

Izvērtējums par Valmieras novada pašvaldības tiešo līdzdalību SIA “Valmieras Olimpiskais centrs”, reģistrācijas Nr.54103025871

2023.gada 13.martā

Pašvaldībai veicamās funkcijas noteiktas Pašvaldību likumā un citos normatīvajos aktos. Pašvaldību likuma 10.panta pirmajā daļā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmo daļu publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

1. tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
2. publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
3. tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta otrajā daļā noteikts, ka publiska persona pirms kapitālsabiedrības dibināšanas vai līdzdalības iegūšanas esošā kapitālsabiedrībā veic paredzētās rīcības izvērtējumu, ietverot arī ekonomisko izvērtējumu, lai pamatotu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi sasniegt šā panta pirmajā daļā noteiktos mērķus. Veicot izvērtējumu, publiska persona konsultējas ar kompetentajām institūcijām konkurences aizsardzības jomā un komersantus pārstāvošām biedrībām vai nodibinājumiem, kā arī ievēro komercdarbības atbalsta kontroles jomu regulējošu normatīvo aktu prasības.

Valmieras novada pašvaldība, turpmāk – Pašvaldība, ir veikusi izvērtējumu par tās līdzdalību SIA “Valmieras Olimpiskais centrs”, reģistrācijas Nr.54103025871.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju veselību – īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus, tā paša panta 7.punkts nosaka, ka pašvaldības īstenojamā funkcija ir veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, attīstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai. Pašvaldības pienākums ir veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, kas ietver arī iedzīvotāju tiesības nodarboties ar sportu drošā vidē, kā arī no tā izrietošo pienākumu pašvaldībai uzturēt un apsaimniekot tās izveidoto sporta infrastruktūru. Minētās normas ir nevis deklaratīvas, bet gan imperatīvas, un vietējai pašvaldībai nav piešķirta rīcības brīvība pildīt vai nepildīt tai likumā noteiktās autonomās funkcijas. Vietējās pārvaldes pienākums ir veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Saskaņā ar Sporta likuma 7.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu pašvaldība, veicinot veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību savā administratīvajā teritorijā, ir tiesīga noteikt par sportu atbildīgo institūciju; būvēt un uzturēt sporta bāzes un nodrošināt tās ar nepieciešamo aprīkojumu. Sporta likuma 12.panta pirmā daļa nosaka, ka sporta bāzes tiek uzturētas, lai nodrošinātu iedzīvotājiem iespēju nodarboties ar sportu, pašvaldības īpašumā esošās sporta bāzes izmantojamas iedzīvotājiem nepieciešamo pakalpojumu sniegšanai sportā.

Lai sekmētu sporta attīstību Latvijā, vairākās pašvaldībās izveidoti olimpiskie centri, kas nodarbojas ar Olimpiskās kustības popularizēšanu un sporta attīstības veicināšanu pašvaldības teritorijā, kā arī apsaimnieko sporta būves.

SIA “Valmieras Olimpiskais centrs” izveidota un reģistrēta Uzņēmumu reģistrā 2002.gada 11.martā. Tā dibināta ar mērķi veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un izpratni par fizisko aktivitāšu nepieciešamību, attīstīt sporta infrastruktūru, efektīvi apsaimniekot Valmieras sporta

būves, nodrošināt pilsētas iedzīvotājiem to pieejamību, popularizēt olimpisko kustību Vidzemes reģionā. 2012.gada 1.augustā ir izstrādāta SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" attīstības vīzija, kas konceptuāli atbalstīta ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 2012.gada 23.augusta lēmumu Nr.231 (protokols Nr.11, 32.§)."

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ar Ministru kabineta 2010.gada 30.decembra rīkojumu Nr.787 "Par nacionālās sporta bāzes statusa piešķiršanu Vidzemes olimpiskajam centram" ir piešķirts nacionālās sporta bāzes statuss, tā darbības virzienus tiešā veidā reglamentē likums Par nacionālās sporta bāzes statusu 5.pants, kur noteikti vairāki nosacījumi nacionālās sporta bāzes statusa piešķiršanai – sporta bāzes noslodzes pamatā ir jābūt sporta pasākumiem, priekšroku dodot atzītajām sporta federācijām vai profesionālās ievirzes sporta izglītības iestādēm, kas spēj nodrošināt regulāru valsts nacionālo izlašu dalībnieku treniņprocesu, kā arī bērnu, jauniešu un invalīdu sporta pasākumus kā arī citi nosacījumi.

Galvenais sporta nozari reglamentējošais tiesību akts Latvijā ir Sporta likums, kas nosaka sporta organizēšanas un attīstības vispārīgos un tiesiskos pamatus. Sporta bāze ir viens no primārajiem nosacījumiem, lai nodarbotos ar sportu. Saskaņā ar Sporta likuma 12.panta pirmo daļu sporta bāzes tiek veidotas un uzturētas, lai nodrošinātu iedzīvotājiem iespēju nodarboties ar sportu, savukārt valsts vai pašvaldību īpašumā esošās sporta bāzes izmantojamas iedzīvotājiem nepieciešamo pakalpojumu sniegšanai sportā.

Latvijas Nacionālais attīstības plāna 2021.-2027.gadam (apstiprināts Saeimā 2020.gada 2.julijā) viena no prioritātēm ir veseli un aktīvi cilvēki; kultūra un sports aktīvai un pilnvērtīgai dzīvei.

Latvijas Nacionālais attīstības plānā 2021.-2027.gadam tiek norādīts, ka "Veiksmīga sporta politika ne tikai sekmē sportiskos sasniegumus un veicina veselīgu dzīvesveidu, bet arī spēcina patriotismu, spodrina Latvijas tēlu un atpazīstamību pasaulē. Savukārt daudzveidīgas fiziskās aktivitātes ne tikai sniedz fizisko un garīgo labsajūtu, bet arī uzlabo vispārējo veselības stāvokli, papildus veicinot sociālo integrāciju. Sporta nozares potenciāla izmantošanai Latvijā ne tikai jāatbalsta augstu sasniegumu sports, bet arī jāmotivē ikdienā visdažādākā vecuma iedzīvotāji pievērsties fiziskām aktivitātēm, tādā veidā sekmējot Eiropas sporta hartas mērķa sasniegšanu: "piedāvāt ikvienam iespēju iesaistīties sportā un īpaši – nodrošināt, lai visiem jaunajiem cilvēkiem būtu dota iespēja apgūt fiziskās audzināšanas izglītību un sporta pamatiemaņas, kā arī nodrošināt to, lai ikvienam būtu iespēja iesaistīties sportā un aktīvajā atpūtā drošā un veselīgā vidē."

"Latvijas augsto sasniegumu sportistu fiziskās spējas – spēks, izturība, ātrums, lokanība un veiklība – jau ir sasniegušas tik augstu līmeni, ka tālākai sportiskā snieguma uzlabošanai jārod vēl neapzinātas rezerves un jāgūst atbalsts inovatīvās tehnoloģijās, inventārā, metodēs un paņēmienos, tāpēc kā izaicinājums atzīmējami lietišķie pētījumi inženierzinātnēs un tehnoloģijās, kas spētu atbalstīt sportistus, ražojot inovatīvus materiālus. Vienlaikus jāgādā arī par sportistu fizisko un psiholoģisko noturību un sagatavotību, kur liela loma atvēlēta treneru kvalifikācijai, un infrastruktūras nodrošinājumam, neaizmirstot par paaudžu nomaiņu, lai pārņemtu iesāktās sporta tradīcijas, starptautisko praksi un nestu Latvijas vārdu pasaulē."

Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030.gadam (Latvija 2030) rīcības plāns ir vērsts uz aktīva dzīvesveida, veselīga uztura, fizisko aktivitāšu (tai skaitā tautas sporta), reproduktīvās veselības un traumatisma novēršanas popularizēšanu un mērķtiecīgu pasākumu realizāciju sabiedrībā.

Sporta politikas pamatnostādņēs definētie sporta politikas apakšmērķi saistāmi arī ar SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" darbību.

Vērtējot Valmieras novada pašvaldības tiešo līdzdalību SIA "Valmieras Olimpiskais centrs", primāri tiek ņemtas vērā Valmieras novada pašvaldības iedzīvotāju intereses.

Valmieras novada attīstības plānošanas dokumentos, kas apstiprināti ar Valmieras novada pašvaldības domes 27.10.2022. lēmumu Nr.680 "Par Valmieras novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2038.gadam un Valmieras novada attīstības programmas 2022.-2028.gadam apstiprināšanu" (protokols Nr.20, 52.§), kā viena no ilgtermiņa prioritātēm noteikta iedzīvotāju veselību veicinoša pakalpojumu vide. Saskaņā ar Valmieras novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022.-2038 Valmiera ir nacionālas nozīmes attīstības centrs, t.sk., sporta pakalpojumu jomā. Tiek plānots, ka Valmiera plānošanas periodā 2022.-2038. kļūs par Baltijas mēroga ekonomikas, izglītības, IKT, kultūras un sporta centru.

Valmieras novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022.-2038.gadam kā viens no Valmieras novada ilgtermiņa stratēģiskajiem mērķiem ir noteikts "Personības izaugsme", kura īstenošana nodrošinās, ka Valmieras novada sabiedrība ir izglītota, aktīva, saliedēta, radoša, pašapzinīga,

vesela, atbildīga un iekļaujoša. Minētā mērķa rīcības virzieni ietver sevī arī kvalitatīvus un konkurētspējīgus sporta pakalpojumus, nodrošinot modernu sporta un aktīvās atpūtas infrastruktūru, veicinot iedzīvotāju nodarbinātību, radošumu un aktīvu līdzdalību sabiedriskajā dzīvē. Valmieras novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022.-2038 tiek norādīts, ka modernā sporta un aktīvās atpūtas infrastruktūra ir sekmējusi Valmieras kā liela mēroga sporta notikumu vietas izaugsmi, nodrošinot arī atbalstu plašām fizisko aktivitāšu iespējām ikdienā visā Valmieras novadā.

Valmieras novada attīstības programmā 2022.-2028 tiek norādīts, ka uzdevuma "Veicināt Valmieras kā Vidzemes kultūras un sporta centra attīstību ar daudzveidīgu novada kultūras un sporta dzīvi un radošu un veselu sabiedrību" rīcību virzieni: Vidzemes sporta centrs Valmiera; sports veselības veicināšanai.

Ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 2015.gada 23.decembra lēmumu Nr.500 (protokols Nr.13, 34.§) SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" noteikts vispārējais stratēģiskais mērķis – veselīga dzīvesveida un sporta popularizēšana, sporta infrastruktūras nodrošināšana, attīstība un uzturēšana.

Līdz 2021.gada 30.jūnijam SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" kapitāla daļu turētāji bija Valmieras pilsētas pašvaldība un biedrība Latvijas Olimpiskā komiteja. Administratīvi teritoriālās reformas ietvaros Valmieras novada pašvaldībā tika apvienotas šādas pašvaldības: Beverīnas novada pašvaldība, Burtnieku novada pašvaldība, Kocēnu novada dome, Mazsalacas novada pašvaldība, Naukšēnu novada pašvaldība, Rūjienas novada pašvaldība, Strenču novada dome un Valmieras pilsētas pašvaldība. Pašvaldībām apvienojoties, izveidota jauna atvasināta publiska persona – Valmieras novada pašvaldība, un tā atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktam ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6. punktu, ar Valmieras novada pašvaldības domes 08.07.2021. lēmumu Nr.12 "Par kapitālsabiedrību kapitāla daļu/akciju īpašnieku maiņu" (protokols Nr.3, 4.§) noteikts, ka ar 2021. gada 1. jūliju Valmieras novada pašvaldībai pieder novada pašvaldībā apvienotajām pašvaldībām piederējušās kapitāla daļas/akcijas. Ņemot vērā minēto, no 01.07.20221. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" kapitāla daļu turētāji ir Valmieras novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība), kurai pieder 93,45% kapitāla daļu, un biedrība Latvijas Olimpiskā komiteja, kurai pieder 6,55% kapitāla daļu. Ņemot vērā Pašvaldībai piederošo pamatkapitāla īpatsvaru, SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ir Pašvaldības kontrolēta kapitālsabiedrība, līdz ar to Pašvaldība var tieši ietekmēt kapitālsabiedrības pārvaldību un uzraudzīt, lai kapitālsabiedrībai uzdoto uzdevumu izpilde būtu saskaņā ar Pašvaldības iedzīvotāju interesēm.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" pamatkapitāls ir EUR 43 728 838, kas sadalīts 43728838 kapitāla daļās (vienas kapitāla daļas nominālvērtība EUR 1).

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ir privāta kapitālsabiedrība Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma izpratnē. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" nav līdzdalības citās kapitālsabiedrībās.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" statūtos noteiktie komercdarbības veidi (NACE klasifikators):

- izmītināšana viesnīcās un līdzīgās apmešanās vietās (55.10);
- pārējā darbība veselības aizsardzības jomā (86.90);
- sporta objektu darbība (93.11);
- citas sporta nodarbības (93.19);
- ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības (81.10).

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" galvenais pamatdarbības veids – sporta objektu darbība.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" pakalpojumu saņēmēji:

- augstu sasniegumu sportisti;
- amatieri sportisti;
- jaunieši sportisti;
- Pašvaldības iedzīvotāji;
- Valmieras pilsētas viesi;
- sporta organizācijas;
- nomnieki;
- Pašvaldības izglītības iestādes

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" struktūrvienībās telpas (ledus halli, sporta zāles, peldbaseinus, stadionus, atlētikas zāli, sporta veselības centru) un pakalpojumus izmanto Pašvaldības iestāde "Valmieras Sporta skola" un citas Pašvaldības iestādes, Valmieras un Vidzemes sporta klubi, dažādu sporta veidu federācijas, uzņēmumi, privātpersonas, kultūras un sporta pasākumu organizatori, nevalstiskās organizācijas, Vidzemes augstskola, Pašvaldības un Vidzemes vispārīgglītojošās skolas un pirmsskolas iestādes. Sadarbībā ar Pašvaldību un apkārtējo novadu pašvaldībām ir izstrādātas un darbojas bērnu peldēšanas apmācības un slidošanas apmācības programmas. Sajūtu parku vasaras sezonā aktīvi izmanto tūristi no daudzām valstīm, skolēnu klases un darba kolektīvi. Sajūtu parks vasaras sezonā ir iecienītākais tūristu galamērķis Valmieras pilsētā. Viesnīcas "Sports Hotel" pakalpojumus izmanto sporta veidu federāciju un sporta klubu komandas sacensību un treniņu nometņu laikā.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ir viens no reģionālajiem olimpiskajiem centriem Latvijā, tas veicina olimpisko sporta veidu popularizēšanu un attīstību, kā arī nodrošina iespēju nodarboties ar sportu dažādām iedzīvotāju grupām ne tikai profesionāliem sportistiem, t.sk., tiek piedāvātas atlaides bērniem, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, Valmieras novada iedzīvotājiem, sporta klubiem. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" pārvalda lielāko sporta infrastruktūras objektu novadā. Tajā ietilpst:

- sporta halle ar trīs laukumiem, kas ir piemērota basketbolam, florbolam, volejbolam, rokas bumbai u.c. sporta veidiem;
- ledus halle, kurā norisinās hokeja un daiļslidošanas treniņi un sacensības. Tāpat ledus halle tiek izmantota publiskajai slidošanai un citiem pasākumiem;
- peldbaseinu komplekss ar vienu lielo peldbaseinu (8 celiņi, baseina izmērs 21 x 25m), kurā notiek profesionāli treniņi un sacensības kā arī tiek atvēlēts laiks publiskajai peldēšanai. Papildus pieejami arī divi mazie peldbaseini bērnu peldētapmācībai, sporta rehabilitācijai, ūdens vingrošanai un relaksācijai;
- spēka zona ar trenažieru zāli;
- futbola stadions ar mākslīgo segumu;
- Māra Štromberga BMX trase;
- Sporta veselības centrs, kurā sportistiem un iedzīvotājiem ir iespējams uzlabot savu veselību, saņemt veselības profilaktiskos un rehabilitācijas pakalpojumus,
- Jāņa Daliņa stadions ar vieglatlētikas stadionu un iekštelpu manēžu, futbola laukumu, spēka zonu, āra sporta spēļu laukumiem, bērnu rotaļu laukumu un Sajūtu parku (taka koks, baskāju takas, Gaujas Stāvie krasti, tīklu kubs, skriešanas trase);
- līdzās SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" infrastruktūras objektiem atrodas arī divas viesnīcas sportistu izmitināšanai.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" piedāvātās sporta iespējas ir ļoti plašas, vienlaicīgi SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" infrastruktūru var izmantot kultūras, mākslas un citiem pasākumiem, tādējādi atbalstot pašvaldības sociālo funkciju pildīšanu.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" nodrošina un veicina sporta attīstības iespējas Valmieras pilsētā, pilsētas sporta bāzu apsaimniekošanu un jaunu sporta objektu izveidošanu un attīstību, sporta sacensību un citu sporta pasākumu rīkošanu.

Sporta infrastruktūrai ir svarīga sociālā funkcija – nodrošināt plašam cilvēku lokam iespēju nodarboties ar sportu, līdz ar to nostiprināt veselību un uzlabot darba spējas un dzīves kvalitāti. Konkrētā sporta infrastruktūra ir tieši saistīta ar Pašvaldības un pieaugušo augstas klases sportistu sagatavošanas procesu, kuram ir jābūt nepārtrauktam un orientētam uz sasniedzamajiem rezultātiem sacensībās. Tāpēc būtiska ir SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" darbības nepārtrauktība un tās nodrošināšanai nepieciešamā finansējuma piešķiršanas stabilitāte.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ar Valmieras pilsētas pašvaldību 2013.gada 20.jūnijā ir noslēgusi Deleģēšanas līgumu Nr.601-3-5/13/78 un 2015.gada 29.oktobrī vienošanās Nr.601/3-5/13/78-1 pie šī līguma. Saskaņā ar līgumu Valmieras pilsētas pašvaldība deleģē SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" nodrošināt veselības aprūpes izpildes nodrošinājumu, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu – izrietošu pārvaldes uzdevumus:

1. veicināt bērnu un jauniešu distanču slēpošanas, slidošanas un brīvdabas aktīvās sportošanas (skriešana, nūjošana, skrituļošana, riteņbraukšana u.c.) attīstību Valmieras pilsētas administratīvajā teritorijā, tādējādi veicinot izpratni par fizisko aktivitāšu nepieciešamību ikdienas dzīvē;

2. nodrošināt un koordinēt veselību veicinošus un izglītojošus sporta pasākumus un aktivitātes brīvdabā sportam piemērotā vidē (ģimenes sporta svētkus, olimpiskās dienas, veselības dienas/nedēļas, skrējienus, aktīvās pastaigas u.c.), kuros galvenie dalībnieki ir bērni un jaunieši, kas nenodarbojas ar profesionālu sportu;
3. organizēt un īstenot bērnu un jauniešu slidošanas apmācību un slēpošanas apmācību Valmieras pilsētas administratīvajā teritorijā, tādējādi nodrošinot to pietiekamu fizisko aktivitāti un izpratni par fizisko aktivitāšu nozīmi veselības saglabāšanā un nostiprināšanā;
4. vākt, uzkrāt, vērtēt un analizēt informāciju par distanču slēpošanas, slidošanas un brīvdabas sporta veidu iespējām Valmieras pilsētā un nodrošināt to pieejamību sabiedrībai;
5. atbalstīt aktivitātes, kas vērstas uz distanču slēpošanas, slidošanas un brīvdabas sporta attīstību;
6. izglītot un rosināt sabiedrības, īpaši bērnu un jauniešu, interesi par sportošanas iespējām brīvdabā, tādējādi veicinot interesi par veselīgu dzīvesveidu.
7. atbalstīt sadarbības uzturēšanu ar sporta veidu federācijām un sporta klubiem, sekmējot to aktivitāšu nodrošināšanu;
8. veicināt profesionālās ievirzes un interešu sporta nodarbību pieejamību, nodrošināt Pašvaldības izglītības iestādēm un sporta klubiem, ar kuriem Pašvaldība un sabiedrība ir noslēgusi savstarpēju sadarbības līgumu, telpas mācību un treniņu procesa nodrošināšanai.

Lai realizētu uzņēmuma dibināšanas mērķus, Sabiedrība ir izveidojusi šādas struktūrvienības – “Sports Hotel”; “Skaņākalna dabas parks”; “J.Daliņa stadions”; “Peldbaseins un Sporta Veselības centrs”; “Sajūtu parka atpūtas komplekss”.

Sabiedrība apsaimnieko savā īpašumā esošos nekustamos īpašumus:

- Sporta komplekss Čempionu ielā 2, Valmiera, Valmieras novads;
- Viesnīca “Sports Hotel” Vaidavas ielā 15, Valmiera, Valmieras novads;
- Sajūtu parka ēka, Jāņa Daliņa ielā 2, Valmiera, Valmieras novads;
- Mākslīgā seguma futbola laukums un tribīnes Čempionu ielā 3, Valmiera, Valmieras novads;
- BMX trase, starta ēka, zemes gabals Čempiona ielā 1, Valmiera, Valmieras novads;
- Jāņa Daliņa stadiona komplekss Jāņa Daliņa ielā 2, Valmiera, Valmieras novads;
- Peldbaseina ēka Čempionu ielā 4, Valmiera, Valmieras novads.

