



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2023.gada 30.martā

Nr.143
(protokols Nr.5, 37.§)

**Par lokālpārvaldības, kas groza
Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu
(no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa
Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras
novadā, apstiprināšanu**

Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 26.05.2022. pieņēma lēmumu Nr.367 (protokols Nr.11, 51.§) “Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, lai grozītu Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada)”¹, ar kuru tika uzsākta lokālpārvaldības zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā (turpmāk – lokālpārvaldība), izstrāde. Lokālpārvaldības mērķis – grozīt Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (no 2017.gada) zemes vienībai noteikto funkcionālo zonu no Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzD3) uz Jauktas centra apbūves teritoriju, izvērtējot iespējamās teritorijas izmantošanas veidus un nosakot detalizētas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 29.12.2022. lēmumu Nr.798 (protokols Nr.24, 44.§) “Par lokālpārvaldības, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”² publiskajai apspriešanai tika nodota sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Lauku mērnīks”, vienotais reģistrācijas Nr.44103055516, izstrādātā lokālpārvaldības 1.0 redakcija³.

Lokālpārvaldības 1.0 redakcijas publiskās apspriešana norisinājās laika posmā no 12.01.2023. līdz 08.02.2023., publiskās apspriešanas sanāksmē⁴ tika organizēta 23.01.2023. plkst.17.00 neklātienēs formā (attālināti) – tiešsaistes video sapulces veidā Google Meet platformā, atbilstoši Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21.panta otrās daļas 2.punkta prasībām. Publiskās apspriešanas laikā personu priekšlikumi nav saņemti. Par lokālpārvaldības 1.0 redakciju pieprasīti un saņemti pozitīvi atzinumi no visām institūcijām, kas izsniegušas nosacījumus lokālpārvaldības izstrādei.

Atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 86.punktam publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtējums ietverts lokālpārvaldības izstrādes vadītāja 10.03.2023. ziņojumā⁵, kurā norādīts, ka lokālpārvaldības redakcija virzāma izskatīšanai Valmieras novada pašvaldības domē, lēmuma pieņemšanai par lokālpārvaldības apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.panta pirmo, otro un otro prim daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību

¹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/139775>

² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/159729>

³ https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23914

⁴ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/159730>

⁵ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/159729>

teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1.apakšpunktu un 91.punktu, kā arī Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu, Saimniecisko lietu komiteju 16.03.2022. atzinumiem,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: ar 16 balsīm “Par” (Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Upenieks, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, nolēmj:

1. apstiprināt lokālpārplānojuma, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, 1.0 redakciju;
2. apstiprināt Valmieras novada pašvaldības 30.03.2023. saistošos noteikumus Nr.90 “Lokālpārplānojuma, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Saistošie noteikumi) saskaņā ar pielikumu;
3. uzdot lokālpārplānojuma izstrādes vadītājam:
 - 3.1. Saistošos noteikumus divu nedēļu laikā pēc to pieņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu,
 - 3.2. piecu darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās ievietot lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
4. Pašvaldības iestādes “Valmieras novada Centrālā pārvalde” struktūrvienībai “Zīmolvedības un sabiedrisko attiecību nodaļa” nodrošināt lēmuma un paziņojuma par lokālpārplānojuma un saistošo noteikumu apstiprināšanu publicēšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē, Pašvaldības informatīvajā izdevumā, kā arī nodrošināt informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos;
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, bet to īstenošana uzsākama Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā noteiktajā kārtībā;
6. lēmums stājas spēkā 2023.gada 30.martā.

Pielikumā: Valmieras novada pašvaldības 2023.gada 30.marta saistošie noteikumi Nr.90 “Lokālpārplānojuma, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

Domes priekšsēdētājs

Jānis Baiks