



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Valmierā

2025.gada 24.aprīlī

Nr.154
(protokols Nr.6, 71.§)

**Grozījumi Valmieras novada pašvaldības domes 2025.gada 27.marta saistošajos
noteikumos Nr.149 "Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres maksas dzīvojamās mājās
Valmieras valstspilsētā"**

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
44.panta otro daļu*

1. Izdarīt Valmieras novada pašvaldības domes 2025.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.149 "Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres maksas dzīvojamās mājās Valmieras valstspilsētā" šādus grozījumus:
 - 1.1. papildināt 1.1.apakšpunktu aiz vārda "būvniecībai" ar vārdiem "un 3.1.1.7.i. investīcijas "Aizdevumi nekustamā īpašuma attīstītājiem zemas īres maksas mājokļu būvniecībai"";
 - 1.2. izteikt 7.1.apakšpunktu šādā redakcijā:
"7.1. atbilst Ministru kabineta 14.07.2022. noteikumu Nr.459 "Noteikumi par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena "Reģionālā politika" 3.1.1.4.i. investīcijas "Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai" un 3.1.1.7.i. investīcijas "Aizdevumi nekustamā īpašuma attīstītājiem zemas īres maksas mājokļu būvniecībai" ietvaros" (turpmāk – Noteikumi Nr.459) 35.1., 35.2., 35.3. un 35.4.apakšpunktā minētajiem nosacījumiem;";
 - 1.3. papildināt ar 7.3. un 7.4. apakšpunktu šādā redakcijā:
"7.3. četru istabu dzīvokļi ir pieejami māsaimniecībām, kurās ir vismaz četras personas.
7.4. dzīvokļi, kas pielāgoti personām ar kustību traucējumiem, ir pieejami cilvēkiem ar invaliditāti, kuriem ir kustību traucējumi, vai māsaimniecībām, kurās dzīvo šāda persona, ja iesniegumā ir norādīta vēlme īrēt īpaši pielāgotu mājokli.";
 - 1.4. izteikt 8.1.apakšpunktu šādā redakcijā:
"8.1. vismaz viens no māsaimniecībā esošajiem pilngadīgajiem ģimenes locekļiem ir Pašvaldības administratīvajā teritorijā nodarbināts kvalificēts speciālists, kurš nodarbināts kādā no pašvaldības attīstības programmā ietvertajām attīstāmajām nozarēm un kura īpašumā nav citas dzīvojamās telpas Pašvaldības administratīvajā teritorijā:
 - 8.1.1. apstrādes rūpniecība;
 - 8.1.2. telekomunikācija, datorprogrammēšana, konsultēšana, datošanas infrastruktūras nodrošināšana un citi informācijas pakalpojumi;
 - 8.1.3. profesionālie, zinātniskie un tehniskie pakalpojumi;
 - 8.1.4. valsts pārvalde un aizsardzība, obligātā sociālā apdrošināšana;
 - 8.1.5. izglītība;
 - 8.1.6. veselības un sociālā aprūpe;
 - 8.1.7. māksla, sports un atpūta (izņemot 92. nodaļu)",
 - 1.5. svītrot 9.2.apakšpunktā vārdus "Kredītinformācijas biroja".

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks