



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS

Valmierā

2023.gada 28.septembrī

Nr.472

(protokols Nr.14, 33.§)

**Par nekustamā īpašuma Ūdens ielā 2C,
Valmierā, Valmieras novadā daļas
nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai
“Latvijas Samariešu apvienība” nakts
patversmes, atskurbtuves un mājas
aprūpes pakalpojumu sniegšanai**

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, ar kuru pašvaldības mantu ir atļauts nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta no trešās līdz sestajai daļai, kas nosaka nepieciešamos noteikumus nododot pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai,

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, kas cita starpā nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus, 4.panta pirmās daļas 14.punktu, kas nosaka pašvaldībai pienākumu piedalīties sabiedriskās kārtības un drošības nodrošināšanā, 4.panta pirmās daļas 21.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt atskurbtuves pakalpojumu pieejamību,

Valsts ieņēmumu dienesta 20.05.2005. lēmumu Nr.122 “Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai “Latvijas Samariešu apvienība”, reģistrācijas Nr.40008001803, adrese: Katoļu iela 22, Rīga, LV-1003 (turpmāk – Biedrība), ar noteikto biedrības sabiedriskā labuma darbības jomu – sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu sociālās labklājības celšana, labdarība, palīdzības sniegšana katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās,

zemesgrāmatu apliecību nekustamam īpašumam Ūdens ielā 2C, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9601 013 0711 (Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000239886) – īpašnieks Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība),

starp Pašvaldību un Biedrību 11.09.2023. noslēgto Līgumu Nr.03.103/7.4.8/23/703 par atskurbtuves pakalpojumu sniegšanu, 11.09.2023. Līgumu Nr.10.9209/7.4.8/23/704 par nakts patversmes pakalpojumu sniegšanu, 15.12.2021. Pakalpojuma līgumu Nr.10.9209/7.4.8/21/527 par sociālā pakalpojuma – aprūpe mājās nodrošināšanu,

Biedrības 13.09.2023. iesniegumu Nr.1-6/352 (Pašvaldībā saņemts 13.09.2023. un reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/23/7042) par nekustamā īpašuma Ūdens ielā 2C, Valmierā, Valmieras novadā daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā nakts patversmes, atskurbtuves un aprūpes mājās pakalpojumu sniegšanai, Saimniecisko lietu komitejas 14.09.2023. atzinumu,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm “Par” (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Ūpenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, nolemj:

1. nodot Biedrībai, kā sabiedriskā labuma organizācijai, bezatlīdzības lietošanā nekustamā Īpašuma Ūdens ielā 2C, Valmierā, Valmieras novadā, kadastra Nr.9601 013 0711, daļu, kas sastāv no ēkas, kadastra apzīmējums 9601 013 0711 001, pirmā stāva telpām ar kopējo platību 324,50 m², tajā skaitā, telpas nakts patversmes darbības, atskurbtuves pakalpojuma un aprūpes mājas pakalpojuma nodrošināšanai ar kopējo platību 278,60 m² un ar telpu ekspluatēšanu saistītās ēkas pirmā stāva koplietošanas telpas 45,90 m², un proporcionāli telpu platībai piesaistītā zeme 486 m² platībā no 2913 m² liela zemes vienības, kadastra apzīmējums 9601 013 0711 (uz 01.10.2023. visa nekustamā Īpašuma bilances vērtība 1 412 401,19 *euro*, tajā skaitā zemes vienībai 13 056,00 *euro* un ēkai 1 399 345,19 *euro*) (turpmāk – nekustamais Īpašums);
2. nekustamo Īpašumu bezatlīdzības lietošanā nodot uz šādu laiku:
 - 2.1. no 2023.gada 1.oktobra līdz brīdim, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2025.gada 30.septembrim, ar mērķi nodrošināt atskurbtuves pakalpojumu sniegšanu Valmieras novada administratīvajā teritorijā;
 - 2.2. no 2023.gada 1.oktobra līdz brīdim, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2025.gada 30.aprīlim, ar mērķi nodrošināt nakts patversmes pakalpojumu sniegšanu Valmieras novada administratīvajā teritorijā;
 - 2.3. no 2023.gada 1.oktobra līdz brīdim, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2024.gada 31.decembrim, ar mērķi nodrošināt aprūpe mājās pakalpojumu sniegšanu Valmieras novada administratīvajā teritorijā;
3. noteikt, ka nekustamā Īpašuma bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un nekustamais Īpašums nododams atpakaļ, ja:
 - 3.1. Biedrība zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu;
 - 3.2. Biedrība nekustamo Īpašumu neizmanto atbilstoši nodošanas mērķim;
 - 3.3. Biedrība bojā vai posta nekustamo Īpašumu, nepilda vai pārkāpj līguma nosacījumus;
 - 3.4. nekustamais Īpašums nepieciešams Pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai;
4. Valmieras novada Nekustamā Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldes "Īpašuma un infrastruktūras apsaimniekošanas nodaļa" nodrošināt bezatlīdzības lietošanas līgumu noslēgšanu.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks