

LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2025.gada 24.aprīlī

Nr.229
(protokols Nr.6, 27.§)**Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem
96720060496 un 96720060499 iegādi
Naukšēnu pagastā, Valmieras novadā**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), 3.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu,

Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 28.03.2024. lēmumu Nr.133 (protokols Nr.4, 32.§) “Par nekustamā īpašuma “Tiltgaļi” zemes vienību daļu iegādi autoceļa “Ķire-Jaunlambikas” uzturēšanai Naukšēnu pagastā, Valmieras novadā”, Valmieras novada pašvaldības Zemes ierīcības komisijas 15.11.2024. lēmumu Nr.413 (protokols Nr.19, 10.§) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Tiltgaļi”, Naukšēnu pagastā, Valmieras novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 96720060011 un 96720060012”, zemesgrāmatas apliecību, kas apliecina [...], personas kods [...], īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu “Tiltgaļi”, Naukšēnu pagasts, Valmieras novads, kadastra numurs 96720040001 (Naukšēnu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.1), (turpmāk – Nekustamais īpašums),

03.05.2024. noslēgto “Priekšlīgumu Nr.06.6035/7.4.8/24/318 Nekustamā īpašuma iegādei”, kas noslēgts starp Pašvaldību un Nekustamā īpašuma īpašnieku, kurā puses cita starpā vienojas par Nekustamā īpašuma zemes vienību daļu aptuveni 1,14 ha platībā pārdošanas cenu – 5000,00 *euro* (pieci tūkstoši *euro*) par 1 (vienu) Nekustamā īpašuma hektāru, bet, paredzot, ka tā tiks precizēta pēc zemes vienību daļu atdalīšanas un precīzas platības noteikšanas,

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Lauku mērnieks”, reģistrācijas Nr.44103055516, izgatavotajiem zemes robežu un situācijas plāniem zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 96720060496 un 96720060499,

kā arī Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 10.04.2025. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 19 balsīm “Par” (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, nolēm:

1. pirkt [...], personas kods [...], piederošā Nekustamā īpašuma sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 96720060496, platība 0,42 ha un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu

96720060499, platība 0,73 ha, ar nosaukumu "Tiltgaļu ceļš" (turpmāk – Īpašums), Pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai – autoceļa "Ķire-Jaunlambikas" uzturēšanai Naukšēnu pagastā, Valmieras novadā, par pirkuma kopējo cenu 5750,00 *euro* (pieci tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro*);

2. Īpašuma pirkumu apmaksāt no Naukšēnu apvienības pārvaldes budžetā paredzētiem līdzekļiem (STR 06.6035; VF06.600; FIN 11; AP 2_P6000);
3. uzdot Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot Īpašuma pirkuma līgumu;
4. lēmums stājas spēkā 2025.gada 24.aprīlī.

Domes priekšsēdētājs

(*personiskais paraksts*)

Jānis Baiks