



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

LĒMUMS

Valmierā

2023.gada 29.junijā

Nr.338

(protokols Nr.9,

70.§)

**Par lokālpilnošuma izstrādes
uzsākšanu nekustamajam īpašumam
“Mičkēnu nomales” Kauguru pagastā,
Valmieras novadā, lai grozītu Beverīnas
novada teritorijas plānojumu 2012.-
2024.gadam**

Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 01.06.2023. saņēmusi Valmieras SES SIA, reģistrācijas Nr.50203380611, e-dokumentu (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/23/4212), kurā lūgts uzsākt lokālpilnošuma izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9662 001 0075, kas ietilpst nekustamā īpašuma “Mičkēnu nomales”, Kauguru pagastā, Valmieras novadā, sastāvā, ar mērķi grozīt Beverīnas novada teritorijas plānojumā 2012.-2024.gadam noteikto funkcionālo zonējumu zemes vienībai, kas paredzēta saules elektrostacijas (ar jaudu līdz 5MW) izveidošanai. Valmieras SES SIA papildus norāda, ka lokālpilnošumu izstrādās SIA “Metrum”.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu Pašvaldība ir tajā iekļauto (bijušo) novadu pašvaldību, t.sk. Beverīnas novada pašvaldības, tiesību un saistību pārņēmēja. Attiecīgi minētā likuma pārejas noteikumu 17.punkts cita starpā nosaka, ka jaunizveidoto pašvaldību teritorijas plānojumi izstrādājami līdz 2025.gada 31.decembrim, un līdz Valmieras novada teritorijas plānojuma spēkā stāšanās dienai, spēkā ir Valmieras novadā iekļauto pašvaldību, t.sk. Beverīnas novada, teritorijas plānojumi.

Saskaņā ar Beverīnas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam un tā saistošajiem noteikumiem Nr.11/2012 “Beverīnas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas apstiprināti ar Beverīnas novada pašvaldības domes 31.10.2012. sēdes lēmumu (protokols 16, 11.§), zemes vienībai ir noteikta funkcionālā zona – “Mežsaimniecībā izmantojamā teritorija”.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta ceturtajā daļā teikts, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma vai teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izmaiņas izstrādā kā vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumus vai kā lokālpilnošumu, savukārt 24.panta otrajā daļā cita starpā, ka ar lokālpilnošumu var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālpilnošums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Valmieras novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022.-2038. gadam, kas apstiprināta ar Valmieras novada pašvaldības domes 27.10.2022. sēdes lēmumu Nr.680 (protokols Nr.20, 52.§), ir noteikts, ka Valmieras novada stratēģiskais mērķis ir kļūt par Eiropas līmeņa ekonomiskās attīstības, zināšanu un sabiedriskās dzīves izcilības teritoriju ar dinamiski un viedī pārvaldītu vidi, un, kā viena no ilgtermiņa prioritātēm, izvirzīta “Pievilcīga dzīves vide un telpa”. Valmieras novada attīstības programmā 2022.-2028.gadam, kas apstiprināta ar Valmieras novada pašvaldības domes 27.10.2022. sēdes lēmumu Nr.680 (protokols Nr.20, 52.§), noteiktās ilgtermiņa prioritātes “Pievilcīga dzīves vide un telpa” sasniegšanai ir izvirzīts rīcības virziens “Inženiertehniskā

infrastruktūra”, ar uzdevumu “Veicināt pāreju uz atjaunīgajiem energoresursiem (AER) un aprites ekonomiku” ar apakšuzdevumu – veicināt AER ražošanu un izmantošanu publisko pakalpojumu sektorā, kā arī veidot AER ražošanai un izmantošanai atbalstošu vidi uzņēmumiem un iedzīvotājiem.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma, 13.panta trešo daļu un 24.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 13., 75. un 132.punktu, kā arī ņemot vērā, ka lokālpilānojums nav pretrunā ar Valmieras novada ilgspējīgas attīstības stratēģiju 2022.-2038.gadam,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 15 balsīm “Par” (Andrejs Gluhovs, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – 1 (Andris Klepers), nolemj:

1. uzsākt lokālpilānojuma izstrādi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9662 001 0075, kas ietilpst nekustamā īpašuma “Mičkēnu nomales”, Kauguru pagastā, Valmieras novadā, sastāvā, ar mērķi grozīt Beverīnas novada teritorijas plānojumā 2012.-2024.gadam noteikto funkcionālo zonējumu zemes vienībai, kas paredzēta saules elektrostacijas izveidošanai;
2. apstiprināt darba uzdevumu lokālpilānojuma izstrādei saskaņā ar lēmuma 1.pielikumu;
3. par lokālpilānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Valmieras novada Attīstības pārvaldes struktūrvienības “Teritorijas un pilsētplānošanas nodaļa” teritorijas plānotāju Laumu Meleci;
4. ne vēlāk kā četru nedēļu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās Pašvaldībai ar Valmieras SES SIA un SIA “Metrum” slēgt līgumu par lokālpilānojuma izstrādi un finansēšanu saskaņā ar lēmuma 2.pielikumu;
5. lokālpilānojuma izstrādes vadītājam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās ievietot lēmumu un paziņojumu par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
6. Pašvaldības Centrālās pārvaldes struktūrvienībai “Zīmolvedības un sabiedrisko attiecību nodaļa” piecu darbdienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās publicēt paziņojumu par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē, informatīvajā izdevumā, kā arī nodrošināt informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos;
7. lēmums stājas spēkā 2023.gada 29.jūnijā.

Pielikumā 1. Darba uzdevums lokālpilānojuma izstrādei uz 6 lappusēm;

: 2. Līguma projekts par lokālpilānojuma izstrādi un finansēšanu uz 4 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks