats **Nē**

Sagatavots atbilstoši  
starptautiskajiem  
grāmatvedības standartiem **Nē**

Atsevišķi posteņi (arī  
iepriekšējā pārskata gada  
posteņi) sagatavoti atbilstoši  
starptautiskajiem  
grāmatvedības standartiem **Nē**

Pārskata gadā ir veikti  
ieguldījumi pētniecībā un  
attīstībā **Nē**

Uzņēmējdarbības forma **Kapitālsabiedrība**  
Persona, kura kārtā  
grāmatvedības uzskaiti **uzņēmuma grāmatvedis**

Personas vārds, uzvārds **Svetlana Fiļčaka**  
Personas amats **Galvenā grāmatvede**

Gada pārskata apstiprināšanas  
datums **23.04.2025**

Amatpersonas amats

Publiskas sabiedrības meitas  
sabiedrība **Nē**

## Bilances aktīvi

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003258333

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

| Posteņa nosaukums                                                         | Rindas kods | Pārskata gada beigās | Iepriekšējā pārskata gada beigās |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|----------------------------------|
| Ilgtermiņa ieguldījumi                                                    | 10          |                      |                                  |
| I. Nemateriālie ieguldījumi:                                              | 20          |                      |                                  |
| 2. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.    | 40          | 112 519              | 130 012                          |
| I. Nemateriālie ieguldījumi kopā                                          | 80          | 112 519              | 130 012                          |
| II. Pamatlīdzekļi:                                                        | 90          |                      |                                  |
| 1. Nekustamie īpašumi:                                                    | 100         | 29 569 922           | 24 832 559                       |
| a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves                                     | 110         | 29 569 922           | 24 832 559                       |
| 5. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.                                     | 180         | 4 616 891            | 4 566 208                        |
| 6. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.                                    | 190         | 2 522 588            | 2 058 110                        |
| 7. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas. | 200         | 0                    | 1 110 607                        |
| II. Pamatlīdzekļi kopā                                                    | 220         | 36 709 401           | 32 567 484                       |
| III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:                                      | 230         |                      |                                  |
| Ilgtermiņa ieguldījumi kopā                                               | 340         | 36 821 920           | 32 697 496                       |
| Apgrozāmie līdzekļi                                                       | 350         |                      |                                  |
| I. Krājumi:                                                               | 360         |                      |                                  |
| 1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.                          | 370         | 1 220 716            | 1 072 404                        |
| 3. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai.                                 | 390         | 1 371                | 1 837                            |
| I. Krājumi kopā                                                           | 450         | 1 222 087            | 1 074 241                        |
| II. Debitori:                                                             | 460         |                      |                                  |
| 1. Pircēju un pasūtītāju parādi.                                          | 470         | 1 111 466            | 1 125 486                        |
| 4. Citi debitori.                                                         | 500         | 4 954                | 4 726                            |
| 7. Nākamo periodu izmaksas.                                               | 530         | 165 248              | 167 765                          |
| 8. Uzkrātie ieņēmumi.                                                     | 540         | 5 771                | 10 258                           |
| II. Debitori kopā                                                         | 550         | 1 287 439            | 1 308 235                        |
| III. Īstermiņa finanšu ieguldījumi:                                       | 560         |                      |                                  |
| IV. Nauda.                                                                | 620         | 6 547 821            | 7 428 977                        |
| Apgrozāmie līdzekļi kopā                                                  | 630         | 9 057 347            | 9 811 453                        |
| BILANCE                                                                   | 640         | 45 879 267           | 42 508 949                       |

## Bilances pasīvi

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003258333

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

| Posteņa nosaukums                                           | Rindas kods | Pārskata gada beigās | Iepriekšējā pārskata gada beigās |
|-------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|----------------------------------|
| Pašu kapitāls:                                              | 650         |                      |                                  |
| 1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).                | 660         | 16 069 242           | 10 661 337                       |
| 3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve.            | 680         | 5 277 166            | 5 542 000                        |
| 5. Rezerves:                                                | 700         |                      |                                  |
| e) pārējās rezerves.                                        | 760         | 1                    | 1                                |
| Rezerves kopā                                               | 770         | 1                    | 1                                |
| 6. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi | 780         | 439 343              | 5 396 405                        |
| 7. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi                        | 790         | 771 590              | 439 343                          |
| Pašu kapitāls kopā                                          | 800         | 22 557 342           | 22 039 086                       |
| Uzkrājumi:                                                  | 810         |                      |                                  |
| Ilgtermiņa kreditori:                                       | 860         |                      |                                  |
| 13. Nākamo periodu ieņēmumi.                                | 990         | 17 136 191           | 13 995 336                       |
| Ilgtermiņa kreditori kopā                                   | 1010        | 17 136 191           | 13 995 336                       |
| Īstermiņa kreditori:                                        | 1 020       |                      |                                  |
| 3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.                             | 1050        | 0                    | 25 528                           |

| Posteņa nosaukums                                                 | Rindas<br>kods | Pārskata gada<br>beigās | Iepriekšējā<br>pārskata gada<br>beigās |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|----------------------------------------|
| 5. No pircējiem saņemtie avansi.                                  | 1070           | 14                      | 992 275                                |
| 6. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.                        | 1080           | 518 287                 | 519 803                                |
| 10. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas. | 1120           | 972 689                 | 821 979                                |
| 11. Pārējie kreditori.                                            | 1130           | 1 013 343               | 961 128                                |
| 12. Nākamo periodu ieņēmumi.                                      | 1140           | 1 559 898               | 1 219 421                              |
| 14. Uzkrātās saistības.                                           | 1160           | 2 121 503               | 1 934 393                              |
| Īstermiņa kreditori kopā                                          | 1180           | 6 185 734               | 6 474 527                              |
| BILANCE                                                           | 1190           | 45 879 267              | 42 508 949                             |

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins (PZA)**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003258333

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

**Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003258333

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

| Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)                                                            |             |                      |                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|----------------------------------|
| Posteņa nosaukums                                                                                    | Rindas kods | Pārskata gada beigās | Iepriekšējā pārskata gada beigās |
| 1. Neto apgrozījums.                                                                                 | 10          | 30 531 269           | 26 797 502                       |
| c) no citiem pamatdarbības veidiem                                                                   | 30          | 30 531 269           | 26 797 502                       |
| 2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas | 40          | 30 935 521           | 27 183 511                       |
| 3. Bruto peļņa vai zaudējumi.                                                                        | 50          | -404 252             | -386 009                         |
| 5. Administrācijas izmaksas.                                                                         | 70          | 741 136              | 663 734                          |
| 6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi.                                                          | 80          | 2 121 634            | 1 534 236                        |
| 7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.                                                          | 90          | 352 684              | 117 023                          |
| 10. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:                                                | 170         | 150 948              | 72 002                           |
| b) no citām personām                                                                                 | 190         | 150 948              | 72 002                           |
| 12. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.                                                      | 210         | 592                  | 129                              |
| b) citām personām                                                                                    | 230         | 592                  | 129                              |
| 13. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa                                              | 240         | 773 918              | 439 343                          |
| 14. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu.                                                    | 250         | 2 328                | 0                                |
| 15. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas                                  | 260         | 771 590              | 439 343                          |
| 18. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi.                                                               | 290         | 771 590              | 439 343                          |

**Naudas plūsmas pārskats (NPP)**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003258333

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

**NPP pēc netiešās metodes (NPP2)**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003258333

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

| NPP pēc netiešās metodes (NPP2)                                                                                |             |                      |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|----------------------------------|
| Posteņa nosaukums                                                                                              | Rindas kods | Pārskata gada beigās | Iepriekšējā pārskata gada beigās |
| I. Pamatdarbības naudas plūsma                                                                                 | 10          |                      |                                  |
| 1. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa.                                                        | 20          | 773 918              | 439 343                          |
| Korekcijas:                                                                                                    | 30          |                      |                                  |
| a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas;                                                             | 40          | 2 657 310            | 2 142 411                        |
| b) nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas;                                                   | 50          | 46 866               | 46 508                           |
| g) pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi;                                                           | 100         | -100                 | -6 033                           |
| h) ilgtermiņa un īstermiņa finanšu ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas;                               | 110         | -4 085 329           | -907 785                         |
| i) procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.                                                                 | 120         | 31                   | 23                               |
| 2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām.   | 130         | -607 304             | 1 714 467                        |
| Korekcijas:                                                                                                    | 140         |                      |                                  |
| a) debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums;                                                        | 150         | 20 797               | 2 716 616                        |
| b) krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums;                                                                | 160         | -147 846             | -116 027                         |
| c) piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums. | 170         | 2 877 590            | 724 395                          |
| 3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma.                                                                          | 180         | 2 143 237            | 5 039 451                        |
| 4. Izdevumi procentu maksājumiem.                                                                              | 190         | -31                  | -23                              |
| 5. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem.                                                             | 200         | -2 328               | 0                                |
| 6. Pamatdarbības neto naudas plūsma.                                                                           | 210         | 2 140 878            | 5 039 428                        |
| II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma                                                                        | 220         |                      |                                  |
| 3. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde.                                                            | 250         | -7 232 234           | -6 692 147                       |
| 4. Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas.                                            | 260         | 44 345               | 59 460                           |
| 7. Saņemtie procenti.                                                                                          | 290         | 0                    | 4 407                            |
| 9. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma.                                                                   | 310         | -7 187 889           | -6 628 280                       |
| III. Finansēšanas darbības naudas plūsma                                                                       | 320         |                      |                                  |
| 1. Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem.                      | 330         | 11 500               | 0                                |
| 2. Saņemtie aizņēmumi.                                                                                         | 340         | 0                    | 25 528                           |
| 3. Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi.                                                   | 350         | 4 179 883            | 976 752                          |
| 4. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai.                                                                            | 360         | -25 528              | 0                                |
| 7. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma.                                                                   | 390         | 4 165 855            | 1 002 280                        |
| V. Pārskata gada neto naudas plūsma                                                                            | 410         | -881 156             | -586 572                         |
| VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā                                                    | 420         | 7 428 977            | 8 015 549                        |
| VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās                                                   | 430         | 6 547 821            | 7 428 977                        |

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats (PKIP)**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003258333

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

| Posteņa nosaukums                                                                    | Rindas kods | Pārskata gada beigās | Iepriekšējā pārskata gada beigās |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|----------------------------------|
| I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)                                          | 10          |                      |                                  |
| 1. Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa                                           | 20          | 10 661 337           | 10 661 337                       |
| 3. Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums                   | 40          | 5 407 905            | 0                                |
| 4. Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās                               | 50          | 16 069 242           | 10 661 337                       |
| III. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve                                    | 110         |                      |                                  |
| 1. Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa                                           | 120         | 5 542 000            | 5 807 927                        |
| 3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves atlikuma palielinājums/samazinājums | 140         | -264 834             | -265 927                         |
| 4. Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās                               | 150         | 5 277 166            | 5 542 000                        |
| V. Rezerves                                                                          | 210         |                      |                                  |
| 1. Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa                                           | 220         | 1                    | 1                                |
| 4. Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās                               | 250         | 1                    | 1                                |
| VI. Nesadalītā peļņa                                                                 | 260         |                      |                                  |
| 1. Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa                                           | 270         | 5 835 748            | 5 396 405                        |
| 3. Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums                                     | 290         | -4 624 815           | 439 343                          |
| 4. Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās                               | 300         | 1 210 933            | 5 835 748                        |
| VII. Pašu kapitāls                                                                   | 310         |                      |                                  |
| 1. Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa                                           | 320         | 22 039 086           | 21 865 670                       |
| 3. Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās                               | 340         | 22 557 342           | 22 039 086                       |

**1. Sabiedrības sniegtā informācija**

|                                                                                                                        |                                                                                                                              |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1.1.                                                                                                                   | Vidējais darbinieku skaits                                                                                                   | 784 |
| 1.2.                                                                                                                   | Vidējais darbinieku skaits sadalījumā pa kategorijām:                                                                        |     |
| 1.2.1.                                                                                                                 | valdes locekļi                                                                                                               | 2   |
| 1.2.3.                                                                                                                 | pārējie darbinieki                                                                                                           | 782 |
| 1.3.                                                                                                                   | Detalizēta informācija par naudas un tās ekvivalentu atlikumiem (naudas plūsmas pārskatā) pārskata gada sākumā un beigās     |     |
| Naudas līdzekļu atlikums 31.12.2023.:<br>norēķinu kontos 7 420 331<br>kasē 4 634<br>nauda ceļā 4 012<br>kopā 7 428 977 |                                                                                                                              |     |
| Naudas līdzekļu atlikums 31.12.2024.:<br>norēķinu kontos 6 538 203<br>kasē 9 466<br>nauda ceļā 152<br>kopā 6 547 821   |                                                                                                                              |     |
| 1.4.                                                                                                                   | Informācija par pieņemto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņēmumam, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk: |     |

Elektroniskajā deklarēšanas sistēmā (EDS) ievadītais gada pārskata atvasinājums elektroniskajā formā pēc sniegtās informācijas satura atbilst Sabiedrības sagatavotajam pilnajam gada pārskatam, tomēr EDS pielikumā informācija tiek sniegta citā griezumā, un tādējādi EDS pielikumā sniegtā informācija nav tieši salīdzināma ar pilnā gada pārskatā iekļauto finanšu pārskata informāciju, ko revidējis zvērināts revidents un par kuru tika izsniegts zvērināta revidenta ziņojums. Pilns Sabiedrības gada pārskats par 2024.gadu, kopā ar zvērināta revidenta ziņojumu par gada pārskatā iekļauto informāciju tiek pievienots ieskenētā veidā EDS Gada pārskata pielikumā.

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes  
Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Grāmatvedības likums", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.  
Sabiedrība saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ir liela sabiedrība.  
Ievērojot Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 13.pantu, mūsdiā Sabiedrības finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.  
Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (EUR). Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.  
Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.  
Naudas plūsmas pārskats sagatavots ar netiešo metodi.

Pielietotie grāmatvedības principi  
Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:  
a)pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;  
b)izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;  
c)posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:  
•pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;  
•ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;  
•aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;  
d)ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma;  
e)izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;  
f)aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;  
g)pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;  
h)norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu; maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;  
i)saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;  
j)jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem netiek piemērots.

Grāmatvedības politikas maiņa  
Grāmatvedības politika pārskata gadā nav mainīta.

Posteņu pārklasifikācija  
Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas. Posteņi nav pārklasificēti.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē:                                                     |
| 1.4.1.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | nemateriālo ieguldījumu uzskaitē                                                     |
| Visi nemateriālie ieguldījumi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.<br>Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".<br>Nemateriālie ieguldījumi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu.<br>Nolietojumu nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu lietderīgās izmantošanas laika periodā, kas ir noteikts līgumos vai citos tiesību saņemšanas apliecinājošos dokumentos. Ja paredzamais lietderīgās lietošanas laiks līgumos vai citos tiesību saņemšanas apliecinājošos dokumentos nav norādīts, tad nemateriāliem ieguldījumiem piemēro nolietojuma normas, kuras ir noteiktas ar sabiedrības iekšējo normatīvo aktu. |                                                                                      |
| 1.4.1.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | pamatlīdzekļu uzskaitē (novērtēšana, nolietojuma metode, dzīvnieku un augu uzskaitē) |



Visi Pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi vērtībā sākot ar 350.00 euro. Pamatlīdzekļi, kuri ir iegādāti līdz 2021. gada 1. janvārim un kuru vērtība ir mazāka, nekā EUR 350.00, netiek pārklasificēti un tiek uzskaitīti kā ilgtermiņa ieguldījumi pamatlīdzekļu sastāvā. Iegādātie aktīvi līdz 350.00 euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs. Žalūzijas, spoguļus, atkritumu tvertnes, dušas aizkarus un līdzīgas mantas uzskaita apgrozāmo līdzekļu sastāvā neatkarīgi no mantas vērtības.

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievedmuita un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

patmatlīdzekļi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu.

Nolietojumu pamatlīdzekļiem aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā. No jauna iegādātiem vai citādi iegūstamiem pamatlīdzekļiem nosaka lietderīgās lietošanas laikus un tiem atbilstošās nolietojuma normas saskaņā ar sabiedrības iekšējo normatīvo aktu.

Nolietojumu aprēķina sākot ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša, kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam.

Mainoties ilgtermiņa aktīva lietderīgās lietošanas laikam, attiecīgi koriģē ilgtermiņa aktīva nolietojuma aprēķinu. Izdevumos attiecināmo nolietojuma summu pārdala atbilstoši ilgtermiņa aktīva nolietojuma normām atlikušajā lietderīgās lietošanas laikā.

Ieņēmumi vai zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procenti tiek uzskaitīti saskaņā ar uzkrāšanas principu, finanšu izdevumus atzīstot periodā, kad tie radušies.

Pamatlīdzekļu pārvērtēšana un rezerves veidošana

Ja pārvērtētā pamatlīdzekļu vērtība mainās nenozīmīgi, tā būtiski neatšķiras no bilances vērtības, to pārvērtē reizi piecos gados.

Pamatlīdzekļu pārvērtēšana veikta 2021. gadā.

Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezultātā radušos vērtības pieaugumu iegrāmato postenī „Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve”, bet vērtības samazināšanos atzīst peļņas vai zaudējumu aprēķinā periodā, kurā konstatēts vērtības samazinājums. Ja iepriekšējos pārskata periodos ir atzīts vērtības samazinājums, bet pārskata periodā ir jāatzīst vērtības pieaugums, tad iepriekšējos periodos norakstīto vērtību atzīst peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus, bet pārējo kā pārvērtēšanas rezervi. Ja iepriekšējos pārskata periodos ir atzīts vērtības pieaugums, bet pārskata periodā ir jāatzīst vērtības samazinājums, tad sākotnēji samazina pārvērtēšanas rezervi un tikai starpību atzīst peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1.4.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | apgrozāmo līdzekļu uzskaitē:                                   |
| 1.4.2.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | krājumu uzskaitē                                               |
| <p>Krājumi ir sabiedrības īstermiņa aktīvi, kas paredzēti tās darbības nodrošināšanai, atsavināšanai un materiālu vai izejvielu veidā atrodas vai tiks izlietoti saimnieciskās darbības procesā. Sabiedrības grāmatvedības uzskaitē krājumu novērtēšanai piemēro "pirmais iekšā - pirmais ārā" (FIFO) metodi.</p> <p>Materiāli, kuri iegādes brīdī uzreiz tiek izsniegti lietošanā, netiek uzskaitīti krājumos, bet to iegādes izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.</p> <p>Krājumu uzskaitē tiek lietota nepārtrauktā inventarizācijas metode.</p> <p>Ja krājumu patiesā vērtība ir mazāka par krājumu iegādes (izmaksu) vērtību, sabiedrība krājumus uzskaita patiesajā vērtībā (atskaitot atsavināšanas izmaksas), norakstot pārējos izdevumus starpību, kas rodas starp iegādes (izmaksu) un patieso vērtību (atskaitot atsavināšanas izmaksas).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                |
| 1.4.2.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem |
| <p>Pircēju un pasūtītāju parādu Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.</p> <p>Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.</p> <p>Sabiedrība pārskata perioda beigās izvērtē prasības un samaksātos avansus un uzskata tos par nedrošiem (šaubīgiem), ja:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pastāv strīds par prasību atmaksu vai līguma izpildi, par kuru veikts avansa maksājums;</li> <li>• pret debitoru ir ierosināta lieta par maksātnespēju;</li> <li>• ir pamatoti iemesli, kas liek apšaubīt parāda atgūšanu;</li> <li>• prasību apmaksas termiņš ir nokavēts 61 dienas un vairāk (fiziskām personām par ārstēšanos).</li> </ul> <p>Pamatoties uz likuma "Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums" Pārējas noteikumu 31.punktu, atsevišķi tiek veidots uzkrājums debitoru parādiem, kas radušies:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• līdz 2017.gada 31.decembrim;</li> <li>• sākot ar 2018.gada 01.janvāri.</li> </ul> |                                                                |
| 1.4.2.3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | papildus sniegtā informācija, ja tāda ir                       |
| <p>Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, avansa maksājumus par pakalpojumiem.</p> <p>Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādītas postenī "Nākamo periodu izmaksas".</p> <p>Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ieņēmumi.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1.4.3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | uzkrājumu veidošanas noteikumi |
| <p>Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjoms iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas.</p> |                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4.4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | kreditoru uzskaitē                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>Kreditoru parākus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem. Konkrētas saistību summas norāda bilancē ilgtermiņa kreditoru un īstermiņa kreditoru sastāvā atkarībā no parāda maksāšanas vai saistību segšanas termiņa. Ilgtermiņa kreditoru sastāvā ietver tās saistību summas, kuru maksāšanas termiņš iestājas vēlāk par 12 mēnešiem pēc attiecīgā pārskata gada beigām un kuras radušās, lai finansētu ilgtermiņa ieguldījumus un apgrozāmos līdzekļus vai lai segtu saistības, un kuras nav ietveramas īstermiņa kreditoru sastāvā. Īstermiņa kreditoru sastāvā ietver tās summas, kuras nomaksājamas tuvāko 12 mēnešu laikā pēc pārskata gada beigām, un citas saistības, kas rodas uzņēmuma parastajā darbības ciklā.</p> <p>Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).</p> <p>Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta katram darbiniekam, reizinot darbinieka vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu. Uzkrāto darba devēja valsts sociālo apdrošināšanas obligāto iemaksu (VSAOI) summa tiek noteikta atbilstoši katra darbinieka VSAOI likmei.</p> <p>No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam līdz preces vai pakalpojuma saņemšanai.</p> <p>Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas</p> <p>Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parākus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.4.5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ieņēmumu atzīšanas principi                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārliecībai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatot noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:</p> <p>Preču pārdošana</p> <p>Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgus īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus un atlīdzības;</li> <li>2) Sabiedrība nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītas pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;</li> <li>3) Ir ticams, ka Sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;</li> <li>4) Var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.</li> </ol> <p>Sabiedrība atspoguļo preču pārdošanu, ņemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.</p> <p>Pakalpojumu sniegšana</p> <p>Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti. Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.</p> <p>Pārējie ieņēmumi</p> <p>Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistīti ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;</li> <li>• ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;</li> <li>• pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.</li> </ul> <p>Saņemtos dāvinājumus, ziedojumus un mantojumus uzskaita attiecīgā aktīvu grupā, atzīstot ieņēmumus un (vai) nākamo periodu ieņēmumus no dāvinājumiem un ziedojumiem tādā vērtībā, kas noteikta ar dāvinājumu vai ziedojumu saņemšanu saistītajos dokumentos vai kādā novērtēti attiecīgie dāvinājumi, ziedojumi vai mantojumi.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.4.7.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | izdevumu atzīšanas principi                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Izdevumi par precēm un pakalpojumiem tiek atzīti brīdī, kad tie atbilst atzīšanas kritērijiem, faktiski tas nozīmē, ka darījumi tiek atzīti tad, kad tie notiek (nevis tad, kad tiek maksāta nauda vai tās ekvivalenti), un tos grāmato grāmatvedības kontos un uzrāda finanšu pārskatos par periodiem, uz kuriem tie attiecas.</p> <p>Soda procenti tiek atzīti brīdī, kad tiek maksāta soda nauda vai tās ekvivalenti.</p> <p>Personāla ilgtspējas pasākumi ir uzskatāmi par saistītiem ar saimniecisko darbību, ja tie kopā ar reprezentācijas izdevumiem gada laikā nepārsniedz 5% no iepriekšējā pārskata gada kopējās darba ņēmējiem aprēķinātās bruto darba samaksas, par kuru samaksāti valsts sociālās apdrošināšanas maksājumi.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.8.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas, un citas iespējamās saistības (kopsumma):                                                                                                                                                                                         |
| 1.8.11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | papildus sniegtā informācija, ja tāda ir                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Sabiedrībai nav bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.9.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskatu lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē |
| Gada pārskata sagatavošanas laikā nav notikuši nelabvēlīgie vai labvēlīgie notikumi, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet varētu būtiski ietekmēt gada pārskatu lietotāju novērtējumu attiecībā uz sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.10.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Informācija par būtiskiem notikumiem, kuri nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējuma aprēķinā                                                                                                                                                                                                 |

Pēc bilances datuma nav notikuši būtiski notikumi, kuri nav iekļauti bilanci vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

|                                                                                                            |                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.11.                                                                                                      | Informācija par bilanci neiekļautu vienošanos, kam ir ietekme sabiedrības finansiālā stāvokļa novērtēšanā: |
| 1.11.9.                                                                                                    | papildus sniegtā informācija, ja tāda ir                                                                   |
| Sabiedrībai nav bilanci neiekļautu vienošanos, kam ir ietekme sabiedrības finansiālā stāvokļa novērtēšanā. |                                                                                                            |

### 3. Skaidrojums par bilances posteņiem. Aktīvs

|        |                                                  |
|--------|--------------------------------------------------|
| 3.1.   | Skaidrojums par ilgtermiņa ieguldījuma posteņiem |
| 3.1.1. | nemateriālie ieguldījumi:                        |

|                                            |                                                                    |         |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------|
| 3.1.1.2.                                   | koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības |         |
| Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa: |                                                                    | Summa   |
| pārskata gada sākumā                       |                                                                    | 396 565 |
| pārskata gada beigās                       |                                                                    | 424 599 |

|                                               |  |        |
|-----------------------------------------------|--|--------|
| Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus |  | 29 373 |
|-----------------------------------------------|--|--------|

|                                            |  |        |
|--------------------------------------------|--|--------|
| Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā |  | Summa  |
|                                            |  | -1 339 |

|                                            |  |         |
|--------------------------------------------|--|---------|
| Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas: |  | Summa   |
| pārskata gada sākumā                       |  | 266 553 |
| pārskata gada beigās                       |  | 312 080 |

|                                                            |  |        |
|------------------------------------------------------------|--|--------|
| Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas |  | Summa  |
|                                                            |  | 46 866 |

|                                                                                                                                           |  |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|
| Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni |  | Summa  |
|                                                                                                                                           |  | -1 339 |

|                      |  |         |
|----------------------|--|---------|
| Balances vērtība:    |  | Summa   |
| pārskata gada sākumā |  | 130 012 |
| pārskata gada beigās |  | 112 519 |

|                                            |                               |       |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-------|
| 3.1.1.3.                                   | citi nemateriālie ieguldījumi |       |
| Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa: |                               | Summa |
| pārskata gada sākumā                       |                               | 500   |
| pārskata gada beigās                       |                               | 500   |

|                                            |  |       |
|--------------------------------------------|--|-------|
| Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas: |  | Summa |
| pārskata gada sākumā                       |  | 500   |
| pārskata gada beigās                       |  | 500   |

|                      |  |       |
|----------------------|--|-------|
| Balances vērtība:    |  | Summa |
| pārskata gada sākumā |  | 0     |
| pārskata gada beigās |  | 0     |

|                                            |                    |       |
|--------------------------------------------|--------------------|-------|
| 3.1.2.                                     | pamatlīdzekļi:     |       |
| 3.1.2.1.                                   | nekustamie īpašumi |       |
| Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa: |                    | Summa |

|                                                                    |            |
|--------------------------------------------------------------------|------------|
| pārskata gada sākumā                                               | 26 183 467 |
| pārskata gada beigās                                               | 31 891 843 |
| Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde) |            |
|                                                                    | 5 926 969  |

|                                            |           |
|--------------------------------------------|-----------|
| Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā | Summa     |
|                                            | -218 593  |
| Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas: | Summa     |
| pārskata gada sākumā                       | 1 350 908 |
| pārskata gada beigās                       | 2 321 921 |

|                                                                                      |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums) | Summa   |
|                                                                                      | 994 297 |

|                                                                                                                                           |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni | Summa   |
|                                                                                                                                           | -23 284 |

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Bilances vērtība:    | Summa      |
| pārskata gada sākumā | 24 832 559 |
| pārskata gada beigās | 29 569 922 |

|                                            |           |
|--------------------------------------------|-----------|
| 3.1.2.3. tehnoloģiskās iekārtas un ierīces |           |
| Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa: | Summa     |
| pārskata gada sākumā                       | 6 926 731 |
| pārskata gada beigās                       | 8 099 195 |

|                                                                    |           |
|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde) |           |
|                                                                    | 1 258 598 |

|                                            |         |
|--------------------------------------------|---------|
| Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā | Summa   |
|                                            | -86 134 |

|                                            |           |
|--------------------------------------------|-----------|
| Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas: | Summa     |
| pārskata gada sākumā                       | 2 360 523 |
| pārskata gada beigās                       | 3 482 304 |

|                                                                                      |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums) | Summa     |
|                                                                                      | 1 201 089 |

|                                                                                                                                           |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni | Summa   |
|                                                                                                                                           | -79 308 |

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Bilances vērtība:    | Summa     |
| pārskata gada sākumā | 4 566 208 |
| pārskata gada beigās | 4 616 891 |

|                                             |           |
|---------------------------------------------|-----------|
| 3.1.2.4. pārējie pamatlīdzekļi un inventārs |           |
| Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:  | Summa     |
| pārskata gada sākumā                        | 2 853 939 |
| pārskata gada beigās                        | 3 770 783 |

|                                                                    |         |
|--------------------------------------------------------------------|---------|
| Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde) |         |
|                                                                    | 928 264 |

|                                            |         |
|--------------------------------------------|---------|
| Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā | Summa   |
|                                            | -11 420 |

|                                            |           |
|--------------------------------------------|-----------|
| Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas: | Summa     |
| pārskata gada sākumā                       | 795 829   |
| pārskata gada beigās                       | 1 248 195 |

|                                                                                      |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums) | Summa   |
|                                                                                      | 461 924 |

|                                                                                                                                           |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni | Summa  |
|                                                                                                                                           | -9 558 |

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Balances vērtība:    | Summa     |
| pārskata gada sākumā | 2 058 110 |
| pārskata gada beigās | 2 522 588 |

|                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------|
| Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir                               |
| Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas: |
| Iegādes izmaksas:                                                      |
| pārskata gada sākumā 1 110 607                                         |
| pārskata gada beigās 0                                                 |
| vērtības palielinājumi 5 601 010                                       |
| atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā -43 830                     |
| pārvietošana uz citu bilances posteni -6 667 787                       |
| Balance vērtība:                                                       |
| pārskata gada sākumā 1 110 607                                         |
| pārskata gada beigās 0                                                 |

#### 4. Skaidrojums par bilances posteņiem. Pasīvs

##### 4.1. Informācija par akcijām un daļām (jānorāda pa veidiem, ja pamatkapitāls sastāv no vairāku veidu akcijām vai daļām)

|   | Akciju vai daļu veids | Skaits     | Nominālvērtība | Uzskaites vērtība (ja nominālvērtība nav noteikta) |
|---|-----------------------|------------|----------------|----------------------------------------------------|
| 1 | Parastās              | 16 069 242 | 1,00           |                                                    |
|   | Kopā                  | 16 069 242 | 1,00           | 0,00                                               |

##### 4.2. Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve"

| Nekustamie īpašumi |                                                                                         |                                                                                        |                                                                                        |                                      |                                                              |                                                                     |                                                               |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|                    | Pamatlīdzekļu grupa vai postenis (var norādīt par katru ilgtermiņa ieguldījumu objektu) | Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā | Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās | Pamatlīdzekļu vērtība perioda sākumā | Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas | Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, ja pārvērtēšana nebūtu veikta | Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, kad pārvērtēšana veikta |
| 1                  | Nekustamie īpašumi                                                                      | 5 417 954                                                                              | 5 210 136                                                                              | 24 832 559                           | -207 818                                                     | 24 410 671                                                          | 29 569 922                                                    |
|                    | Kopā                                                                                    | 5 417 954                                                                              | 5 210 136                                                                              | 24 832 559                           | -207 818                                                     | 24 410 671                                                          | 29 569 922                                                    |

Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs

|   | Pamatlīdzekļu grupa vai postenis (var norādīt par katru ilgtermiņa ieguldījumu objektu) | Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā | Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās | Pamatlīdzekļu vērtība perioda sākumā | Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas | Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, ja pārvērtēšana nebūtu veikta | Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, kad pārvērtēšana veikta |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1 | Kustamā manta, nepabeigtā celtniecība                                                   | 124 046                                                                                | 67 030                                                                                 | 7 734 925                            | -57 016                                                      | 7 157 207                                                           | 7 139 479                                                     |
|   | Kopā                                                                                    | 124 046                                                                                | 67 030                                                                                 | 7 734 925                            | -57 016                                                      | 7 157 207                                                           | 7 139 479                                                     |
|   | Pavisam kopā                                                                            | 5 542 000                                                                              | 5 277 166                                                                              | 32 567 484                           | -264 834                                                     | 31 567 878                                                          | 36 709 401                                                    |

