

Būvniecības ieceres “Šķeldas siltumavota jaunbūve Valmierā, Ausekļa ielas kvartālā” apraksts

Esošā situācija

Teritorija nav apbūvēta, lielāko tās daļu veido dabas pamatne – zālāji, atsevišķi augoši koki, koku puduri vai krūmājs.

Būvniecības iecere

Jaunas šķeldas (atjaunojamo energoresursu) katlu mājas izbūves projekta mērķis ir paaugstināt siltumapgādes sistēmu energoefektivitāti, samazināt CO₂ saturu dūmgāzēs un līdz ar to nodrošināt Valmieras pilsētas siltumapgādes sistēmu atbilstību Eiropas Savienības vides aizsardzības prasībām, kā arī paaugstināt Valmieras pilsētas iedzīvotāju dzīves kvalitāti, attīstot videi draudzīgas infrastruktūras pieejamību visā pašvaldības teritorijā. Papildus ir plānots uzstādīt gāzes katlus, lai nodrošinātu siltumenerģijas pieprasījumu „pīķa” stundās un izvietotu rezerves jaudas. Pēc katlumājas nodošanas ekspluatācijā, ir plānots atslēgt no centralizētā siltumapgādes tīkla gāzes katlu māju Rīgas ielā 93, Valmierā.

Jaunā atjaunojamo energoresursu katlu māja Rietekļa ielā 1 ir plānota ar šķeldas katla nominālo jaudu 4 MW un dūmgāzu kondensācijas ekonomāizeru ar nominālo siltuma jaudu 1,0 MW.

Siltumenerģijas ražošanai tiks izmantota šķelda un dabasgāze.

Projekta realizācija sniegs būtisku ekonomisku un apkārtējās vides uzlabojumu, radīs papildus jaunas darba vietas Valmieras pilsētā un netiešā veidā atbalstīs vietējos uzņēmumus energoresursu ražošanā.

Teritorijas labiekārtojums

Detalizēts teritorijas apstādījumu un labiekārtojuma risinājums tiks izstrādāts turpmākajā būvprojektēšanas procesā, veicot esošo koku inventarizāciju un noprecizējot saglabājamos kokus, kā arī paredzot jaunu ekoloģiski ilgtspējīgu apstādījumu.

Jaunbūves ietekme uz apkārtējo vidi

Gaisa kvalitāte

Katlu mājas izbūve Rietekļa ielā plānota neapbūvētā vietā – to izbūvējot un uzsākot ekspluatēt, salīdzinājumā ar esošo situāciju, veidosies jaunas ietekmes uz vidi. Lai novērtētu sagaidāmo ietekmi uz vidi SIA „TEST” ir veicis prognozētā gaisa piesārņojuma novērtējumu. Tas sagatavots maksimālajiem apjomiem (sliktākais scenārijs), t.i., aprēķinā ietverot:

- 1) Šķeldas sadedzināšanas katls ar nominālo siltuma jaudu 4,0 MW.
- 2) Gāzes katli ar siltuma jaudu 4,0 MW un 1,0 MW.

Sadedzinot šķeldu, veidojas gaisu piesārņojošās vielas: oglekļa oksīds, slāpekļa dioksīds, cietās izkliedētās daļiņas, t.sk. PM₁₀ un daļiņas PM_{2,5}, savukārt dabasgāzes sadegšanas procesā veidojas oglekļa oksīds, slāpekļa dioksīds un oglekļa dioksīds.

Izmešu sastāva un daudzuma analīze parāda, ka jaunās katlu mājas darbības gaisu piesārņojošo vielu emisijas nepārsniegs Ministru kabineta 2017. gada 12. decembra noteikumos Nr. 736 Kārtība, kādā novērš, ierobežo un kontrolē gaisu piesārņojošo vielu emisiju no sadedzināšanas iekārtām” vidējas jaudas sadedzināšanas iekārtām noteiktās robežvērtības.

Veicot piesārņojošo vielu izkļiežu aprēķinus ir secināts, ka Ministru kabineta 2009. gada 03. novembra noteikumos Nr. 1290 “Noteikumi par gaisa kvalitāti” gaisa kvalitātes normatīvi netiks pārsniegti. Piesārņojošo vielu prognozētās koncentrācijas veido 5,99 % (oglekļa oksīda 8 stundu koncentrācija) līdz 50,25 % (slāpekļa dioksīda gada vidējā koncentrācija) salīdzinājumā ar robežvērtībām.

Pēc katlu mājas Rietekļa ielā ekspluatācijas uzsākšanas tiks atslēgta no centralizētajiem siltumapgādes tīkļiem katlu māja Rīgas ielā 93. Tas būtiski mainīs piesārņojošo vielu apjomu pilsētā, kas veidojas no Valmieras centrālās sistēmas siltumapgādes, uzlabojot kopējo situāciju pilsētā.

Trokšņa līmenis

Galvenie trokšņa avoti atradīsies katlu mājas iekšējās, Transporta kustība saistībā ar katlu mājas darbību tiks organizēta pa Rietekļa ielu dienas laikā. Ņemot vērā pašreizējās trokšņu emisijas no autotransporta apkārtējās ielās, kas ir galvenais trokšņa avots teritorijā, transporta, kas ir saistīts ar katlu mājas darbību, un katlu mājas darbības ietekme uz vides trokšņa radītāju izmaiņām ir nebūtiska. Trokšņa līmenis katlumājas teritorijā nepārsniegs Ministru kabineta 2014.gada 7.janvāra noteikumos Nr.16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” noteiktos robežlielumus.

Cita ietekme

Šķeldas uzglabāšana paredzēta slēgtā noliktavā ar 2 diennakšu rezervi. Šķeldas izkraušana paredzēta uz pieņemšanas konveijera, tieši no autotransporta. Slēgtā tipa konveijers nogādās šķeldu slēgtā tipa kurināmā noliktavā, tādējādi līdz minimumam samazinot daļiņu emisijas šķeldas pārkaušanas procesā.

Plānotajai katlu mājai piesaistītā transporta ietekme ir zema (maksimāli 4 – 5 transporta vienības dienā, t.sk. 2 – 3 transporta vienības vieglais transports, apkures sezonā maksimāli 3 -4 vienības kravas transports). Ņemot vērā pašreizējās trokšņu emisijas no autotransporta apkārtējās ielās, kas ir galvenais trokšņa avots teritorijā, transporta, kas ir saistīts ar katlu mājas darbību, un katlu mājas darbības ietekme uz vides trokšņa radītāju izmaiņām ir vērtējama kā nebūtiska.

Būvniecības ietekme uz vidi

Būvniecības laikā sagaidāma īslaicīga, negatīva, tieša un netieša ietekme uz vides kvalitāti (putekļi, troksnis, būvniecības atkritumi u.c. veidi). Negatīvo ietekmju novēršanai būvdarbu laikā būvdarbu veicējam jānodrošina labas būvniecības prakses nosacījumi.

Novietojums teritorijā, arhitektoniskais risinājums

Atbilstība apbūves noteikumiem

Nekustamā īpašuma, Rietekļa iela 1, kadastra Nr. 96010030203

Būvniecības ieceres dokumentācija izstrādāta atbilstoši:

“Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu un Valmieras pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”

Spēkā esošajām Latvijas Republikas būvniecības normām un normatīvo tiesību aktu prasībām.

Ēkas apbūves laukums ir 580,0 m².

Zemes gabala atļautās izmantošanas veids – Tehniskās apbūves teritorija (TC1), ko nosaka spēkā esošais teritorijas lokālplānojums. Ēkas paredzamais augstums ir 12,05m.