



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS

Valmierā

2023.gada 27.jūlijā

Nr.355

(protokols Nr.10, 15.§)

Par zemes vienību nodošanu bez atlīdzības

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; 42.panta otro daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi;

Ievērojot, ka Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā ir sekojošas zemes vienības:

- zemes vienība 0,0846 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9646 003 0454, Brenguļu pagastā, Valmieras novadā, kas ietilpst nekustamajā īpašumā "Maijrozītes", kadastra Nr.9646 003 0227;
- zemes vienība 0,0636 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9646 003 0452, Brenguļos, Brenguļu pagastā, Valmieras novadā, ka ietilpst nekustamajā īpašumā "Kaimiņi", kadastra Nr.9646 003 0317;
- zemes vienība 0,0707 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9662 001 0092, Kauguru pagastā, Valmieras novadā, kas ietilpst nekustamajā īpašumā "Kalnmētras", kadastra Nr.9662 001 0097;

Nemot vērā:

- ka Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi", reģistrācijas Nr.40003344207, (turpmāk – LVC) gar autoceļu V196 Valmiera - Brenguļi - Bikseja plāno izbūvēt gājēju – velosipēdistu ceļu no asfaltbetona seguma, veicot nobrauktuvju pārbūvi, ūdens atvades sistēmas sakārtošanu, paredzot esošo grāvju tīrīšanu un jaunu grāvju un caurteku izbūvi esošās ceļu nodalījuma joslas robežās, kā arī esošo drenāžu cauruļu pārbūvi, vietām izbūvējot jaunas drenāžu caurules;
- ka iepriekš minētās zemes vienības ir nepieciešamas būvprojekta "Gājēju velosipēdistu ceļš gar autoceļu V196 Valmiera - Brenguļi - Bikseja posmā no Valmieras līdz Brenguļiem km 0,00 līdz km 5,03" īstenošanai;

- LVC 22.06.2023. vēstuli Nr.4.9/10886 "Par pašvaldībai piederošo zemes vienību nodošanu bez atlīdzības" (saņemta Pašvaldībā 22.06.2023. un reģistrēta ar Nr.4.1.8.3/23/4831);

ievērojot Pašvaldības domes 29.09.2022.lēmumu Nr.615 (protokols Nr.18, 41.§) "Par zemes vienību daļu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā"

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. nodot Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā īpašumā bez atlīdzības Pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības: zemes vienību 0,0846 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9646 003 0454, Brenguļu pagastā, Valmieras novadā, zemes vienību 0,0636 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9646 003 0452, Brenguļos, Brenguļu pagastā, Valmieras novadā, zemes vienību 0,0707 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9662 001 0092, Kauguru pagastā, Valmieras novadā (turpmāk – Zemes vienības), valsts funkcijas – autoceļu valsts pārvaldes nodrošināšanai, būvprojekta "Gājēju – velosipēdistu ceļš gar autoceļu V196 Valmiera - Brenguļi - Bikseja posmā no Valmieras līdz Brenguļiem km 0,00 līdz km 5,03" īstenošanai;
2. noteikt, ka valsts nodod Zemes vienības Pašvaldībai, ja tās vairs netiek izmantotas šī lēmuma 1.punktā noteikto funkciju īstenošanai;
3. pilnvarot Zemes vienību ieguvēju – Latvijas valsti Satiksmes ministrijas personā, parakstīt nostiprinājuma lūgumus un veikt citas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar Zemes vienību ierakstīšanu zemesgrāmatā;
4. valstij, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz Zemes vienībām:
 - 4.1. norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprināmas uz laiku, kamēr valsts Satiksmes ministrijas personā nodrošina šī lēmuma 1.punktā minēto funkciju īstenošanu;
 - 4.2. ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt Zemes vienības un aprūtināt tās ar hipotēku;
5. uzdot Pašvaldības iestādei "Brenguļu, Kauguru, Trikātas apvienības pārvalde" veikt nepieciešamās izmaiņas spēkā esošajos Zemes vienību nomas līgumos;
6. lēmums stājas spēkā 2023.gada 27.jūlijā.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks