



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2025.gada 24.aprīlī

Nr.226
(protokols Nr.6, 24.§)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
96110010039, Gustava Ērenpreisa iela 3A,
Mazsalaca, Valmieras novadā, iegādi**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu,

Pamatojoties uz [...] 21.02.2025. piedāvājumu (Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/25/1161) Pašvaldībai iegādāties zemes vienību (Kadastra Nr.9611 001 0039) ar kopējo platību 1489 m² Gustava Ērenpreisa ielā 3A, Mazsalacā (turpmāk – Zemes vienība),

Pašvaldība konstatē, ka ir veikta Zemes vienības atdalīšana no Gustava Ērenpreisa ielas 3, Mazsalcā. Ir veikta Zemes vienības kadastrālā uzmērīšana. Zemes vienība ir ierakstīta zemesgrāmatā. Saskaņā ar ierakstu Mazsalacas zemesgrāmatas nodalījumā uz Zemes vienības ir reģistrēta Pašvaldības ēka ar kadastra Nr.96110010703003, adrese: Gustava Ērenpreisa iela 3A, Mazsalaca, Valmieras nov., LV-4215. Pastāv dalītais īpašums, kur ēka uz zemes pieder pašvaldībai, un zeme pieder privātpersonai.

Pamatojoties uz Pašvaldības domes komiteju apvienotās sēdes 10.04.2025. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 19 balsīm “Par” (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, nolēmj:

1. pirkt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 96110010039, platība 1489 m², adrese: Gustava Ērenpreisa iela 3A, Mazsalaca, Valmieras novads, LV-4215 (turpmāk – Īpašums), pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai – pašvaldības īpašuma apsaimniekošanai un dalītā īpašuma izbeigšanai, par pirkuma kopējo cenu 6250,00 euro;
2. Īpašuma pirkumu apmaksāt no Valmieras novada pašvaldības 2025.gada budžeta līdzekļiem, veicot tā grozījumus;
3. uzdot Mazsalacas apvienības pārvaldei sagatavot Īpašuma pirkuma līgumu;
4. lēmums stājas spēkā 2025.gada 24.aprīlī.

Pielikumā: Lēmuma grafiskais pielikums uz 1 lappuses.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks