



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2024.gada 25.aprīlī

Nr.227
(protokols Nr.5, 59.§)

Par grozījumiem Valmieras novada pašvaldības domes 29.06.2023. lēmumā Nr.315 (protokols Nr.9, 47.§) "Par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS""

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai,

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus,

Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 17.10.2005. lēmumu Nr.488 "Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai "Biedrība "KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS"", reģistrācijas Nr.40008050211 (turpmāk – Biedrība), ar noteikto biedrības sabiedriskā labuma darbības jomu – labdarība, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana,

zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9601 011 1213, reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.2150, īpašnieks Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība), īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9601 011 1213, platība 5170 m² uz kuras atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 9601 011 1213 001,

Pašvaldības domes 29.06.2023. lēmumu Nr.315 (protokols Nr.9, 47.§) "Par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "KRISTĪGAIS ŽĒLSIRDĪBAS CENTRS"" (turpmāk – Lēmums Nr.315),

30.06.2023. starp Pašvaldību un Biedrību noslēgto Līgumu Nr.06.618/7.4.8/23/538 par nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā daļas bezatlīdzības lietošanu, ar lietošanas periodu līdz 30.06.2028. (turpmāk – Līgums),

Biedrības, adrese: Georga Apiņa iela 4, Valmiera LV-4201, 12.04.2024. iesniegumu (Pašvaldībā saņemts 14.04.2024. un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/24/2315) par atteikšanos no daļas lietošanā nodotām telpām Nr.3 (37,1 m²), Nr.4 (16,1 m²) un Nr.5 (18,9 m²) nekustamā īpašumā Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. grozīt Lēmuma Nr.315 1.punktā noteikto Biedrībā lietošanā nodoto nekustamā īpašuma daļu, izsakot to šādā redakcijā:
“1. nodot Biedrībai, kā sabiedriskā labuma organizācijai, bezatlīdzības lietošanā daļu no nekustamā īpašuma Stacijas ielā 26, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9601 011 1213, kas sastāv no ēkas ar kadastra apzīmējumu 9601 011 1213, pirmā stāvā labā stāvoklī esošām telpām Nr.21, 22, 24, 26, 27, 49, 50 un neizbūvētā telpa ar kopējo platību 195,8 m² un daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 67,13 m², kopā lietošanā nodod telpas ar kopējo platību 262,93 m² un proporcionāli telpu platībai atbilstoši piesaistītais zemes vienības daļa 305 m² platībā no 5170 m² lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9601 011 1213 (visa nekustamā īpašuma bilances vērtība uz 01.04.2024. ir 430 046,75 euro, tai skaitā zemes gabalam 42 827,00 euro un ēkai 387 219,75 euro)”;
2. Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei nodrošināt vienošanās, par grozījumu veikšanu Līgumā, sagatavošanu.
3. Lēmums stājas spēkā 2024.gada 1.maijā.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks