



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 9000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**LĒMUMS**

Valmierā

2023.gada 27.jūlijā

Nr.354

(protokols

Nr.10,

14.§)

**Par nekustamā īpašuma  
"Dauguļu skola", Dauguļos, Dikļu  
pagastā, Valmieras novadā,  
nodošanu atsavināšanai**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un aprūtināšanu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, kas cita starpā nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē; 4.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

ievērojot, ka Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā ir nekustamais īpašums "Dauguļu skola", Dauguļos, Dikļu pagastā, Valmieras novadā, kadastra numurs 9652 006 0177, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9652 006 0177 platībā 3,45 ha un ēkas ar kadastra apzīmējumu 9652 006 0177 001, 9652 006 0177 003, 9652 006 0177 004, 9652 006 0177 005, 9652 006 0177 006, 9652 006 0177 007 un 9652 006 0177 008. Reģistrēts Valmieras Dikļu zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000325774, (turpmāk – Nekustamais īpašums), kurš nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai;

ņemot vērā, sertificēta īpašumu vērtētājas Valgundas Razminovičas, sertifikāts Nr.138, 15.06.2023. atskaiti par Nekustamā īpašuma novērtējumu, nosakot tirgus vērtību 202 000,00 euro;

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. nodot atsavināšanai Pašvaldības nekustamo īpašumu "Dauguļu skola", Dauguļos, Dikļu pagastā, Valmieras novadā, kadastra numurs 9652 006 0177, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9652 006 0177 platībā 3,45 ha un ēkas ar kadastra apzīmējumu 9652 006 0177 001, 9652 006 0177 003, 9652 006 0177 004, 9652 006 0177 005, 9652 006 0177 006, 9652 006 0177 007 un 9652 006 0177 008, atsavināšanas metodi – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli;
2. apstiprināt nekustamā īpašuma tirgus cenu un izsoles sākumcenu 202 000,00 euro;
3. apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un pirkuma līgumu;

4. uzdot Pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktajā kārtībā, izskatīt un apstiprināt izsoles rezultātus;
5. uzdot Pašvaldības iestādei "Nekustamo Īpašumu apsaimniekošanas pārvalde" septiņu darba dienu laikā pēc atsavināšanas rezultātu apstiprināšanas sagatavot un iesniegt atsavinātājam parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu;
6. noteikt, ka informācija par izsoli tiek publicēta elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> un tīmekļa vietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv);
7. lēmums stājas spēkā 2023.gada 27.jūlijā.

Pielikumā

1. Izsoles noteikumi uz 4 lappusēm;
- : 2. Pirkuma līguma projekts uz 3 lappusēm;
3. Nodošanas-pieņemšanas akts uz 1 lappuses.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks