



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmierasnovads.lv](mailto:pasts@valmierasnovads.lv), [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv)

**Valmieras novada pašvaldības kustamās mantas – izcērtamās koksnes  
ELEKTRONISKĀS IZSOLES NOTEIKUMI**

**1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama Valmieras novada pašvaldības kustamās mantas – izcērtamās koksnes atsavināšanas procedūra, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 30.03.2023. lēmumu Nr.169 (protokols Nr.5, 63.§) “Par izcērtamās koksnes cirsma “Apiņi”, Vecates pagastā, Valmieras novadā, nodošanu atsavināšanai”.
- 1.2. Elektronisko izsoli organizē atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam. Elektroniskā izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē – Tiesu administrācijas Izpildu lietu reģistra modulī Elektronisko izsoļu vietne, kas izveidota saskaņā ar Civilprocesa likuma 605.<sup>1</sup> pantu. Elektroniskā izsole notiek ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, normatīvos aktus par kārtību, kādā veic darbības elektronisko izsoļu vietnē, un šos izsoles noteikumus.
- 1.3. Izsoli organizē un vada Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Atsavināšanas komisija.
- 1.4. Kustamās mantas izsoles nosacītā sākuma cena – EUR 185 854,59 (viens simts astoņdesmit pieci tūkstoši astoņi simti piecdesmit četri *euro* 59 cents). Visa nosolītā nekustamā īpašuma cena tiek samaksāta *euro*.
- 1.5. Nodrošinājuma nauda – 10% (desmit procenti) no nosacītās sākuma cenas, t.i., EUR 18 585,46 (astoņpadsmit tūkstoši pieci simti astoņdesmit pieci *euro* un 46 centi), kas ieskaitāma Valmieras novada pašvaldības kontā AS “Luminor Bank”, konta Nr.LV94RIKO0002013098680, bankas kods RIKOLV2X ar norādi “Cirsma Apiņi izsoles nodrošinājums”. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta norādītajā kredītiestādes kontā.
- 1.6. Izsoles solis – EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un 00 centi).
- 1.7. Izsole notiks elektronisko izsoļu vietnē.
- 1.8. Izsoles izziņošana un visas procesuālās darbības saistībā ar izsoli notiek saskaņā ar izsoles noteikumiem un Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

**2. Informācijas publicēšanas kārtība**

- 2.1. Informācija (sludinājums) par izsoli tiek publicēta Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības tīmekļvietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.
- 2.2. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties elektroniski Valmieras novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

### 3. Kustamās mantas raksturojums

3.1. Izsolē tiek atsavināta izcērtamā koksne sekojošās Valmieras novada pašvaldībai piederošās meža platībās:

3.1.1. "Apiņi", Vecates pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9692 002 0060 582.kvartāla 21. un 23. nogabals, ciršanas apliecinājums Nr.1600761, platība – 1,12 ha, cirtes veids – kailcirte pēc caurmēra,

Adrese: Apiņi, Vecates pagasts				Kvartāls: 582					Nogabals: 21.			
Cirte: kailcirte pēc caurmēra				Apjomi (m <sup>3</sup> )								
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Lietkoksnē					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka				
Egle	15	1,08	0,07				0,17	0,65		0,26	0,82	
Bērzs	75	36	0,13		1,81	10,06	12,29	2,86	3,27	5,71	30,29	
Apse	7	0,18	0,03					0,09		0,09	0,09	
Baltalksnis	100	20,39	0,2		1,26	5,02	4,65		5,38	4,08	16,31	
<b>Kopā:</b>	<b>197</b>	<b>57,65</b>	<b>0,17</b>	<b>0</b>	<b>3,07</b>	<b>15,08</b>	<b>17,11</b>	<b>3,6</b>	<b>8,65</b>	<b>10,14</b>	<b>47,51</b>	

  

Adrese: Apiņi, Vecates pagasts				Kvartāls: 582					Nogabals: 23.			
Cirte: kailcirte pēc caurmēra				Apjomi (m <sup>3</sup> )								
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Lietkoksnē					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka				
Priede	1	0,67	0,67			0,41	0,08	0,09		0,09	0,58	
Egle	9	0,64	0,07					0,5		0,14	0,5	
Bērzs	150	98,65	0,16		22,79	25,61	23,88	5,26	6,27	14,84	83,81	
Baltalksnis	109	18,9	0,17		1,71	3,66	3,51		5,95	4,07	14,83	
Blīgzna	28	3,92	0,14						3,05	0,87	3,05	
<b>Kopā:</b>	<b>297</b>	<b>122,78</b>	<b>0,16</b>	<b>0</b>	<b>24,5</b>	<b>29,68</b>	<b>27,47</b>	<b>5,85</b>	<b>15,27</b>	<b>20,01</b>	<b>102,77</b>	

3.1.2. "Apiņi", Vecates pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9692 002 0060, 582.kvartāla 20. nogabals, ciršanas apliecinājums Nr.1600761, platība – 0,67 ha, cirtes veids – kailcirte,

Adrese: Apiņi, Vecates pagasts				Kvartāls: 582					Nogabals: 20.			
Cirte: kailcirte				Apjomi (m <sup>3</sup> )								
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Lietkoksnē					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka				
Priede	2	3,63	1,82		2,39	0,63		0,15		0,46	3,17	
Egle	49	14,27	0,29		0,4	5,5	2,69	3,28	0,09	2,31	11,96	
Bērzs	78	31,33	0,4		6,77	6,18	9,22	4,13		5,03	26,3	
Apse	3	1,73	0,58		0,32	0,8	0,29	0,07		0,25	1,46	
Baltalksnis	505	93,88	0,19		4,53	11,57	18,74		38,93	20,11	73,77	
Blīgzna	12	1,03	0,09						0,8	0,23	0,8	
<b>Kopā:</b>	<b>649</b>	<b>145,87</b>	<b>0,23</b>	<b>0</b>	<b>14,41</b>	<b>24,68</b>	<b>30,94</b>	<b>7,63</b>	<b>39,82</b>	<b>28,39</b>	<b>117,46</b>	

3.1.3. "Apiņi", Vecates pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9692 002 0060, 582.kvartāla 14., 7., 12. un 15.nogabals, ciršanas apliecinājums Nr.1600765, platība – 3,00 ha, cirtes veids – kopšanas cirte,

Adrese: Apiņi, Vecates pagasts				Kvartāls: 582					Nogabals: 14.			
Cirte: kopšanas cirte				Apjomi (m <sup>3</sup> )								
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Lietkoksnē					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka				
Priede	2	1,49	0,75			0,94	0,26	0,08		0,21	1,28	
Egle	34	1,73	0,05				0,09	1,16		0,48	1,25	
Bērzs	65	4,79	0,07			0,22	0,75	2,55		1,27	3,52	
Baltalksnis	14	0,78	0,06						0,52	0,26	0,52	
<b>Kopā:</b>	<b>115</b>	<b>8,79</b>	<b>0,07</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,16</b>	<b>1,1</b>	<b>3,79</b>	<b>0,52</b>	<b>2,22</b>	<b>6,57</b>	

Adrese: Apiņi, Vecates pagasts Cirte: kopšanas cirte				Kvartāls: 582		Nogabals: 7.					
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Apjomi (m <sup>3</sup> )							
				Lietkoksne					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai
Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka							
Priede	4	4,22	1,06		0,75	2,46	0,31	0,16		0,54	3,68
Egle	92	7,28	0,08				0,42	5,07		1,79	5,49
Bērzs	120	13,4	0,11		1,54	0,83	3,38	4,71		2,94	10,46
Baltalksnis	4	0,24	0,06						0,17	0,07	0,17
<b>Kopā:</b>	<b>220</b>	<b>25,14</b>	<b>0,11</b>	<b>0</b>	<b>2,29</b>	<b>3,29</b>	<b>4,11</b>	<b>9,94</b>	<b>0,17</b>	<b>5,34</b>	<b>19,8</b>

  

Adrese: Apiņi, Vecates pagasts Cirte: kopšanas cirte				Kvartāls: 582		Nogabals: 12., 15.					
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Apjomi (m <sup>3</sup> )							
				Lietkoksne					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai
Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka							
Egle	500	25,6	0,05			0,98	2,84	15,05	0,64	6,09	19,51
Bērzs	385	21,84	0,06				2,61	11,54		7,69	14,15
Apse	38	2,38	0,06				0,66	1		0,72	1,66
Baltalksnis	460	21	0,05				0,17		13,6	7,23	13,77
Blīgzna	33	4,06	0,12						3,02	1,04	3,02
<b>Kopā:</b>	<b>1416</b>	<b>74,88</b>	<b>0,05</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,98</b>	<b>6,28</b>	<b>27,59</b>	<b>17,26</b>	<b>22,77</b>	<b>52,11</b>

3.1.4. "Apiņi", Vecates pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9692 002 0060, 582.kvartāla 6. un 16.nogabals, ciršanas apliecinājums Nr.1600760, platība – 6,61 ha, cirtes veids – kailcirte pēc caurmēra,

Adrese: Apiņi, Vecates pagasts Cirte: kailcirte pēc caurmēra				Kvartāls: 582		Nogabals: 6.					
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Apjomi (m <sup>3</sup> )							
				Lietkoksne					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai
Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka							
Priede	1798	1553,97	1,05		352,35	674,99	172,32	96,43	48,22	208,56	1345,41
Egle	2279	401,87	0,18		16,54	91,03	76,33	140,51	1,76	75,7	326,17
Bērzs	1176	230,6	0,2		41,09	36,18	65,12	44,63	0,05	43,53	187,07
Apse	119	127,1	1,07		11,36	2,22	0,91	0,46	94,31	17,84	109,26
Baltalksnis	46	4,37	0,1			0,87	0,53		1,98	0,99	3,38
<b>Kopā:</b>	<b>5418</b>	<b>2317,91</b>	<b>0,22</b>	<b>0</b>	<b>421,34</b>	<b>805,29</b>	<b>315,21</b>	<b>282,03</b>	<b>146,32</b>	<b>346,62</b>	<b>1971,29</b>

  

Adrese: Apiņi, Vecates pagasts Cirte: kailcirte pēc caurmēra				Kvartāls: 582		Nogabals: 16.					
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Apjomi (m <sup>3</sup> )							
				Lietkoksne					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai
Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka							
Priede	158	158,45	128,47		43,71	64,61	13,38	7,85	7,76	21,14	137,31
Egle	322	95,89	0,3		8,4	34,25	12,15	24,21	0,99	15,89	80
Bērzs	134	72,57	0,54		13,2	20,26	18,79	9,17	0	11,15	61,42
Apse	16	25,46	1,59		6,98	1,1	0,36	0,18	13,34	3,49	21,96
Baltalksnis	79	11,86	0,15		0,58	2,5	2,7		3,51	2,57	9,29
<b>Kopā:</b>	<b>709</b>	<b>364,23</b>	<b>0,37</b>	<b>0</b>	<b>72,87</b>	<b>122,72</b>	<b>47,38</b>	<b>41,41</b>	<b>25,6</b>	<b>54,24</b>	<b>309,98</b>

3.1.5. "Apiņi", Vecates pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9692 002 0060, 582.kvartāla 8. un 11.nogabals, ciršanas apliecinājums Nr.1600760, platība – 3,48 ha, cirtes veids – kailcirte,

Adrese: Apiņi, Vecates pagasts Cirte: kailcirte				Kvartāls: 582		Nogabals: 18., 11.					
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Apjomi (m <sup>3</sup> )							
				Lietkoksne					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai
Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka							
Egle	1244	64,48	0,05		2,51	5,63	6,54	34,68		15,12	49,36
Bērzs	1985	170,2	0,09			2,33	45,99	79,86		42,02	128,18
Apse	1041	111,49	0,11		0,33	5,77	34,2	46,3		24,89	86,6
Baltalksnis	3655	190,1	0,05		0,31	0,55	2,61		113,12	73,51	116,59
Ozols	0	0	0								
Blīgzna	269	28,8	0,11						22,56	6,24	22,56
<b>Kopā:</b>	<b>8194</b>	<b>565,07</b>	<b>0,07</b>	<b>0</b>	<b>3,15</b>	<b>14,28</b>	<b>89,34</b>	<b>160,84</b>	<b>135,68</b>	<b>161,78</b>	<b>403,29</b>

3.1.6. "Apīņi", Vecates pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9692 002 0060, 582.kvartāla 17. un 18.nogabals, ciršanas apliecinājums Nr.1600735, platība – 0,44 ha, cirtes veids – kailcirte,

Adrese: Apīņi, Vecates pagasts				Kvartāls: 582					Nogabals: 17.			
Cirte: kailcirte				Kvartāls: 582					Nogabals: 18.			
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Apjomi (m <sup>3</sup> )					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	
				Lietkoksnē								
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka				
Egle	13	2,6	0,2		0,41	0,78	0,34	0,67		0,4	2,2	
Bērzs	4	1,61	0,4		0,2	0,39	0,54	0,2		0,28	1,33	
Apse	2	0,35	0,18				0,16	0,12		0,07	0,28	
Baltalksnis	133	12,22	0,09			0,18	1,21		7,71	3,12	9,1	
<b>Kopā:</b>	<b>152</b>	<b>16,78</b>	<b>0,87</b>	<b>0</b>	<b>0,61</b>	<b>1,35</b>	<b>2,25</b>	<b>0,99</b>	<b>7,71</b>	<b>3,87</b>	<b>12,91</b>	

  

Adrese: Apīņi, Vecates pagasts				Kvartāls: 582					Nogabals: 18.			
Cirte: kailcirte				Kvartāls: 582					Nogabals: 18.			
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Apjomi (m <sup>3</sup> )					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	
				Lietkoksnē								
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka				
Priede	16	8,78	0,55		1,22	3,45	1,3	0,7	0,75	1,36	7,42	
Egle	64	5,12	0,08			0,68	0,61	2,69		1,14	3,98	
Bērzs	93	37,1	0,4		7,48	8,67	10,68	4,23		6,04	31,06	
Baltalksnis	72	8,58	0,12		0,27	0,72	1,34		4,47	1,78	6,8	
<b>Kopā:</b>	<b>245</b>	<b>59,58</b>	<b>0,24</b>	<b>0</b>	<b>8,97</b>	<b>13,52</b>	<b>13,93</b>	<b>7,62</b>	<b>5,22</b>	<b>10,32</b>	<b>49,26</b>	

3.1.7. "Apīņi", Vecates pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9692 002 0060, 582.kvartāla 13.nogabals, ciršanas apliecinājums Nr.1600763, platība – 0,35 ha, cirtes veids – kailcirte,

Adrese: Apīņi, Vecates pagasts				Kvartāls: 582					Nogabals: 13.			
Cirte: kailcirte				Kvartāls: 582					Nogabals: 13.			
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Apjomi (m <sup>3</sup> )					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	
				Lietkoksnē								
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka				
Priede	103	96,12	0,93		26,96	38,75	7,48	6,53	3,76	12,64	83,48	
Egle	192	46,56	0,24		2,35	12,8	7,29	13,22	3,21	7,69	38,87	
Bērzs	80	19,14	0,24		2,59	3,75	6,54	2,68		3,58	15,56	
Apse	3	1,52	0,51						1,29	0,23	1,29	
Baltalksnis	53	3,71	0,07			0,18	0,43		2,15	0,95	2,76	
<b>Kopā:</b>	<b>431</b>	<b>167,05</b>	<b>0,39</b>	<b>0</b>	<b>31,9</b>	<b>55,48</b>	<b>21,74</b>	<b>22,43</b>	<b>10,41</b>	<b>25,09</b>	<b>141,96</b>	

3.1.8. "Apīņi", Vecates pagastā, Valmieras novadā, kadastra apzīmējums 9692 002 0060, 582.kvartāla 24.nogabals, ciršanas apliecinājums Nr.1600763, platība – 0,41 ha, cirtes veids – kailcirte pēc caurmēra,

Adrese: Apīņi, Vecates pagasts				Kvartāls: 582					Nogabals: 24.			
Cirte: kailcirte pēc caurmēra				Kvartāls: 582					Nogabals: 24.			
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Apjomi (m <sup>3</sup> )					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	
				Lietkoksnē								
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka				
Egle	12	0,92	0,08				0,15	0,58		0,19	0,73	
Bērzs	7	1,07	0,15			0,11	0,43	0,29		0,24	0,83	
Baltalksnis	71	13,48	0,19		0,54	2,85	3,12		4,11	2,86	10,62	
Bļīgzna	48	9,64	0,2						7,71	1,93	7,71	
<b>Kopā:</b>	<b>138</b>	<b>25,11</b>	<b>0,18</b>	<b>0</b>	<b>0,54</b>	<b>2,96</b>	<b>3,7</b>	<b>0,87</b>	<b>11,82</b>	<b>5,22</b>	<b>19,89</b>	

  

Adrese: Apīņi, Vecates pagasts				Kvartāls: 582					Nogabals: 24.			
Cirte: kailcirte pēc caurmēra				Kvartāls: 582					Nogabals: 24.			
Sugas	Koku skaits, gab	Stumbra krāja, m <sup>3</sup>	Vidējais koks, m <sup>3</sup>	Apjomi (m <sup>3</sup> )					Malka	Atlikumi	Paredzēts pārdošanai	
				Lietkoksnē								
				Īp.kval.	Resnā	Vidējā	Tievā	P.malka				
Bērzs	54	40,82	0,76		9,2	11,48	8,09	1,46	4,58	6,01	34,81	
<b>Kopā:</b>	<b>54</b>	<b>40,82</b>	<b>0,76</b>	<b>0</b>	<b>9,2</b>	<b>11,48</b>	<b>8,09</b>	<b>1,46</b>	<b>4,58</b>	<b>6,01</b>	<b>34,81</b>	

3.2. Kokus cirmā izcērt, izved un cirsmu sakārto pircējs.

3.3. Izsolāmās cirsmas dabā iespējams apskatīt, iepriekš sazinoties ar Valmieras novada Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes struktūrvienības "Dabas resursu nodaļa"

vecāko mežu speciālisti Aiju Karlivāni, tālrunis 64292252, e-pasta adrese: [aija.karlivane@valmierasnovads.lv](mailto:aija.karlivane@valmierasnovads.lv).

#### 4. Izsoles dalībnieki

- 4.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, var iegūt īpašumā atsavināmo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 1.6.punktā minēto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē un kurai nav Valsts ieņēmuma dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR, kā arī nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādu attiecībā pret Valmieras novada pašvaldību.
- 4.2. Izsoles dalībniekam nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

#### 5. Izsoles pretendentu reģistrēšana Izsoļu dalībnieku reģistrā

- 5.1. Pretendentu reģistrācija notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc publikācijām Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Pašvaldības tīmekļvietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.
- 5.2. Izsoles pretendenti – fiziska vai juridiska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
  - 5.2.1. Fiziska persona:
    - 5.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;
    - 5.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
    - 5.2.1.3. Kontaktadresi;
    - 5.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
    - 5.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
    - 5.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru (ja tāds ir).
  - 5.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
    - 5.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
    - 5.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
    - 5.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
    - 5.2.2.4. Kontaktadresi;
    - 5.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
    - 5.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
    - 5.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
    - 5.2.2.8. Attiecīgās lēmējinstīcijas lēmumu par īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 5.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 5.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, saskaņā ar personas iesniegumu. Iesniedzot iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un

- identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā [www.latvija.lv](http://www.latvija.lv) piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 5.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
  - 5.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
  - 5.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
  - 5.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
  - 5.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
    - 5.9.1. nav izpildīti visi šo noteikumu 5.2.1.punktā vai 5.2.2.punktā minētie norādījumi;
    - 5.9.2. konstatēts, ka pretendents ir izsoles noteikumu 4.punktā minētās parādsaistības;
  - 5.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi sniegt informāciju pretendentiem par citiem izsoles pretendentiem.

## 6. Izsoles norise

- 6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc publikācijām Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Pašvaldības tīmekļvietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv) un elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.
- 6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 6.3. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 6.4. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darba dienas pulksten 13.00.
- 6.5. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 6.6. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 6.7. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu darba dienu laikā pēc izsoles.
- 6.8. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums, izņemot juridisku personu, kura nosolījusi visaugstāko cenu, bet kurai konstatēti šo noteikumu 4.1.punktā un 4.2.punktā minētie nosacījumi, kā rezultātā tā zaudē iesniegto nodrošinājumu.
- 6.9. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

## 7. Nenotikusi izsole

- 7.1. Izsoles komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu:
  - 7.1.1. ja uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks;
  - 7.1.2. ja izsole bijusi izziņota, pārkāpjot šos noteikumus vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu;
  - 7.1.3. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
  - 7.1.4. ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
  - 7.1.5. ja vienīgais izsoles dalībnieks, kurš nosolījis izsolāmo īpašumu, nav parakstījis izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu;

- 7.1.6. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, neveic pirkuma maksas samaksu šajos noteikumos norādītajā termiņā;
- 7.1.7. ja izsolāmo mantu nopirkusi persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

## **8. Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma noslēgšana**

- 8.1. Izsoles komisija septiņu darba dienu laikā izsniedz izsoles uzvarētājam paziņojumu par pirkuma summu.
- 8.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, pēc paziņojuma saņemšanas ne vēlāk kā viena mēneša laikā jāpārskaita norēķinu kontā AS "Luminor Bank", konta Nr.LV38RIKO0002710710011, bankas kods RIKOLV2X, pirkuma summu, kas atbilst starpībai starp augstāko nosolīto cenu un iemaksāto nodrošinājumu, ar norādi "Cirsma izsole Apiņi – samaksa par pirkumu". Pēc maksājumu veikšanas maksājumu apliecinošie dokumenti iesniedzami Valmieras novada pašvaldībā vai nosūtāmi elektroniski uz e-pasta adresi: gints.bertins@valmierasnovads.lv.
- 8.3. Ja ģpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 8.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājis šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Kustamo mantu. Izsoles nodrošinājums attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāts.
- 8.4. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par ģpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.
- 8.5. Ja 8.4.punktā noteiktais izsoles dalībnieks no ģpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.
- 8.6. Pašvaldība izsoles dalībniekam, kurš nosolījis ģpašumu un veicis visus maksājumus, 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc šo noteikumu 8.2.punktā noteiktās pirkuma summas samaksas veikšanas izsniedz parakstīšanai nosolītā ģpašuma pirkuma lģgumu.
- 8.7. Pirkuma lģguma projekts tiek apstiprināts ar šo noteikumu 1.1.punktā minēto Pašvaldības domes lēmumu un tā noteikumi netiek mainīti.
- 8.8. Pirkuma lģgums pircējam jāparaksta un jāiesniedz atpakaļ Pašvaldībā 2 (divu) nedēļu laikā no saņemšanas brīža.
- 8.9. Ja 8.8.punktā noteiktajā termiņā pirkuma lģgums netiek parakstīts un iesniegts atpakaļ Pašvaldībai, ģpašuma atsavināšanas process tiek apturēts. Pircējam tiek atmaksāta samaksātā maksa par pirkumu, no kuras ieturēts izsoles nodrošinājums. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Pašvaldības dome.
- 8.10. Pirkuma lģgumu pašvaldības vārdā paraksta Valmieras novada pašvaldības domes priekšsēdētājs.

## **9. Izsoles rezultātu apstrīdēšana**

- 9.1. Izsoles rezultātus var apstrīdēt Valmieras novada pašvaldības domei 7 (septiņu) dienu laikā pēc tam, kad Pašvaldības mantas novērtēšanas, atsavināšanas un izsoles komisija ir apstiprinājusi izsoles protokolu.

## **10. ģpašie noteikumi**

- 10.1. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.
- 10.2. Izsoles pretendenti, dalībnieki piekrīt, ka Izsoles komisija veic personas datu apstrādi, pārbaudot sniegto ziņu patiesumu.
- 10.3. Iegūtie personas dati tiek apstrādāti ievērojot Fizisko personu datu apstrādes likuma 25.panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) 6.panta 1.punktu), ar mērķi noslēgt pirkuma lģgumu ar izsoles uzvarētāju.