



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**LĒMUMS**

Valmierā

2023.gada 30.novembrī

Nr.599

(protokols Nr.19, 72.§)

**Par dzīvojamās mājas Limbažu ielā 11,  
Valmierā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu**

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta sesto daļu, kas nosaka, ka Pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi, dzīvojamās mājas Limbažu ielā 11, Valmierā, kadastra apzīmējums 96010160410001, dzīvokļu īpašnieku 25.10.2023. kopsapulces protokolu, dzīvojamās mājas Limbažu ielā 11, Valmierā, 09.11.2023. pārvaldīšanas koplīgumu Nr.5.1/68, sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS", reģistrācijas Nr.44103022271, adrese – Semināra iela 2A, Valmiera, iesniegumu Nr.2.1/2/474 (reģistrēts Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 15.11.2023. ar Nr.4.3.2/23/379) Par dzīvojamās mājas Limbažu ielā 11, Valmierā, Valmieras novadā, pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašniekiem,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. ar 2023.gada 1.decembri, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas aktu, nodot dzīvojamās mājas Limbažu ielā 11, Valmierā, kadastra apzīmējums 96010160410001, pārvaldīšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS", reģistrācijas Nr.44103022271;
2. uzdot Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei informēt dzīvojamās mājas Limbažu ielā 11, Valmierā, kadastra apzīmējums 96010160410001, dzīvokļu īpašniekus par Pašvaldības domes lēmumu;
3. ar 2023.gada 1.decembri dzīvojamās mājas Limbažu ielā 11, Valmierā, kadastra apzīmējums 96010160410001, pārvaldniekam, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS" noslēgt līgumus par dzīvojamās mājas uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām: siltumapgādi, aukstā ūdens piegādi un kanalizāciju, sadzīves atkritumu izvešanu un koplietošanas elektroenerģijas piegādi;
4. lēmums stājas spēkā 2023.gada 30.novembrī.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks