

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs **44103022271**
Nosaukums **VALMIERAS NAMSAIMNIEKS SIA**
Adrese **Semināra iela 2A, Valmiera, Valmieras nov., LV-4201**
Taksācijas periods no **01.01.2022 līdz 31.12.2022**

Pamatinformācija

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103022271

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Pamatojums saīsināta pārskata
perioda iesniegšanai

Vidējais darbinieku skaits **98**

Likvidācijas slēguma bilance **Nē**

Saimnieciskās darbības
pārskats **Nē**

Sagatavots atbilstoši
starptautiskajiem
grāmatvedības standartiem **Nē**

Atsevišķi posteņi (arī
iepriekšējā pārskata gada
posteņi) sagatavoti atbilstoši
starptautiskajiem
grāmatvedības standartiem **Nē**

Pārskata gadā ir veikti
ieguldījumi pētniecībā un
attīstībā **Nē**

Uzņēmējdarbības forma **Kapitālsabiedrība**
Persona, kura kārtā
grāmatvedības uzskaiti **uzņēmuma grāmatvedis**

Personas vārds, uzvārds **Guntra Zvirgzdiņa**
Personas amats **Galvenais grāmatvedis**

Gada pārskata apstiprināšanas
datums **09.05.2023**

Amatpersonas amats

Publiskas sabiedrības meitas
sabiedrība **Nē**

Bilances aktīvi

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103022271

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Ilgtermiņa ieguldījumi	10		
I. Nemateriālie ieguldījumi:	20		
2. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.	40	1 000	385
I. Nemateriālie ieguldījumi kopā	80	1 000	385
II. Pamatlīdzekļi:	90		
1. Nekustamie īpašumi:	100	6 760 087	6 819 310
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	110	6 760 087	6 819 310
6. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.	190	375 056	357 413
7. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.	200	31 758	31 758
II. Pamatlīdzekļi kopā	220	7 166 901	7 208 481
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:	230		
6. Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori.	290	4 071 771	4 610 151
III. Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā	330	4 071 771	4 610 151
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	340	11 239 672	11 819 017
Apgrozāmie līdzekļi	350		
I. Krājumi:	360		
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	370	78 321	49 783
3. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai.	390	2 022	1 292
I. Krājumi kopā	450	80 343	51 075
II. Debitori:	460		
1. Pircēju un pasūtītāju parādi.	470	1 356 710	923 393
4. Citi debitori.	500	1 936 111	1 058 616
7. Nākamo periodu izmaksas.	530	28 137	20 443
8. Uzkrātie ieņēmumi.	540	1 227	0
II. Debitori kopā	550	3 322 185	2 002 452
III. Īstermiņa finanšu ieguldījumi:	560		
IV. Nauda.	620	1 161 166	744 891
Apgrozāmie līdzekļi kopā	630	4 563 694	2 798 418
BILANCE	640	15 803 366	14 617 435

Bilances pasīvi

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103022271

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
Pašu kapitāls:	650		
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).	660	910 988	910 988
3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve.	680	231 746	231 746
5. Rezerves:	700		
6. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	780	802 660	631 245
7. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	790	379 239	171 415
Pašu kapitāls kopā	800	2 324 633	1 945 394
Uzkrājumi:	810		
Ilgtermiņa kreditori:	860		
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	890	8 392 353	4 701 175
4. Citi aizņēmumi.	900	22 263	0
5. No pircējiem saņemtie avansi.	910	130 552	218 351
Ilgtermiņa kreditori kopā	1010	8 545 168	4 919 526
Īstermiņa kreditori:	1 020		

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
3. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	1050	2 093 791	5 745 207
4. Citi aizņēmumi.	1060	11 902	0
5. No pircējiem saņemtie avansi.	1070	1 002 725	926 851
6. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	1080	1 214 986	608 404
10. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	1120	256 424	235 633
11. Pārējie kreditori.	1130	208 547	88 971
12. Nākamo periodu ieņēmumi.	1140	33 999	32 074
14. Uzkrātās saistības.	1160	111 191	115 375
Īstermiņa kreditori kopā	1180	4 933 565	7 752 515
BILANCE	1190	15 803 366	14 617 435

Peļņas vai zaudējumu aprēķins (PZA)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103022271

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103022271

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Klasificēts pēc izdevumu funkcijām (PZA2)			
Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
1. Neto apgrozījums.	10	3 106 375	2 681 863
c) no citiem pamatdarbības veidiem	30	3 106 375	2 681 863
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	40	2 422 039	2 207 818
3. Bruto peļņa vai zaudējumi.	50	684 336	474 045
5. Administrācijas izmaksas.	70	346 241	327 524
6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi.	80	102 830	89 730
7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.	90	14 999	17 952
10. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:	170	207 202	183 763
b) no citām personām	190	207 202	183 763
12. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	210	253 213	230 128
b) citām personām	230	253 213	230 128
13. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	240	379 915	171 934
14. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu.	250	676	519
15. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas	260	379 239	171 415
18. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi.	290	379 239	171 415

Naudas plūsmas pārskats (NPP)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103022271

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

NPP pēc netiešās metodes (NPP2)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103022271

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

NPP pēc netiešās metodes (NPP2)			
Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
I. Pamatdarbības naudas plūsma	10		
1. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa.	20	379 915	171 934
Korekcijas:	30		
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas;	40	260 791	136 500
b) nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas;	50	385	678
g) pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi;	100	-199 991	-173 897
h) ilgtermiņa un īstermiņa finanšu ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas;	110	-63 450	0
i) procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	120	246 328	226 479
2. Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām.	130	623 978	361 694
Korekcijas:	140		
a) debitoru parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums;	150	650 280	265 607
b) krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums;	160	-29 268	15 907
c) piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums.	170	-690 578	119 737
3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma.	180	554 412	762 945
4. Izdevumi procentu maksājumiem.	190	-246 328	-226 479
5. Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem.	200	-669	-510
6. Pamatdarbības neto naudas plūsma.	210	307 415	535 956
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma	220		
3. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde.	250	-184 211	-68 216
4. Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas.	260	63 450	47 800
7. Saņemtie procenti.	290	199 991	173 897
9. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma.	310	79 230	153 481
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma	320		
2. Saņemtie aizņēmumi.	340	1 135 845	382 130
4. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai.	360	-1 096 083	-1 013 586
5. Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam.	370	-10 132	-14 131
7. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma.	390	29 630	-645 587
V. Pārskata gada neto naudas plūsma	410	416 275	43 850
VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	420	744 891	701 041
VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	430	1 161 166	744 891

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats (PKIP)

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103022271

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Posteņa nosaukums	Rindas kods	Pārskata gada beigās	Iepriekšējā pārskata gada beigās
I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	10		
1. Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	20	910 988	910 988
4. Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	50	910 988	910 988
III. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	110		
1. Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	120	231 746	231 746
4. Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	150	231 746	231 746
VI. Nesadalītā peļņa	260		
1. Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	270	802 660	631 245
3. Nesadalītās peļņas palielinājums/samazinājums	290	379 239	171 415
4. Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	300	1 181 899	802 660
VII. Pašu kapitāls	310		
1. Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	320	1 945 394	1 773 979
3. Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	340	2 324 633	1 945 394

1. Sabiedrības sniegtā informācija

1.1.	Vidējais darbinieku skaits	98
1.2.	Vidējais darbinieku skaits sadalījumā pa kategorijām:	
1.2.1.	valdes locekļi	2
1.2.3.	pārējie darbinieki	96
1.3.	Detalizēta informācija par naudas un tās ekvivalentu atlikumiem (naudas plūsmas pārskatā) pārskata gada sākumā un beigās	
Nauda Latvijas Republikā reģistrēto banku norēķinu kontos pārskata gada sākumā EUR 744891, pārskata gada beigās EUR 1161166.		
1.4.	Informācija par pieņemto grāmatvedības politiku, tās izmaiņām un atbilstību pieņēmumam, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk:	
Gada pārskats ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums", Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”. Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei. Naudas plūsmas pārskats sagatavots, pamatdarbības naudas plūsmu nosakot pēc netiešās metodes. Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem: a)pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk; b)izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā; c)posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību: •pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa; •ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata parakstīšanas dienu; •aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem; - d)ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā; - e)aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi; - f)pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci; - g)norādīti visi posteņu, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā; - h)saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu; - i)bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu. Darbības turpināšana 2022.gada 31.decembrī Sabiedrības Īstermiņa saistības pārsniedz apgrozāmos līdzekļus par EUR 369 871 Īstermiņa saistības iekļauti no pircējiem saņemtie avansi – iedzīvotāju avansa maksājumi aizņēmumu segšanai EUR 39 844, un saņemtie avansi paredzamiem maksājumiem apsaimniekojamo māju uzturēšanai EUR 962 881 . Sabiedrības pārskata gada rezultāts ir peļņa EUR 379 239. Pašu kapitāls ir pozitīvs un sastāda 14.71 % no bilances kopsummas. Sankcijas (ierobežojošie pasākumi attiecībā uz darbībām, ar ko tiek grauta un apdraudēta Ukrainas teritoriālā integritāte, suverinitāte un neatkarība) neietekmē Sabiedrības spēju turpināt darbību. Sabiedrības vadība prognozē, ka tai nebūs likviditātes problēmas un Sabiedrība varēs norēķināties ar kreditoriem noteiktajos termiņos. Sabiedrības vadība uzskata, ka darbības turpināšanas pieņēmums ir piemērojams šī finanšu pārskata sagatavošanā.		
1.4.1.	ilgtermiņa ieguldījumu uzskaitē:	
1.4.1.1.	nemateriālo ieguldījumu uzskaitē	
Par nemateriāliem ieguldījumiem tiek atzītas bezķermeniskas lietas, kas nav finanšu aktīvi un atbilst visiem LR likumdošanā noteiktajiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 500 EUR. Bilancē visi nemateriālie ieguldījumi uzrādīti iegādes cenās, atskaitot nolietojumu Nemateriāliem ieguldījumiem ir noteiktas sekojošas nolietojuma likmes: Datorprogrammas 2- 10 gadi		
1.4.1.2.	pamatlīdzekļu uzskaitē (novērtēšana, nolietojuma metode, dzīvnieku un augu uzskaitē)	

Par pamatlīdzekļiem tiek atzītas kustamas vai nekustamas ķermeniskas lietas, kuras atbilst visiem LR likumdošanā noteiktajiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 500 EUR.

Pamatlīdzekļus bilancē norāda neto vērtībā, kuru aprēķina, no pamatlīdzekļa sākotnējās vērtības vai citas uzskaites vērtības, ar kuru pēc sākotnējās vērtības noteikšanas aizstāj šo vērtību (turpmāk – pamatlīdzekļa uzskaites vērtība), atskaitot nolietojumu, kuru aprēķina no nākamā mēneša kas seko mēnesim, kad pamatlīdzekli sāk izmantot paredzētajiem mērķiem, līdz bilances datumam (ieskaitot veiktās korekcijas) (turpmāk – uzkrātais nolietojums), un visus veiktos vērtības norakstījumus (piemēram, zaudējumi no vērtības samazināšanās).

Pamatlīdzekļa sākotnējo vai citu uzskaites vērtību pakāpeniski noraksta tā lietderīgās lietošanas laikā, pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanai izmantojot lineāro nolietojuma metodi.

Pamatlīdzekļiem ir noteiktas sekojošas nolietojuma likmes:

Ēkas un inženierbūves	10-50 gadi
Pārējie pamatlīdzekļi	2-30 gadi

Nolietojuma metode tiek pārskatīta ne retāk kā katra pārskata gada beigās. Pamatlīdzekļu atlikumi ir pārbaudīti gada inventarizācijā.

Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma ilgtermiņa uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas ilgtermiņa ieguldījumu sastāvā. Norakstāmā vērtība šādiem ieguldījumiem tiek aprēķināta visā atlikušajā nomas periodā, izmantojot lineāro metodi.

Sabiedrība zemes gabalu, ēku un būvju novērtēšanā izmanto pārvērtēšanas metodi.

Pamatlīdzekli, kura vērtība ir būtiski lielāka par tā sākotnējo vērtību vai novērtējumu iepriekšējā gada bilancē, var pārvērtēt atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs.

Pārvērtēšanas rezultātā radies vērtības pieaugums ir atspoguļots postenī "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves". Ja pārvērtēšanas dēļ radies vērtības pieaugums kompensē tā paša pamatlīdzekļa pārvērtēšanas samazinājumu, kas iepriekšējos pārskata periodos atzīts par izmaksām peļņas vai zaudējumu aprēķinā, tad pārvērtēšanas dēļ radušos vērtības pieaugumu atzīst par ieņēmumiem pārskata perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas gadījumā izveidotā ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve tiek samazināta, ja pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts ir atsavināts, likvidēts vai tā vērtības palielināšanai vairs nav pamata. Pārvērtēšanas rezerves samazinājumu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā šāds samazinājums veikts.

Pārvērtēšanas rezultāts tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā, izņemot ja vērtības samazināšanās kompensē iepriekš atzītu pamatlīdzekļu vērtības palielināšanos. Tādā gadījumā par vērtības samazināšanās summu samazina pašu kapitāla posteni „Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve”.

1.4.1.3. ilgtermiņa finanšu ieguldījumu uzskaitē

Aizdevumi un aizņēmumi

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas. Pēc līgumu noteikumiem aizdevumu procentu diapazons 1.19-8.238% gadā, termiņš – līdz 2042. gadam, Daudzdzīvokļu īres namu būvniecības finansēšanai izsniegts kredīts ar atmaksas termiņu 2027. gadā, termiņš pēc papildus vienošanās 2042. gads.

Kā nodrošinājumi kalpo:

- prasījuma tiesības pret dzīvojamo māju dzīvokļu īpašniekiem/ lietotājiem, kā lietu kopību uz iekļāšanās brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas.

- termiņdepozīti un naudas nodrošinājumi EUR 105 966 apmērā.

Sabiedrībai ir saņemts aizņēmums no Latvijas komercbankas, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Valmierā Mālu ielā 1 un Kieģeļu ielā 8 būvniecībai. Kā aizdevuma nodrošinājums ir hipotēkas uz nekustamiem īpašumiem Valmierā, Mālu ielā 1 un Kieģeļu ielā 8. Nodrošinātā prasījuma maksimālā summa EUR 8 907 300.

Aizdevumu īstermiņa daļa tika uzrādīta bilances postenī "Citi debitori" (sk. bilances piezīmi Nr. 2.5), Procenti tika aprēķināti katru mēnesi un uzrādīti kā ieņēmumi peļņas vai zaudējumu aprēķinā piezīmē Nr. 4.6

1.4.1.4. papildus sniegtā informācija, ja tāda ir

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības ir atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Naudas līdzekļi

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta bezskaidra nauda maksājumu kontos.

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju un pasūtītāju parāds Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Citi debitori

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

1.4.2. apgrozāmo līdzekļu uzskaitē:

1.4.2.1. krājumu uzskaitē

Krājumus sākotnēji novērtē atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai.

Krājumu vērtību koriģē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, jo tas ir zemākais no vērtības rādītājiem.

Krājumu pašizmaksu uzskaita, izmantojot FIFO metodi.

Krājumi bilancē ir uzrādīti neto vērtībā, no uzskaites vērtības atskaitot uzkrājumus novecojušiem, lēnas apgrozības vai bojātiem krājumiem, kas izveidoti, individuāli izvērtējot krājumu vecumu struktūru.

