



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2024.gada 28.martā

Nr.138
(protokols Nr.4, 37.§)

**Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību
"KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA"
pamatkapitāla palielināšanu**

Pamatojoties uz Burtnieku novada pašvaldības domes 18.04.2018. lēmumu Nr.116 "Par mantisko ieguldījumu SIA "BN KOMFORTS" pamatkapitālā" (protokols Nr. 5; 10.punkts), kā arī sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA "Dzieti" valdes priekšsēdētāja Jura Gunta Vjakses (Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācijas sertifikāts Nr.83) veikto nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9648 007 0060 "Attīrīšanas iekārtas", Burtnieku pagastā, Valmieras novadā, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 9648 007 0060) 1,0568 ha platībā, ar Vidzemes rajona tiesas Burtnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000157543 nostiprināts Valmieras novada pašvaldībai, patieso (tirgus) vērtību mantiskam ieguldījumam uz vērtēšanas brīdi – 2024.gada 5.februāri, kas ir *19 100 euro* (deviņpadsmit tūkstoši simts eiro un 00 centi), un apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9648 007 0061, "Attīrīšanas iekārtas", Burtnieku pagastā, Valmieras novadā, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 9648 007 0061) 0,0363 ha platībā, ar Vidzemes rajona tiesas Burtnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000157543 nostiprināts Valmieras novada pašvaldībai, patieso (tirgus) vērtību mantiskam ieguldījumam uz vērtēšanas brīdi – 2024.gada 5.februāri, kas ir *800 euro* (astoņi simti eiro un 00 centi),

kā arī kā arī Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tā paša likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktu tikai domes kompetencē ir likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldību kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos, 73.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības mantu var atsavināt, ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā, bet 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka tikai dome var pieņemt lēmumu par mantas ieguldīšanu tās kapitālsabiedrības pamatkapitālā, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jauno daļu; Komerclikuma 151.panta pirmo daļu, pamatkapitālu apmaksā ar naudu vai mantisku ieguldījumu, un Pašvaldības domes Tautsaimniecības un attīstības komiteju un Finanšu komiteju 14.03.2024. atzinumiem,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jānsone, Vugars Ecmānis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. atbalstīt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" pamatkapitāla palielināšanu 19 900,00 *euro* apmērā:
 - 1.1. palielinot Pašvaldībai piederošo daļu skaitu, ieguldot pamatkapitālā nekustamo īpašumu apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9648 007 0060 "Attīrīšanas iekārtas", Burtnieku pagastā, Valmieras novadā, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 9648 007 0060) 1,0568 ha platībā, kura mantiskā ieguldījuma vērtība 19 100 *euro* (deviņpadsmit tūkstoši simts eiro un 00 centi);
 - 1.2. palielinot Pašvaldībai piederošo daļu skaitu, ieguldot pamatkapitālā nekustamo īpašumu apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9648 007 0061 "Attīrīšanas iekārtas", Burtnieku pagastā, Valmieras novadā, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 9648 007 0061) 0,0363 ha platībā, kura mantiskā ieguldījuma vērtība 800 *euro* (astoņi simti eiro un 00 centi);
2. noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minētais ieguldījums ir izmantojams līdzdalības izvērtējuma projektā izvirzītam Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" stratēģiskam mērķim- Valmieras novada Kocēnu, Bērzaines, Diķļu, Vaidavas, Zilākalna, Burtnieku, Ēveles, Matīšu, Rencēnu, Vecates, Valmieras pagastā ilgtspējīgu, efektīvu, drošu un sociāli atbildīgu centralizēto siltumapgādi, vienlaikus veicinot siltumapgādes pieejamību, sniegt kvalitatīvus, uzticamus un ilgtspējīgus ūdenssaimniecības pakalpojumus, nodrošināt stratēģiski svarīgās ūdens apgādes, kanalizācijas un siltumapgādes infrastruktūras pārvaldību.
3. uzdot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" kapitāla daļu turētāja pārstāvim veikt visas nepieciešamās darbības, lai nodrošinātu lēmuma izpildi;
4. lēmums stājas spēkā 2024.gada 28.martā.

Pielikumā:

- 1) Nekustamā īpašuma vērtētāja SIA "Dzieti" valdes priekšsēdētāja Jura Gunta Vjakses atzinums 05.02.2024. "Atskaite par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9648 007 0061, "Attīrīšanas iekārtas", Burtnieku pagasts, Valmieras novads novērtēšanu" uz 28 lappusēm;
- 2) Nekustamā īpašuma vērtētāja SIA "Dzieti" valdes priekšsēdētāja Jura Gunta Vjakses atzinums 05.02.2024. "Atskaite par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9648 007 0060, "Attīrīšanas iekārtas", Burtnieku pagasts, Valmieras novads novērtēšanu" uz 28 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks