



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2023.gada 27.aprīlī

Nr.189
(protokols Nr.6, 26.§)

**Par lokālpārvaldības, kas groza
Strenču novada teritorijas plānojumu
2012.-2023.gadam, nekustamajam
īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10,
Strenčos, Valmieras novadā 2.0
redakcijas, nodošanu publiskajai
apspriešanai un institūciju atzinumu
saņemšanai**

Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 06.04.2023. saņemta SIA “VIDZEMES MĒRNIEKS”, vienotais reģistrācijas Nr.44103030828 (turpmāk – Izstrādātājs), izstrādātā lokālpārvaldības, kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā (turpmāk arī – lokālpārvaldības), 2.0 redakcija nodošanai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Lokālpārvaldības izstrāde uzsākta pamatojoties uz Pašvaldības domes 28.04.2022. sēdes lēmumu Nr.266 (protokols Nr.9, 9.§) “Par lokālpārvaldības nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā, lai grozītu Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, izstrādes uzsākšanu”, ar mērķi grozīt nekustamā īpašuma Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā, kadastra Nr.9417 001 1423, daļai Strenču novada teritorijas plānojumā 2012.-2023.gadam noteikto plānoto izmantošanas veidu (funkcionālo zonu) no Tehnisko objektu apbūves teritorijas uz Savrupmāju apbūves teritoriju, kā arī radīt priekšnoteikumus lokālpārvaldības ietvertās teritorijas ilgtspējīgai attīstībai, sekmējot savrupmāju apbūves attīstību un pievilcīgas pilsētvides veidošanu, vides kvalitātes paaugstināšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MKN 628) 80. un 82.punktu lokālpārvaldības izstrādes vadītājs sagatavo ziņojumu par lokālpārvaldības izstrādi, kuru kopā ar attiecīgā plānošanas dokumenta izstrādātāja sagatavoto redakciju iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē, kas pieņem lēmumu par lokālpārvaldības redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, publiskās apspriešanas termiņu nosakot ne īsāku par četrām nedēļām.

Atbilstoši MKN 628 81.punktam, lokālpārvaldības izstrādes vadītājs sagatavojis ziņojumu par lokālpārvaldības izstrādi, kurā norādīts, ka lokālpārvaldības risinājumi nav pretrunā Valmieras novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022.-2038.gadam, kas apstiprināta ar Valmieras novada pašvaldības domes 27.10.2022. sēdes lēmumu Nr.680 (protokols Nr.20, 52.§), noteiktajiem stratēģiskajiem mērķiem un ilgtermiņa prioritātēm. Lokālpārvaldības izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu lokālpārvaldības izstrādei un institūciju izsniegtos nosacījumus, par kuru ievērošanu Izstrādātājs sagatavojis pārskatu un pievienojis lokālpārvaldības materiāliem. Strenču novada teritorijas plānojuma 2012.-2023.gadam un tā saistošo noteikumu Nr.17/2011 “Strenču novada teritorijas plānojums 2012.-2023.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas apstiprināti ar Strenču novada domes 16.11.2011. lēmumu (protokols Nr.16, 20.§),

teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu grozījumi un detalizācija veikta atbilstoši lokālplānojuma izstrādes mērķim. Par lokālplānojumu nav saņemti personu priekšlikumi.

Par lokālplānojuma 1.0 redakciju pieprasīti atzinumi no visām institūcijām, kas izsniegušas nosacījumus lokālplānojuma izstrādei. Institūcijas, izņemot Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldi, ir sniegušas pozitīvus atzinumus.

Atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 86.punktam publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtējums ietverts lokālplānojuma izstrādes vadītāja 10.03.2023. ziņojumā¹, kurā norādīts, ka lokālplānojuma redakcija ir pilnveidojama atbilstoši Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes atzinumā sniegtajiem norādījumiem 31.01.2023. Valsts vides dienesta Atzinumā par lokālplānojuma nesaskaņošanu Nr.11.2/AP/1323/2023, (Valmieras novada pašvaldībā reģistrēts 31.01.2023. reģ. nr.4.1.8.3/23/1029).

Atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – MKN 628) 88.2.punktam, kas nosaka pienākumu pilnveidot teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju, ja saņemti iebildumi izstrādātajai lokālplānojuma redakcijai, Valmieras novada dome 2023.gada 16.martā pieņem lēmumu Nr.108 (ārkārtas sēdes protokols Nr.4, 2.§) "Par lokālplānojuma, kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā, 1.0 redakcijas pilnveidošanu".

Atbilstoši Lokālplānojuma izstrādātāja 06.04.2023. iesniegumam, pamatojoties uz iepriekš minēto un MKN 90.punktu, kas nosaka, ka ja tiek pieņemts lēmums pilnveidot lokālplānojuma redakciju, tad lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņš nav tsāks par trijām nedēļām, pamatojoties uz Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu komitejas 13.04.2023. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, balsojumā nepiedalās – Reinis Muižnieks, nolemj:

1. nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālplānojuma, kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā, 2.0 redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas;
2. lokālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt lokālplānojuma publisko apspriešanu;
3. lokālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot lēmumu un paziņojumu par lokālplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanākumi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) un paziņot darba uzdevumā minētajām institūcijām par sagatavoto lokālplānojuma redakciju un nepieciešamību sniegt par to atzinumu;
4. noteikt, ka lokālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas TAPIS;
5. Pašvaldības iestādes "Valmieras novada Centrālā pārvalde" struktūrvienībai "Zīmolvedības un sabiedrisko attiecību nodaļa" piecu darbdienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās publicēt lēmumu un informāciju par lokālplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanākumi Pašvaldības tīmekļa vietnē, kā arī nodrošināt informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos, informāciju izziņojot vismaz divos plašsaziņas kanālos;
6. par lokālplānojuma izstrādes vadītāju noteikt teritorijas plānotāju Laumu Meleci;
7. lēmums stājas spēkā 2023.gada 27.aprīlī.

Pielikumā: 1. Lokālplānojums, kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.-2023.gadam, nekustamajam īpašumam Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā uz 27 lappusēm;

¹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/159823>

2. Teritorijas funkcionālais zonējums uz 1 lappuses.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks