



BEVERĪNAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90009115285

“Pagastmāja”, Mūrmuiža, Kauguru pag., Beverīnas nov., LV-4224, tālr. 64281737, fax 64220890,
e-pasts: pasvaldiba@beverina.lv, norēķinu konts LV71UNLA0050014282726 AS “SEB BANKA”

ZEMES LIETU KOMISIJAS LĒMUMS

Beverīnas novada Brenguļu pagastā

2020.gada 11.martā

Nr.3

4.§

Par zemes vienību apvienošanu Brenguļu pagastā

Beverīnas novada pašvaldības domes Zemes lietu komisija izskata SIA “IRI Forest Assents Latvia”, reģistrācijas Nr.44103037525, juridiskā adrese Ādažu iela 24, Bukulti, Garkalnes novads, LV-1024, iesniegumu par nekustamo īpašumu “Deikas”, kadastra Nr.9646 002 0280, un “Jaunrušas”, kadastra Nr.9646 002 0063 apvienošanu.

Izvērtējot Beverīnas novada domes Zemes lietu komisijas rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka:

- nekustamais īpašums “Deikas”, kadastra Nr.9646 002 0280, sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9646 002 0279, platība 1.64ha, 9646 002 0280, platība 1.71ha, 9646 002 0281, platība 0.81ha;
- īpašums reģistrēts Brenguļu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000063912 uz SIA “IRI Forest Assents Latvia” vārda;
- nekustamais īpašums “Jaunrušas”, kadastra Nr.9646 002 0063, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9646 002 0063, platība 21.49ha;
- īpašums reģistrēts Brenguļu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.222 uz SIA “IRI Forest Assents Latvia” vārda;
- nekustamo īpašumu “Deikas” un “Jaunrušas” sastāvā esošās zemes vienības atrodas blakus un tās var apvienot vienā zemes vienībā.

Nemot vērā augstāk minēto un to, ka:

- “Zemes ierīcības likuma” 8.panta trešās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums
- 2012.gada 10.aprīļa MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punkts nosaka, ka, lai nekustamo īpašumu reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, ierosinātājs iesniegumam pievieno vietējās pašvaldības lēmumu par nekustamā īpašuma nosaukumu, ja tāds piešķirts;
- 20.06.2006. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16. un 16.1.punkti nosaka, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti balsojot: **PAR** – 5 balsis (Rudīte Āboliņa, Vita Laure, Evija Melngalve-Markitāne, Zeltīte Munce, Uldis Podnieks) „pret”- nav, „atturas”- nav, Beverīnas novada pašvaldības domes Zemes lietu komisija **NOLEMJ**:

- atļaut apvienot nekustamā īpašuma “Deikas”, kadastra Nr.9646 002 0063, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9646 002 0063, platība 21.49ha, ar nekustamā īpašuma

“Jaunrušas”, kadastra Nr.9646 002 0280, sastāvā esošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 9646 002 0279, platība 1.64ha, 9646 002 0280, platība 1.71ha, 9646 002 0281, platība 0.81ha, vienā zemes vienībā;

- apvienotajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, (NĪLM 0201);*
- īpašumam, kas sastāvēs no apvienošanas rezultātā izveidotās zemes vienības, saglabāt nosaukumu “Jaunrušas”.*

Sēdes vadītāja,

Zemes lietu komisijas priekšsēdētāja

Z.Munce

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU