



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2023.gada 16.jūnijā

Nr.275

(ārkārtas sēdes protokols Nr.8, 3.§)

**Par lokālpilnovaldības, kas groza
Strenču novada teritorijas
plānojumu 2012.-2023.gadam,
nekustamajam īpašumam Jāņa
Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos,
Valmieras novadā, apstiprināšanu**

Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 28.04.2022. pieņēma lēmumu Nr.266 (protokols Nr.9, 9.§) “Par lokālpilnovaldības nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā, lai grozītu Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, izstrādes uzsākšanu”¹, ar kuru tika uzsākta lokālpilnovaldības izstrāde nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā, ar mērķi pamatot Strenču novada teritorijas plānojuma 2012.-2023.gadam grozījumus lokālpilnovaldības teritorijā, grozot zemes vienības noteikto plānoto izmantošanas veidu (funkcionālo zonu) no Tehnisko objektu apbūves teritorijas (TA) uz Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS), radot priekšnoteikumus lokālpilnovaldībā ietvertās teritorijas ilgtspējīgai attīstībai, sekmējot savrupmāju apbūves attīstību un pievilcīgas pilsētvides veidošanu, vides kvalitātes paaugstināšanu.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 29.12.2022. lēmumu Nr.799 (protokols Nr.24, 45.§) “Par lokālpilnovaldības nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā, lai grozītu Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”² publiskajai apspriešanai tika nodota sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Vidzemes mērnieks”, vienotais reģistrācijas Nr.44103030828, izstrādātā lokālpilnovaldības 1.0 redakcija. Publiskās apspriešanas laikā Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde sniedza negatīvu atzinumu par 1.0 redakciju, kā rezultātā, ar Pašvaldības domes 16.03.2023. lēmumu Nr.108 (protokols Nr.4, 2.§) “Par lokālpilnovaldības, kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā, 1.0 redakcijas pilnveidošanu”³ tika pilnveidota 1.0 redakcija.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 27.04.2023. lēmumu Nr.189 (protokols Nr.6, 26.§) “Par lokālpilnovaldības, kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā 2.0 redakcijas, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”⁴ publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai tika nodota 2.0 redakcija.

Lokālpilnovaldības 2.0 redakcijas publiskās apspriešanas termiņš tika noteikts trīs nedēļas – no 15.05.2023. līdz 5.06.2023., publiskās apspriešanas sanāksme tika organizēta 22.05.2023. plkst.17.00 neklātienēs formā (attālināti) – tiešsaistes video sapulces veidā Google Meet platformā, atbilstoši Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21.panta otrās daļas 2.punkta prasībām. Publiskās apspriešanas laikā personu priekšlikumi nav saņemti. Par lokālpilnovaldības

¹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/138288>

² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/155387>

³ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/160361>

⁴ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/163611>

2.0 redakciju pieprasīti un saņemti pozitīvi atzinumi no visām institūcijām, kas izsniegušas nosacījumus lokālpārvaldes izstrādei.

Atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 86.punktam publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtējums ietverts lokālpārvaldes izstrādes vadītāja 06.06.2023. ziņojumā⁵, kurā norādīts, ka lokālpārvaldes redakcija virzāma izskatīšanai Valmieras novada pašvaldības domē, lēmuma pieņemšanai par lokālpārvaldes apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.panta pirmo, otro un otro prim daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1.apakšpunktu un 91.punktu, kā arī Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu, Saimniecisko lietu komiteju 15.06.2023. atzinumiem,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Olmanis, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, balsojumā nepiedalās – 1 (Reinis Muižnieks) nolēmij:

1. apstiprināt lokālpārvaldes, kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā, 2.0 redakciju;
2. apstiprināt Valmieras novada pašvaldības 29.06.2023. saistošos noteikumus Nr.95 "Lokālpārvaldes, kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (turpmāk – Saistošie noteikumi) saskaņā ar pielikumu;
3. uzdot lokālpārvaldes izstrādes vadītājam:
 - 3.1. Saistošos noteikumus divu nedēļu laikā pēc to pieņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu;
 - 3.2. piecu darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās ievietot lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
4. Pašvaldības iestādes "Valmieras novada Centrālā pārvalde" struktūrvienībai "Zīmolvedības un sabiedrisko attiecību nodaļa" nodrošināt lēmuma un paziņojuma par lokālpārvaldes un saistošo noteikumu apstiprināšanu publicēšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē, Pašvaldības informatīvajā izdevumā, kā arī nodrošināt informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos;
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", bet to īstenošana uzsākama Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā noteiktajā kārtībā;
6. lēmums stājas spēkā 2023.gada 29.jūnijā.

Pielikumā: Valmieras novada pašvaldības 2023.gada 29.jūnija saistošie noteikumi Nr.95 "Lokālpārvaldes, kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks

⁵ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/165267>