2.pielikums

Nekustamā īpašuma Jāņa Ķenča iela 5,

Kocēni, Kocēnu pagasts, Valmieras novads,

pirmās nomas tiesību izsoles noteikumiem

**PIETEIKUMS**

dalībai nekustamā īpašuma Jāņa Ķenča iela 5, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Valmieras novadā

sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9664 008 0354 daļas un

ēkas ar kadastra apzīmējumu 9664 008 0243 004 (58,10 m2) pirmajā mutiskajā nomas tiesību izsolē

**Pretendents**:

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds Uzvārds/ Nosaukums: |  |
| Personas kods/Reģistrācijas Nr.: |  |
| deklarētā adrese/Juridiskā adrese: |  |
| Faktiskā adrese: |  |
| Kontaktpersona: |  |
| Tālrunis: |  |
| E-pasts: |  |
| Bankas konts: |  |
| Komersanta pamatdarbības veids (NACE kods) |  |
| Plānotā darbība nomas objektā (t.sk. saimnieciskā darbība) |  |

Persona, kura ir tiesīga pārstāvēt pretendentu vai pilnvarotā persona:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vārds, uzvārds, personas kods)*

Ar šī pieteikuma iesniegšanu\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 *(pretendenta Vārds Uzvārds/Nosaukums)*

turpmāk – Pretendents, **piesaka** savu dalību uz Valmieras novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Jāņa Ķenča iela 5, Kocēnos, Kocēnu pagastā, Valmieras novadā (kadastra Nr.9664 008 0354), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9664 008 0354 daļas 223,40 m2 platībā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 9664 008 0243 004 58,10 m2 platībā nomupirmajai **mutiskajai nomas tiesību izsolei** un apliecina, ka:

1. Pretendentam ir skaidras un saprotamas Pretendenta tiesības un pienākumi, kas ir noteikti izsoles noteikumos un normatīvajos aktos;
2. Pretendents ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, tai skaitā visiem tā pielikumiem, to saturu, atzīst to par pareizu, saprotamu un atbilstošu un tam piekrīt;
3. Pretendents **līdz 2026.gada 31.decembrim** izsoles objektā (iekārtās, infrastruktūrā, piegulošās teritorijas labiekārtošanā) veiks komersanta nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos vismaz **10 000,00 EUR** (desmit tūkstoši *euro* un 00 centi);
4. Pretendents izsoles objektā **līdz 2026.gada 31.decembrim** radīs vismaz **1 (vienu) jaunu pilna laika darba vietu**;
5. Pretendentam uz pieteikuma iesniegšanas dienu nav neizpildītu maksājumu saistību par līgumiem un/vai nav tiesvedība civillietā ar Valmieras novada pašvaldību, vai tās iestādi (struktūrvienību), vai kapitālsabiedrību;
6. Pretendentam uz pieteikuma iesniegšanas brīdi nav pasludināts maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process vai ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, nav apturēta vai izbeigta saimnieciskā darbība, nav uzsākts likvidācijas process, nav nodokļu parādu, tostarp nekustamā īpašuma nodokļu parādu;
7. Pretendents piekrīt, ka personas dati tiks izmantoti, lai pārliecinātos par sniegtās informācijas patiesīgumu;
8. Pretendents ir informēts un piekrīt, ka izsoles procedūras gaitā saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu tiks apstrādāti no Fizisko personu reģistra iegūtie Pretendenta, Pretendenta laulātā un radinieku līdz otrai pakāpei ieskaitot, kā arī šīm personām piederošas komercsabiedrības, Pretendentam vai Pretendenta – juridiskas personas īpašniekiem, valdes locekļiem vai prokūristiem piederošas komercsabiedrības, neatkarīgi no dalības apjoma un formas personas dati (t.sk. personas kods);
9. Pretendents piekrīt, ka saziņai ar Pretendentu tiek izmantota šajā pieteikumā dalībai izsolē norādītā e-pasta adrese.

Pielikumā:

**□** Drošības naudas samaksu apliecinošs dokuments uz \_\_\_\_\_lpp.;

**□** Pilnvarotās personas pārstāvības tiesības apliecinoša dokumenta kopija uz\_\_\_\_ lpp.;

**□** Īsa koncepcija (uz vienas A4 lapas) par plānotās komercdarbības veidu nomātajās telpās uz 1 lpp

**□** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(cits dokuments – norādīt dok. nosaukumu, lapu skaitu)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 2024.gada\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(vieta un datums)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(amata nosaukums) (paraksts) (paraksta atšifrējums)*