



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2023.gada 28.decembrī

Nr.664
(protokols Nr.20, 64.§)

**Par detālplānojuma zemes vienībām
Purva ielā 5A un Purva ielā 7, Valmierā,
Valmieras novadā, nodošanu
publiskajai apspriešanai un institūciju
atzinumu saņemšanai**

Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 08.12.2023. saņemta sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Vidzemes mērnieks”, vienotais reģistrācijas Nr.44103030828 (turpmāk – Izstrādātājs), izstrādātā detālplānojuma, zemes vienībām Purva ielā 5A un Purva ielā 7, Valmierā, Valmieras novadā (turpmāk arī – detālplānojums), redakcija nodošanai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Pašvaldības domes 27.10.2022. sēdes lēmumu Nr.640 (protokols Nr.20, 10.§) “Par detālplānojuma zemes vienībām Purva ielā 5A un Purva ielā 7, Valmierā, Valmieras novadā, izstrādes uzsākšanu”, ar ko uzsākta detālplānojuma izstrāde zemes vienībām Purva ielā 5A, Valmierā, Valmieras nov., ar kadastra apzīmējumu 9601 005 0415, un Purva ielā 7, Valmierā, Valmieras nov., ar kadastra apzīmējumu 9601 005 0408, lai radītu priekšnoteikumus savrupmāju apbūves īstenošanai, veicot zemes vienību sadali jaunās savrupmāju apbūves zemes vienībās, piekļuves nodrošināšanai pie tām veidojot ielu, un paredzot plānotai apbūvei atbilstošu inženiertehniskās apgādes nodrošinājumu, kā arī detalizēt teritorijas izmantošanas nosacījumus, izmantošanas aprobežojumus un apbūves parametrus, atbilstoši Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (no 2017.gada) noteiktajam.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.punktu, izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldības institūcijai, kas pieņem lēmumu nodot projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trijām un ne garāku par sešām nedēļām.

Atbilstoši MKN 628 108.punktam, detālplānojuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma izstrādi, kurā norādīts, ka detālplānojuma risinājumi nav pretrunā Valmieras pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.270 „Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas apstiprināti ar Pilsētas pašvaldības domes 08.12.2016. sēdes lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§). Detālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei un institūciju izsniegtos nosacījumus, par kuru ievērošanu Izstrādātājs sagatavojis pārskatu un pievienojis detālplānojuma materiāliem. Sniegts priekšlikums nodot detālplānojuma redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

Nemot vērā, ka Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likums 01.01.2024. zaudē spēku, publiskās apspriešanas sanāksmi plānots organizēt klātienē (Lāčplēša ielā 2, Valmierā) ar iespēju pieslēgties attālināti.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un MKN 628 109.punktu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojuma zemes vienībām Purva ielā 5A un Purva ielā 7, Valmierā, Valmieras novadā, izstrādāto redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas;
2. detālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt detālplānojuma publisko apspriešanu;
3. detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot lēmumu un paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanākumi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) un paziņot darba uzdevumā minētajām institūcijām par sagatavoto detālplānojuma redakciju un nepieciešamību sniegt par to atzinumu;
4. noteikt, ka detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu laikā pēc paziņojuma publicēšanas TAPIS;
5. Pašvaldības iestādes "Valmieras novada Centrālā pārvalde" struktūrvienībai "Zīmolvedības un sabiedrisko attiecību nodaļa" piecu darbdienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās publicēt lēmumu un informāciju par detālplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanākumi Pašvaldības tīmekļa vietnē, kā arī nodrošināt informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos, informāciju izziņojot vismaz divos plašsaziņas kanālos;
6. lēmums stājas spēkā 2023.gada 28.decembrī.

Pielikumā: Detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņojums par detālplānojuma izstrādi uz 2 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks