



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS
Burtniekos

2022.gada 26.maijā

Nr.321
(protokols Nr.11, 3.§)

**Par Valmieras novada pašvaldības zemes
nomas maksas cenrāža apstiprināšanu**

Grozījumi: 27.07.2023. lēmums Nr.358 (protokols Nr.10, 18.§)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 30.4.apakšpunktu, sertificēta nekustamā īpašuma vērtētājas Valgundas Razminovičas (īpašuma vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.138) 27.04.2022. izziņu Nr.2704/1 (Dīvaliņa iela 15, Valmiera, Valmieras novads), 27.04.2022. izziņu Nr.2704/2 (Raiņa iela 3, Valmiera, Valmieras novads), 27.04.2022. izziņu Nr.2704/3 (Vienības laukums, Valmiera, Valmieras novads) un Finanšu komitejas 12.05.2022. atzinumu,

Valmieras novada pašvaldības dome (turpmāk – Pašvaldība), balsojot: PAR – 17 (J.Baiks, J.Olmanis, G.Gladkins, J.Skrastiņš, G.Ķibere, J.Dainis, A.Klepers, G.Štrombergs, R.Muižnieks, K.Ķļaviņš, H.Rokpelnis, J.Jakovins, V.Ecmanis, E.Grandāns, J.Grasbergs, M.Bērziņš, J.Upenieks), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. apstiprināt Pašvaldības zemes nomas maksas cenrādi;
2. atzīt par spēku zaudējušu Valmieras pilsētas pašvaldības domes 2019.gada 31.oktobra lēmumu Nr.308 (protokols Nr.14, 4.§) "Par zemes Dīvaliņa ielā 15, Valmierā, izmantošanu publisku pasākumu laikā";
3. lēmums stājas spēkā 2022.gada 26.maijā.

Pielikumā: 1.pielikums "Pašvaldības zemes nomas maksas cenrādis Valmieras pilsētā" uz 1 lappuses.

(Grozīts ar Valmieras novada pašvaldības 27.07.2023. lēmumu Nr.358 (protokols Nr.10, 18.§))

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks

1.pielikums
Valmieras novada pašvaldības
domes 26.05.2022. lēmumam
Nr.321 (protokols Nr.11, 3.§)

**Pašvaldības zemes nomas maksas cenrādis
Valmieras pilsēta**

Grozījumi: 27.07.2023. lēmums Nr.358 (protokols Nr.10, 18.§)

1. Zemes noma publiskiem komerciāla rakstura pasākumiem

Nr. p.k.	Zemes vienības adrese, platība	Zemes kadastra apzīmējums	Mērvienība	maksa bez PVN	PVN	nomas maksa ar PVN	aprēķina veids
1.	Dīvaliņa iela 15, Valmiera, Valmieras novads (zemes vienības daļas platība ~5582 m ²)	9601 009 0316	<i>Eur/dienā</i>	100,00*	21,00	121,00	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
2	Raiņa iela 3, Valmiera, Valmieras novads (zemes vienības daļas platība ~2300 m ²)	9601 001 1914	<i>Eur/dienā</i>	50,00*	10,50	60,50	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
3.	Vienības laukums, Valmiera, Valmieras novads (zemes vienības platība 9720 m ²)	9601 016 0108	<i>Eur/dienā</i>	60,00*	12,60	72,60	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma
4.	Dīvaliņa iela 10, Valmiera, Valmieras novads (zemes vienības daļas platība ~ 1,57 ha)	9601 010 0206	<i>Eur/dienā</i>	300,00*	63,00	363,00	pēc sertificēta vērtētāja vērtējuma

*pasākumiem, kur potenciālo/plānoto apmeklētāju skaits pārsniedz 3000, piemērojams koeficients x3