#### 4.5. Kreditori

|        |                                                                             |            |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------|------------|
| 4.5.3. | nākamo periodu ieņēmumi, kuru samaksas termiņš ir ilgāks par pieciem gadiem |            |
|        | pārskata gada sākumā                                                        | 10 255 143 |
|        | pārskata gada beigās                                                        | 12 387 654 |
|        | izmaiņas                                                                    | 2 132 511  |

### 5. Skaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinu

#### 5.1. Neto apgrozījums pa darbības veidiem un ģeogrāfiskajiem tirgiem

|        |                                                            |            |
|--------|------------------------------------------------------------|------------|
| 5.1.1. |                                                            |            |
|        | NACE kods (Saimniecisko darbību statistiskā klasifikācija) | Summa      |
| 1      | 8610                                                       | 30 531 269 |
|        | Kopā                                                       | 30 531 269 |

|        |             |            |
|--------|-------------|------------|
| 5.1.2. |             |            |
|        | Valsts kods | Summa      |
| 1      | LV          | 30 531 269 |
|        | Kopā        | 30 531 269 |

#### 5.3. Skaidrojums par ieņēmumu un izdevumu posteņiem

|        |                    |         |
|--------|--------------------|---------|
| 5.3.4. | atlīdzība vadībai: |         |
|        | valdes locekļi     | 181 515 |

|        |                                         |            |
|--------|-----------------------------------------|------------|
| 5.3.5. | personāla izmaksas:                     |            |
|        | atlīdzība par darbu                     | 17 211 388 |
|        | valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas | 4 019 820  |

#### 5.4. Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas

|   | Ilgtermiņa ieguldījumu objekts (vai objektu grupa) | Bilances vērtība izslēgšanas brīdī | Atsavināšanas ieņēmumi | Atsavināšanas izdevumi | Bruto ieņēmumi vai izdevumi | Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas |
|---|----------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------|
| 1 | Pārējie pamatlīdzekļi                              | 0                                  | 1 390                  | 0                      | 1 390                       | 1 390                                        |
|   | Kopā                                               | 0                                  | 1 390                  | 0                      | 1 390                       | 1 390                                        |

#### 5.6. Informācija par zvērinātam revidentam (vai sabiedrībai) aprēķināto atlīdzību

|   |                                            |       |
|---|--------------------------------------------|-------|
|   | Izdevumu veids                             | Summa |
| 1 | Gada pārskata obligātā revīzija (pārbaude) | 4 235 |
|   | Kopā                                       | 4 235 |

## Informācija par revidentu

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003258333

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

|                                                            |                    |
|------------------------------------------------------------|--------------------|
| Revidenta ziņojuma datums                                  | <b>18.03.2025</b>  |
| Zvērinātu revidentu komercsabiedrības reģistrācijas numurs | <b>40003402878</b> |
| Licences numurs                                            | <b>30</b>          |
| Sertifikāta numurs                                         | <b>30</b>          |
| Komentārs                                                  |                    |

**Citi dokumenti**

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 40003258333

Periods no 01.01.2024 līdz 31.12.2024

|    | Dokuments                                                                                                                | Faila nosaukums                                            |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1  | Grāmatvedības politikas maiņas ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem                                                    |                                                            |
| 2  | Grāmatvedības aplēšu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem                                                              |                                                            |
| 3  | Kļūdu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem                                                                             |                                                            |
| 4  | Vadības ziņojums                                                                                                         | 2024_VADIBAS_ZINOJUMS.pdf                                  |
| 5  | Paskaidrojums par gada pārskata apstiprināšanu                                                                           | DS_23.04.2025._protokola_Nr._2_izraksts_gada.parskats.edoc |
| 6  | Informācija par zaudējumiem, kurus radījusi aktīvu vērtības samazināšanās                                                |                                                            |
| 7  | Zvērināta revidenta ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 91.pants)                       | RUG_2024A_40003258333.edoc                                 |
| 8  | Zvērināta revidenta ierobežotās pārbaudes ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 92.pants) |                                                            |
| 9  | Finanšu pārskata pielikums                                                                                               |                                                            |
| 10 | 2024.gada pārskats                                                                                                       | 2024_GADA_PARSKATS.edoc                                    |

Dokumenta numurs EDS: **105596458**

Iesniegšanas datums:

**21.05.2025**