1.4.2.2.	uzkrājumu veidošanas grāmatvedības politika nedrošiem parādiem
Debitoru parādus, kuru saņemšana tiek apšaubīta, novērtē atbilstoši neto vērtībai. Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Uzkrājumi nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem tiek veidoti, analizējot parādu vecuma struktūru, kā arī balstoties uz informāciju par konkrētu debitoru finansiālo stāvokli un parāda atgūstamību, pielietojot sekojošu uzkrājumu veidošanas politiku: Maksājumu kavējums vairāk nekā 180 dienas 100%, Maksājumu kavējums pārvaldīšanas parādiem vairāk nekā 365 dienas 100%.	
1.4.4.	kreditoru uzskaitē
Kreditoru parādi Kreditoru parādus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru. Pārējie kreditori Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.	
1.4.5.	ieņēmumu atzīšanas principi
Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Ieņēmumi tiek uzrādīti, kad preces tiek nosūtītas pircējiem un arī īpašumtiesības tiek nodotas pircējiem. Ieņēmumi tiek uzrādīti, atskaitot noteiktas piešķirtās atlaides. Procentu ieņēmumi tiek atzīti, pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīvu faktisko ienesīgumu. Soda naudas tiek atzītas ieņēmumos to saņemšanas brīdī.	
1.4.7.	izdevumu atzīšanas principi
Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.	
1.4.8.	papildus sniegtā informācija, ja tāda ir
Uzkrātās saistības Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments (rēķins). Saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem. Postenī uzskaita arī aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā, iekļaujot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas. Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu. Uzņēmumu ienākuma nodoklis Uzņēmumu ienākuma nodokli veido pārskata gadā aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot Uzņēmumu ienākuma nodokļa likuma prasības, nosakot ar nodokli apliekamo bāzi, ar nodokli apliekamo objektu vērtību dalot ar koeficientu 0,8 un piemērojot likumā noteikto 20% nodokļa likmi. Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.	
1.8.	Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas, un citas iespējamās saistības (kopsumma):
1.8.2.	saistības par noslēgtajiem nomas un īres līgumiem, kas ir būtiski sabiedrības darbībā
Sabiedrībai ir noslēgts nomas līgums par zemes gabalu nomu uz kuriem atrodas Sabiedrībai piederošas ražošanas ēkas un noliktavas Mālu ielā 5, Valmierā. Līgums spēkā līdz 30.09.2023., saskaņā ar 2022.gada 27.septembra vienošanos pie 2011.gada 30.septembra līguma.	
1.8.3.	informācija par to, ka sabiedrības aktīvi ir iekļāti vai citādi apgrūtināti
Sabiedrībai ir no kredītiestādēm saņemtie aizņēmumi 56 daudzdzīvokļu dzīvojamo māju renovācijas darbu finansēšanai un 8 daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pagalmu remontiem un 2 daudzdzīvokļu māju jumta remontiem. Kā nodrošinājumi kalpo: - prasījuma tiesības pret dzīvojamo māju dzīvokļu īpašniekiem/ lietotājiem, kā lietu kopību uz iekļāšanās brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas. - termiņdepozīti un naudas nodrošinājumi EUR 105 966 apmērā Sabiedrībai ir saņemts aizņēmums no Latvijas komercbankas, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Valmierā Mālu ielā 1 un Kieģeļu ielā 8 būvniecībai. Kā aizdevuma nodrošinājums ir hipotēkas uz nekustamiem īpašumiem Valmierā, Mālu iela 1 un Kieģeļu iela 8. Nodrošinātā prasījuma maksimālā summa EUR 8 907 300.	
1.8.9.	informācija par finanšu nomu (informāciju sniedz gan nomnieks, gan iznomātājs)

Nomu klasificē par finanšu nomu, ja tā pēc būtības nodod nomniekam visus īpašuma tiesībām raksturīgos riskus un atlīdzības un ja tā atbilst vismaz vienam no šādiem nosacījumiem:

- nomātā aktīva īpašuma tiesības tiks nodotas nomniekam līdz nomas termiņa beigām;
- nomas termiņš ietver būtiski lielāko daļu no aktīva lietderīgās lietošanas laika pat tad, ja īpašuma tiesības netiek nodotas;
- iznomātie aktīvi ir tik specifiski, ka tos, būtiski nepārveidojot, ir tiesīgs lietot tikai nomnieks.

Nomas maksājumi tiek sadalīti starp pamatsummas atmaksu un finanšu izdevumiem. Finanšu izdevumi tiek tūlītēji uzrādīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Operatīvās nomas izdevumi tiek tūlītēji iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā līzings līguma darbības laikā pēc lineārās metodes.

Sabiedrībai ir noslēgti finanšu nomas līgumi. Sabiedrības vadība uzskata, ka šiem līgumiem nav svarīga nozīme sabiedrības darbībā. Finanšu līgumu saistības uzrādītas bilances piezīmē Nr. 3.5, bet izmaksas (procenti) - peļņas vai zaudējumu aprēķina piezīmē Nr. 4.7.

1.8.11. papildus sniegtā informācija, ja tāda ir

Elektroniskajā deklarēšanas sistēmā (EDS) ievadītais gada pārskata atvasinājums elektroniskā formā pēc sniegtās informācijas satura atbilst Sabiedrības sagatavotajam pilnajam gada pārskatam, tomēr EDS pielikumā informācija ir sniegta citā griezumā, un tādējādi EDS pielikumā sniegtā informācija nav tieši salīdzināma ar pilnā gada pārskatā iekļauto finanšu pārskata informāciju, ko pārbaudījis zvērināts revidents un par kuru tika izsniegts zvērināta revidenta ziņojums. Pilnu Sabiedrības gada pārskatu par 2022. gadu kopā ar zvērināta revidenta ziņojumu par gada pārskatā iekļauto finanšu pārskatu skatīt ieskenētā veidā pievienotajā pielikumā.

1.10. Informācija par būtiskiem notikumiem, kuri nav iekļauti bilanci vai peļņas vai zaudējuma aprēķinā

Balstoties uz informāciju, kas ir pieejama šī pārskata parakstīšanas brīdī, Sabiedrības vadība uzskata, ka nepastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz Sabiedrības darbības turpināšanos un darbības turpināšanās princips finanšu pārskata sagatavošanā ir pilnībā piemērojams.

01.12.2022 dalībnieku sapulcē ir pieņemts lēmums par reorganizāciju. Reorganizācijas rezultātā Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "BANGA KPU", reģistrācijas nr. 44103002824, juridiskā adrese: "Attīrīšanas", Mazsalacas pagasts, Valmieras novads, LV-4215, visu mantu nodod iegūstošajām kapitālsabiedrībām: Pašvaldības SIA "RŪJENAS SILTUMS", reģistrācijas nr. 44103023807, juridiskā adrese: Raiņa iela 3, Rūjiena, Valmieras novads, LV-4240, un Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS", reģistrācijas nr. 44103022271, juridiskā adrese: Semināra iela 2A, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201. Reorganizācijas veids: sadalīšana sašķelšanas ceļā. Pēc reorganizācijas procesa Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "BANGA KPU" tiesības un saistības pāries minētajām iegūstošajām sabiedrībām, kuras darbību turpinās ierastajā kārtībā. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "BANGA KPU" līdz ar reorganizācijas procesa pabeigšanu beigs pastāvēt bez likvidācijas procesa.

12.12.2022 dalībnieku sapulcē ir pieņemts lēmums par reorganizāciju. Reorganizācijas rezultātā SIA "BN KOMFORTS", reģistrācijas nr. 44103002754, juridiskā adrese: Vanagu iela 4A, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Valmieras novads, LV-4219, visu mantu nodod iegūstošajām kapitālsabiedrībām: Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "KOCĒNU KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA", reģistrācijas nr. 44103096618, juridiskā adrese: Alejas iela 8, Kocēni, Kocēnu pagasts, Valmieras novads, LV-4220, un Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS", reģistrācijas nr. 44103022271, juridiskā adrese: Semināra iela 2A, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201. Reorganizācijas veids: sadalīšana sašķelšanas ceļā. Pēc reorganizācijas procesa SIA "BN KOMFORTS" tiesības un saistības pāries minētajām iegūstošajām sabiedrībām, kuras darbību turpinās ierastajā kārtībā. SIA "BN KOMFORTS" līdz ar reorganizācijas procesa pabeigšanu beigs pastāvēt bez likvidācijas procesa.

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

3. Skaidrojums par bilances posteņiem. Aktīvs

3.1. Skaidrojums par ilgtermiņa ieguldījuma posteņiem

3.1.1. nemateriālie ieguldījumi:

3.1.1.1. attīstības izmaksas

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	0
pārskata gada beigās	0

3.1.1.2. koncesijas, patentī, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	Summa
pārskata gada sākumā	93 597
pārskata gada beigās	94 597

Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	
	1 000

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
--	-------

pārskata gada sākumā	93 212
pārskata gada beigās	93 597

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	Summa
	385

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	385
pārskata gada beigās	1 000

3.1.1.3.	citi nemateriālie ieguldījumi
----------	-------------------------------

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	0
pārskata gada beigās	0

3.1.2.	pamatlīdzekļi:
3.1.2.1.	nekustamie īpašumi
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	Summa
pārskata gada sākumā	7 503 593
pārskata gada beigās	7 633 790
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)	
	130 197
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	684 283
pārskata gada beigās	873 703

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa
	189 420

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	6 819 310
pārskata gada beigās	6 760 087

3.1.2.2.	dzīvnieki un augi
----------	-------------------

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	0
pārskata gada beigās	0

3.1.2.3.	tehnoloģiskās iekārtas un ierīces
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	Summa
pārskata gada sākumā	36 995
pārskata gada beigās	0

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	Summa
	36 995

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	36 995
pārskata gada beigās	0

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	Summa
	36 995

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	0
pārskata gada beigās	0

3.1.2.4.	pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	
Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa:	Summa	
pārskata gada sākumā	1 703 444	
pārskata gada beigās	1 707 052	

Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus (tajā skaitā iegāde)	89 014
--	--------

Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	Summa
	85 406

Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas:	Summa
pārskata gada sākumā	1 346 031
pārskata gada beigās	1 331 996

Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas (tajā skaitā nolietojums)	Summa
	71 371

Uzkrāto vērtības samazinājuma korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	Summa
	85 406

Bilances vērtība:	Summa
pārskata gada sākumā	357 413
pārskata gada beigās	375 056

3.1.10.	atliktā nodokļa aktīvi:	Summa
pārskata gada sākumā		0
pārskata gada beigās		0
izmaiņas		0

3.2. Aizdevumi

3.2.2.	priekšlikumi vai informācija par peļņas sadali vai zaudējumu segšanu
Valde iesaka pārskata gada peļņu EUR 379 239 atstāt nesadalītu un novirzīt saimnieciskās darbības attīstībai, pamatlīdzekļu iegādei un izveidošanai, ražošanas ēku remontam.	

3.2.4.	pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori			
	Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir	Summa pārskata gada sākumā	Izmaiņas pārskata periodā	Atlikums pārskata perioda beigās
1	Iedzīvotāju parādi aizdevumu maksājumiem par ēku renovāciju	4 537 028,00	554 937,00	3 982 091,00
2	Terminādepozīta noguldījumi par kredītiestādes aizdevumiem	73 123,00	-16 557,00	89 680,00
	Kopā	4 610 151,00	538 380,00	4 071 771,00

4. Skaidrojums par bilances posteņiem. Pasīvs

4.1. Informācija par akcijām un daļām (jānorāda pa veidiem, ja pamatkapitāls sastāv no vairāku veidu akcijām vai daļām)

	Akciju vai daļu veids	Skaits	Nominālvērtība	Uzskaites vērtība (ja nominālvērtība nav noteikta)
1	Parastās	910 988	1,00	
	Kopā	910 988	1,00	0,00

Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir

Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls sastāv no viena dalībnieka ieguldījuma.

4.2. Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve"

Nekustamie īpašumi

	Pamatlīdzekļu grupa vai postenis (var norādīt par katru ilgtermiņa ieguldījumu objektu)	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās	Pamatlīdzekļu vērtība perioda sākumā	Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, ja pārvērtēšana nebūtu veikta	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, kad pārvērtēšana veikta
1	Zemes gabali	19 891	19 891			5 209	25 100
2	Ēkas un inženierbūves	211 855	211 855			0	153 034
	Kopā	231 746	231 746	0	0	5 209	178 134

Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs

	Pamatlīdzekļu grupa vai postenis (var norādīt par katru ilgtermiņa ieguldījumu objektu)	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās	Pamatlīdzekļu vērtība perioda sākumā	Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, ja pārvērtēšana nebūtu veikta	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, kad pārvērtēšana veikta
	Kopā	0	0	0	0	0	0
	Pavisam kopā	231 746	231 746	0	0	5 209	178 134

4.5. Kreditori

4.5.1. atliktā nodokļa saistību atlikumi

pārskata gada sākumā	0
pārskata gada beigās	0
izmaiņas	0

4.5.4. aizņēmumi (ilgtermiņa kreditori)

	Aizņēmuma veids	Summa	Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir
1	3.1. - Aizņēmumi no kredītiestādēm, kuru samaksas termiņš ilgāks par 5 gadiem (likuma 52.panta pirmās daļas 5.punkts)	481 701	Aizņēmumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm

5. Skaidrojums par peļņas vai zaudējumu aprēķinu

5.1. Neto apgrozījums pa darbības veidiem un ģeogrāfiskajiem tirgiem

Papildus sniegtā informācija, ja tāda ir

Neto apgrozījums kopā 3106375 EUR ir ieņēmumi no produkcijas vai preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas, no kuriem atskaitīta tirdzniecības atlaide un citas piešķirtās atlaides, kā arī pievienotās vērtības nodoklis un citi nodokļi, kas tieši saistīti ar apgrozījumu.

5.3. Skaidrojums par ieņēmumu un izdevumu posteņiem

5.3.4. atlīdzība vadībai:

valdes locekļi	97 066
----------------	--------

5.3.5.	personāla izmaksas:	
atlīdzība par darbu		1 236 747
valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas		287 439
pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas		415

5.4. Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas

	Ilgtermiņa ieguldījumu objekts (vai objektu grupa)	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī	Atsavināšanas ieņēmumi	Atsavināšanas izdevumi	Bruto ieņēmumi vai izdevumi	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas
1	Pārējie pamatlīdzekļi	0	63 450	0	63 450	63 450
	Kopā	0	63 450	0	63 450	63 450

5.6. Informācija par zvērinātam revidentam (vai sabiedrībai) aprēķināto atlīdzību

	Izdevumu veids	Summa
1	Gada pārskata obligātā revīzija (pārbaude)	2 800
	Kopā	2 800

Informācija par revidentu

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103022271

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

Revidenta ziņojuma datums	17.03.2023
Zvērinātu revidentu komercsabiedrības reģistrācijas numurs	40003858822
Licences numurs	134
Sertifikāta numurs	105
Komentārs	

Citi dokumenti

Uzņēmuma gada pārskats

Reģistrācijas numurs 44103022271

Periods no 01.01.2022 līdz 31.12.2022

	Dokuments	Faila nosaukums
1	Grāmatvedības politikas maiņas ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
2	Grāmatvedības aplēšu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
3	Kļūdu ietekme uz iepriekšējo gadu rādītājiem	
4	Vadības ziņojums	Gada_parskats_VN_2022_ar_REV_Zin2.pdf
5	Paskaidrojums par gada pārskata apstiprināšanu	IZRAKSTS_no_2023.05.09._Dal_bnieku_sapulces_protokol a_Nr.1.1.2_1.edoc
6	Informācija par zaudējumiem, kurus radījusi aktīvu vērtības samazināšanās	
7	Zvērināta revidenta ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 91.pants)	Neatkar_gu_revidentu_zinojums.pdf
8	Zvērināta revidenta ierobežotās pārbaudes ziņojuma noraksts (Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 92.pants)	
9	Finanšu pārskata pielikums	Gada_parskats_VN_2022_ar_REV_Zin.pdf
10		

Dokumenta numurs EDS: **90013235**

Iesniegšanas datums:

20.05.2023