



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2023.gada 30.novembrī

Nr.576
(protokols Nr.19, 49.§)

**Par zemes vienības, kadastra apzīmējums
9678 003 0236, iegādi Rencēnos, Rencēnu
pagastā, Valmieras novadā**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), 3.punktu, kas cita starpā nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu, Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 28.04.2022. lēmumu Nr.271 (protokols Nr.9, 15.§) “Par nekustamā īpašuma Saules ielā 5, Rencēnos, Rencēnu pagastā, Valmieras novadā zemes vienības daļas atsavināšanu”, Valmieras novada pašvaldības 29.09.2022. lēmumu Nr.594 (protokols Nr.18, 16.§) “Par zemes ierīcības projekta “Saules iela 5”, Rencēnos, Rencēnu pagastā, Valmieras novadā, apstiprināšanu”, zemesgrāmatas apliecību, kas apliecina ■ personas kods ■, īpašumtiesības uz īpašumu Saules iela 5, Rencēni, Rencēnu pagasts, Valmieras novads, kadastra numurs 9678 003 8227 (Rencēnu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000072659), 14.07.2022. noslēgto priekšlīgumu Nr.06.618/7.4.8/22/609 nekustamā īpašuma iegādei, kas noslēgts starp Valmieras novada pašvaldību un nekustamā īpašuma Saules iela 5, Rencēni, Valmieras novads, īpašnieci, kurā puses cita starpā vienojas par īpašuma Saules iela 5, Rencēni, Valmieras novadā, zemes vienības daļas pārdošanas cenu 0,73 EUR/m², SIA “VIDZEMES MĒRNIĒKS”, reģistrācijas Nr.44103030828, izgatavoto zemes vienības, robežu plānu, apgrūtinājumu plānu un situācijas plānu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9678 003 0236, Pašvaldības domes Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu un Finanšu komiteju 16.11.2023. atzinumiem,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 15 balsīm “Par” (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, nolemj:

1. pirkt ■ piederošā nekustamā īpašuma Saules iela 5, Rencēni, Rencēnu pagasts Valmieras novads, īpašuma kadastra Nr.9678 003 8227, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9678 003 0236, platība 0,027 ha, pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai, par pirkuma kopējo cenu 197,10 euro;
2. nekustamā īpašuma pirkumu apmaksāt no Pašvaldības iestādes Valmieras novada Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvalde Nedzīvojamo ēku uzturēšanas izdevumiem (STR 06.618, projekts NEDZ 55) paredzētiem līdzekļiem;

3. uzdot Pašvaldības iestādei "Valmieras novada Nekustamā ģpašuma apsaimniekošanas pārvalde" sagatavot nekustamā ģpašuma pirkuma lģgumu;
4. lģmums stājas spēkā 2023.gada 30.novembrģ.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks