

TERITORIJAS APGRŪTINĀJUMI:

1, 2, 7 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.

3 7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju.

4 7312010102 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas dziļāk par 2 metriem.

5 7312010201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam.

6 7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.

8, 9 7312930100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija.

10 7313060600 - Ziemeļgauja aizsargājamo ainavu apvidus neitrālās zonas teritorija.

11 7311090900 - vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu

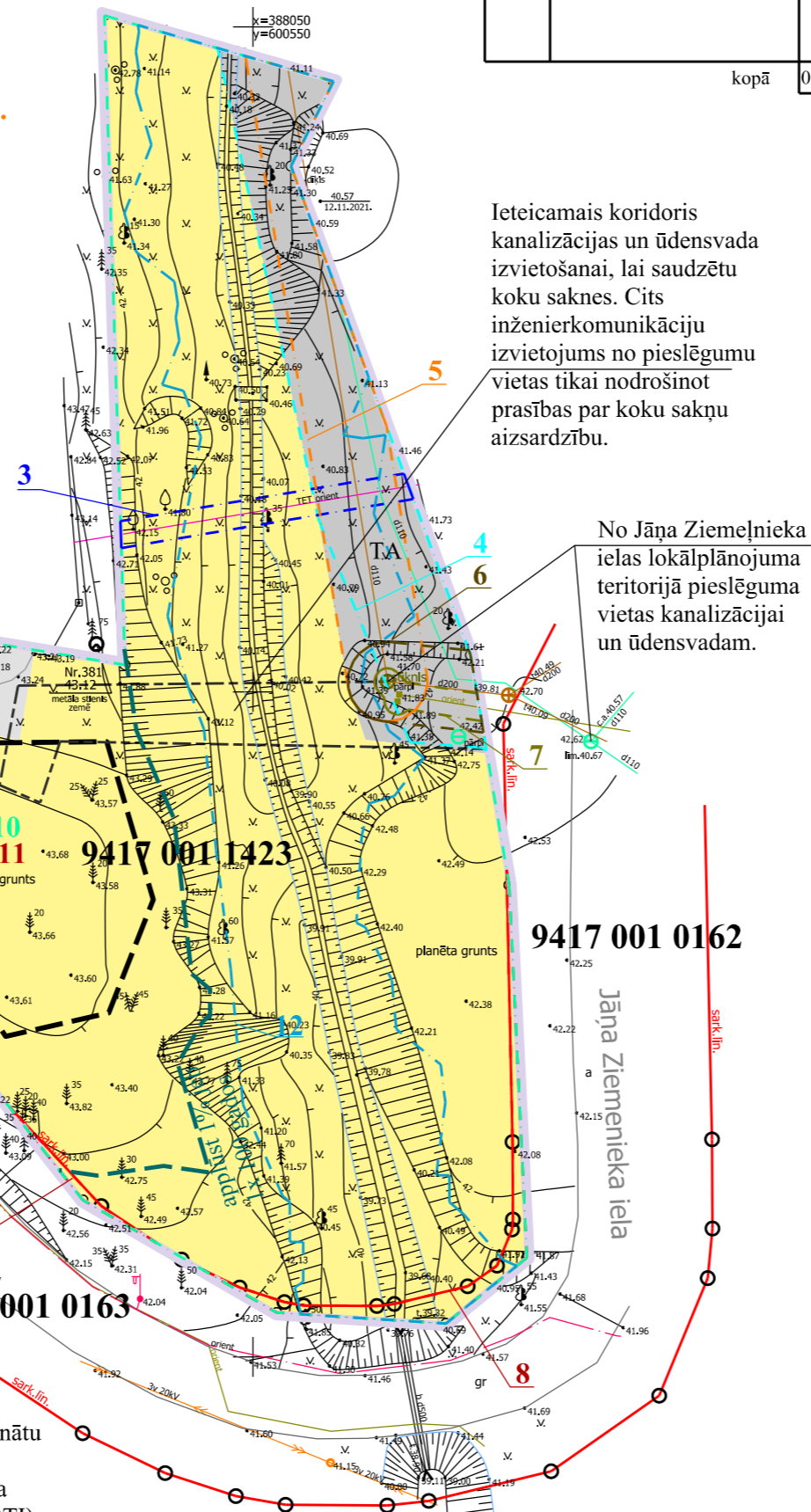
12 7311020400 - applūstošā (10 % applūduma varbūtība) teritorija.

Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība
9417 001 1423	0.3139ha
kopā 0.3139ha	

Zemes vienība lokālplānojumā		Apgrūtinājumi		
Nr.	Esošās zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods
1	9417 001 1423	0.3139ha	1	7312050201
			2	7312050201
			3	7312050201
			4	7312010102
			5	7312010201
			6	7312010300
			7	7312050201
			8	7312030100
			9	7312030100
			10	7313060600
kopā		0.3139ha		

TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

SHĒMA - Strenči, Jāņa Ziemeļnieka iela 10



Ieteicamais koridoris kanalizācijas un ūdensvada izvietošanai, lai saudzētu koku saknes. Cits inženierkomunikāciju izvietošums no pieslēgumu vietas tikai nodrošinot prasības par koku sakņu aizsardzību.

No Jāņa Ziemeļnieka ielas lokālplānojuma teritorijā pieslēguma vietas kanalizācijai un ūdensvadam.

Ieteicamais koridoris inženierkomunikācijām par labu Krasta ielai 2, Strenčos, Valmieras nov., lokālplānojuma teritorijas un Krasta ielas 2, Strenčos, Valmieras nov. īpašniekiem savstarpēji vienojoties teritorija precizējama.

Pieslēgums elektrībai lokālplānojuma teritorijai no Krasta ielas.

Esoša nobrauktuve lokālplānojuma teritorijai un zemes vienībai ar kad. apz. 9417 001 1419

Patstāvīgu būvju novietojuma teritorija, ievērojot prasības par koku aizsardzību un izciršanu, atbilstoši Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kā arī būvēm jāatrodas ārpus 10% applūstošās teritorijas un neizvietot patstāvīgas būves 1% applūstošajā teritorijās, izņemot transporta infrastruktūru un inženierkomunikācijas, īslaicīgas lietošanas būves, atbilstoši TIAN.

PIEZĪMES:

1. Tiek izmantotas: LKS-92 Baltijas augstumu sistēma un LAS 2000,5 koordinātu sistēma.
2. Pamatnes mēroga precizitāte 1:500, atbilstoši SIA "Zemesraksti" 2022.gada 24.februārī uzņēmītam augstas detalizācijas topogrāfijas plānam (turpmāk ADTI).
3. Objektu līniju veidi un plānoto (atļauto) izmantošanu iekļāums tiek noformētas, atbilstoši Vadlīnijām par Teritorijas attīstības plānošanai izmantotajiem ģeotelpiskajiem datiem un to ievietošanai TAPIS sistēmā, MicroStation vides iespēju robežās.

Lokālplānojums atbilst LR normatīvo aktu prasībām. Apstiprina SIA "Vidzemes mērieks" kartogrāfs Arnis Skujiņš e-paraksts 04.04.2023., Valmierā.

APZĪMĒJUMI:

	Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS)		esošā zemes vienības robeža
	Tehniskās apbūves teritorijas (TA)		lokālplānojuma robeža
	Transporta infrastruktūras teritorijas (TR)		ADTI pamatne 05.07.2021.
	inženierkomunikāciju koridoris		kanalizācijas spiedvads
	galveno būvju teritorija		pašteses kanalizācija
	ūdensnoteka		ūdensvads
	nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma robeža		0.4kV elektrības kabelis
	applūstoša teritorija ar varbūtību 1% jeb 100 gados		sakaru kabelis
			apgaismojuma kabelis
			pašvaldības iela/hobrauktuve
			ielas nosaukums

9417 001 1423 zemes vienības
9417 001 0162 kadastra apzīmējums

LOKĀLPLĀNOJUMS, kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, nekustamajam īpašumam JĀŅA ZIEMEĻNIEKA IELĀ 10, STRENČOS, Valmieras novadā

LKS - 92 Baltijas augstumu sistēma, LAS 2000,5 koordinātu sistēma

TERITORIJAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

Amats	Paraksts	V.Uzvārds	Datums
direktors	e-paraksts	A. Apinis	04.04.2023.
plānotāja	e-paraksts	M.Sviķe	04.04.2023.
kartogrāfs	e-paraksts	A.Skujiņš	04.04.2023.
plānotāja	e-paraksts	L.Sīle - Krūskopa	04.04.2023.

pēc graf. d. Lapas pēc graf. d. Mērogs

2 3 1: 500
Izstrādātājs: SIA "VIDZEMES MĒRNIKS" : Valmierā, Rīgas iela 45 A. Reģ. Nr. 4403030828
Pasūtītājs: Valmieras novada pašvaldība