Sabiedrība apsaimnieko Pašvaldības īpašumā esošos nekustamos īpašumus

- Stāvie krasti, Valmiera – 03.01.2018. līgums Nr.06-614/2.4.4.8/18/18 (līgums noslēgts ievērojot Valmieras pilsētas pašvaldības domes 21.12.2017. sēdes lēmumu Nr.445 (protokols Nr.18, 10.§) “Par Jāņa Daliņa stadionam pieguļošo teritoriju nodošanu apsaimniekošanā “VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS” SIA”);
- Jāņa Daliņa iela 6 un glābšanas stacijas ēka – 29.12.2017. līgums Nr. 06-614/2.4.4.8/17/589 ((līgums noslēgts ievērojot Valmieras pilsētas pašvaldības domes 21.12.2017. sēdes lēmumu Nr.444 (protokols Nr.18, 9.§) “Par nekustamā īpašuma Jāņa Daliņa ielā 6, Valmierā, nodošanu apsaimniekošanā “VIDZEMES OLIMPISKAIS CENTRS” SIA”);
- Skaņākalna dabas parks un tam pieguļošā teritorija, Mazsalacā un Mazsalacas pagastā, Valmieras novadā – 12.05.2022.līgums Nr.06.624/7.4.8/22/379 (līgums noslēgts, ievērojot Pašvaldības domes 31.03.2022. sēdes lēmumu Nr.216 (protokols Nr.7, 6.§) „Par Skaņākalna dabas parka un tam pieguļošo teritoriju nodošanu apsaimniekošanā “VĀLMIERAS OLIMPISKAIS CENTRS” SIA”)

Attiecībā uz Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajiem priekšnosacījumiem komercdarbības veikšanai jāņem vērā, ka kapitālsabiedrības darbība ir vērsta uz to, lai nodrošinātu sabiedrības intereses pēc sportiskajām aktivitātēm Pašvaldības administratīvajā teritorijā un Vidzemes reģionā, tādējādi veicinot veselīgu dzīvesveidu. Minētās sabiedrības intereses SIA “Valmieras Olimpiskais centrs” nodrošina, uzturot sporta infrastruktūras objektus un sniedzot nepārtrauktu kvalitatīvu pakalpojuma pieejamību.

SIA “Valmieras Olimpiskais centrs” regulāri uzlabo un papildina aprīkojumu, tiek rīkotas valsts un starptautiska mēroga sacensības, tiek ieguldīti finanšu līdzekļi, kas iedzīvotājiem nodrošina nepārtrauktu sporta pieejamību, tādējādi veicinot iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" izpilda pašvaldības funkciju – veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu. Nozarē atbilstoši sabiedrības interesēm nepieciešams nodrošināt augstāku kvalitātes standartu. To, ka SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" spēj nodrošināt augstas kvalitātes pakalpojumus, apliecina notiekošās dažādas un nozīmīga līmeņa sacensības.

Sadarbībā ar Latvijas Olimpisko komiteju un Latvijas Olimpisko vienību (turpmāk – LOV), SIA "Valmieras olimpiskais centrs" Sporta Veselības centram ir iespēja oficiāli nodrošināt Latvijas Olimpiskās vienības atlētiem nepieciešamos profilaktiskos, terapeitiskos un rehabilitācijas medicīniskos pakalpojumus, tādējādi iesaistoties olimpiešu sagatavošanās procesā. LOV A, B un C sastāva sportisti ir tiesīgi izmantot jebkuru centra sniegto pakalpojumu bez ierobežojumiem. LOV sportistiem, kuri dzīvo un/vai trenējas Valmierā vai jebkur citur Vidzemē vairs nav obligāti jānododas uz Rīgu, lai pilnvērtīgi atjaunotos un uzturētu savu veselību optimālā līmenī.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" nodrošina un veicina sporta attīstības iespējas Valmierā, nacionālās sporta bāzes apsaimniekošanu un jaunu sporta objektu izveidošanu un attīstību, sporta sacensību un citu sporta pasākumu rīkošanu. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" darbība lielā mērā ir vērsta ne tikai uz profesionālu sportistu sagatavošanu, bet arī uz bērnu un jauniešu sporta dzīves veicināšanu un pilnveidošanu. Tādējādi tiek veicināta jaunās paaudzes iesaiste sportā un veselīgu dzīvesveida uzturēšanā. Būtiski ir jaunajiem sportistiem nodrošināt atbilstošas treniņu iespējas. Jāņa Daliņa stadiona izbūves rezultātā Valmierā ir vieglatlētikas manēža, kur sportisti var pilnvērtīgi trenēties, lai sasniegtu augstus rezultātus sportā.

Kapitālsabiedrība ar savu darbību dod iespēju maznodrošinātām ģimenēm, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām un citiem sabiedrības locekļiem iesaistīties sporta dzīvē un aktivitātēs. Kapitālsabiedrības cenu politika ir izstrādāta, vadoties no iedzīvotāju pirktspējas, izvērtējot katra pakalpojuma pašizmaksu, aktualitāti un pieprasījumu. Lai nodrošinātu pakalpojumu pieejamību mazāk aizsargātām sociālajām grupām, kapitālsabiedrība piemēro cenu atlaides, piemēram, skolēniem, studentiem, pensionāriem un daudz bērnu ģimenēm, kā arī papildus atlaides tiek piemērotas Valmieras novada iedzīvotājiem, lai veicinātu veselīgu dzīvesveidu, tas iespējams nebūtu iespējams, ja to darītu privātais komersants, kas būtu vairāk orientēts uz peļņas gūšanu.

Pašvaldības administratīvajā teritorijā uz 01.01.2022. dzīvesvieta ir deklarēta 57199 personām (no tiem 22757 deklarēti Valmieras valstspilsētā), līdz ar to ir nepieciešama infrastruktūra, kur sportot un aktīvi darboties lielākam cilvēku skaitam.

Lai Pašvaldība attīstītu sportisku dzīvesveidu novadā, būtiska ir atbilstošas sporta infrastruktūras pieejamība iedzīvotājiem. Pašvaldības iedzīvotāji, kas nenodarbojas ar profesionālo sportu, sporta zāles, to piedāvātos pakalpojumus izmanto darba dienu vakaros un brīvdienās, līdz ar to pilsētā esošo sporta objektu kapacitāte ir ierobežota.

Peldbaseinu komplekss. Kā SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" peldbaseinu kompleksa (turpmāk – Peldbaseinu komplekss) tiešos konkurentus var minēt Priekuļu, Limbažu un Siguldas, Inčukalna Sporta kompleksa un RIMI olimpiskā centra peldbaseinus. Peldbaseinu kompleksa piedāvājums un kapacitāte ievērojami pārsniedz konkurentu piedāvājumu. Peldbaseinu kompleksā tiek sniegti pakalpojumi – peldētāpmācība, ūdens vingrošana. Peldbaseinu kompleksā var trenēties profesionālie sportisti, to var apmeklēt jebkurš Pašvaldības iedzīvotājs vai viesis (ir iespējami grupas un individuālie apmeklējumi). Sportisti, Pašvaldības iedzīvotāji un citi interesenti var relaksēties Peldbaseinu kompleksa atpūtas zonā.

Lielais peldbaseins ir ar 8 peldēšanas celiņiem, tā izmēri ir 21m x 25m un dziļums 1,2m - 2,2m, peldbaseinam ir 242 sēdvietas skatītāju tribīnēs un 50 stāvvietas, līdz ar to Peldbaseinu kompleksā ir iespējams profesionāli trenēties un rīkot sacensības. Konkurenti, kas varētu piedāvāt šādu pakalpojumu Valmieras novadā nav. Tuvākais peldbaseins atrodas Cēsu novada Priekuļu pagastā. Tajā ir tikai 4 peldēšanas celiņi, izmēri 10,6m x 25m.

Peldbaseinu kompleksā esošo atpūtas zonu apmeklē sportisti, Pašvaldības iedzīvotāji un viesi, t.sk. vecāki ar maziem bērniem, tādējādi jau no mazotnes bērnus radinot pie aktīva un sportiska dzīvesveida. Peldbaseinu kompleksa apmeklētājiem ir pieejamas atjaunošanās iespējas atpūtas zonā, piemēram, sāls istaba, krievu un tvaika pirtis, aukstais baseins, masāžu baseins u.c. Pirts un ūdens procedūrām ir pozitīva ietekme uz cilvēka ķermeni, īpaši pēc intensīviem treniņiem.

Tehniski nevar nodalīt baseina pakalpojumus no kapitālsabiedrības sniegtajiem atpūtas zonas pakalpojumiem, ņemot vērā, ka abiem minētajiem pakalpojumiem ir kopīga un tehniski neatdalāma infrastruktūra un izvietojums ēkā (dušas, ģērbtuve).

Sporta veselības centrs. Par Sporta veselības centra tiešajiem konkurentiem var uzskatīt līdzīga profila sporta medicīnas centrus Rīgā. Veselības un rehabilitācijas jomā pakalpojumus sniedz

arī Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vidzemes slimnīca", "VALMIERAS VESELĪBAS CENTRS" SIA un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "MI Fizioterapija". Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vidzemes slimnīca" Rehabilitācijas nodaļas un citu Vidzemes reģiona slimnīcu rehabilitācijas nodaļu pamatdarbības virziens ir iedzīvotāju veselības atgūšana pēc smagām traumām un slimībām, to darbības profils ievērojami atšķiras no Sporta veselības centra darbības virzieniem un mērķiem, Sporta veselības centra mērķauditorija un pakalpojumu saņēmēji ir sportisti un sporta skolu audzēkņi, tāpēc slimnīcas nevar uzskatīt par Sporta veselības centra tiešajiem konkurentiem.

Nemot vērā SIA "Valmieras Olimpiskais centrs", Latvijas Olimpiskās komitejas un Latvijas Olimpisko vienību (turpmāk – LOV) vienošanos par sadarbību, Sporta veselības centrs nodrošina LOV atlētiem nepieciešamos profilaktiskos, terapeitiskos un rehabilitācijas medicīniskos pakalpojumus, tādējādi iesaistoties olimpiešu sagatavošanās procesā. LOV A, B un C sastāva sportisti ir tiesīgi izmantot jebkuru centra sniegto pakalpojumu bez ierobežojumiem. LOV sportistiem, kuri dzīvo un/vai trenējas Valmierā vai jebkur citur Vidzemē vairs nav jānododas uz Rīgu, lai pilnvērtīgi atjaunotos un uzturētu savu veselību optimālā līmenī. Sporta veselības centrs sniedz tādas pakalpojumus kā sporta ārsta konsultācijas, funkcionālā magnētiskā stimulācija, funkcionālie treniņi kvalificētu fizioterapeitu vadībā, aerobo darba spēju testēšana, vakuuma terapija, limfodrenāža, ultraskaņas procedūras, dažāda veida masāžas, tai skaitā arī zemūdens masāžas, sporta psiholoģijas konsultācijas.

Sajūtu parka atpūtas komplekss. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" Sajūtu parka atpūtas kompleksa konkurenti ir piedzīvojumu parks "Tarzāns" Siguldā, kuram ir ļoti plašs pakalpojumu klāsts, tīklu parks Līgatnē un gaisa trošu ceļš Alūksnē.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" apsaimniekotā Jāņa Daliņa stadionam pieguļošā teritorija ir svarīga ne tikai Valmieras novada iedzīvotājiem, bet arī Latvijas mērogā, jo Sajūtu parka atpūtas komplekss atrodas Gaujas krastā. Jāņa Daliņa stadionam pieguļošā teritorija ir pazīstama ar nosaukumu Gaujas stāvie krasti un ir viena no gleznainākajām un skaistākajām vietām Gaujas krastos Valmierā. Gaujas stāvie krasti ir 80m plati un 10 - 15m augsti vispilnīgākie trešās virspalu terases nogulumu atsegumi Gaujas senlejā. Minētais dabas objekts ir Valsts nozīmes aizsargājamais ģeoloģiskais un ģeomorfiskais dabas piemineklis un SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" veic tā apsaimniekošanu un dabas bagātību saglabāšanu.

Šajā vietā notiek ne tikai apmeklētāju piesaiste, bet tiek īstenota arī to izglītošana par dzīvniekiem, dabas objektiem. Sajūtu parka atpūtas kompleksā ir izveidota baskāju taka, kas ir papildināta ar dažādiem koordinācijas elementiem, kāpnēm un laipām. Staigājot ar basām kājām par dažādām virsmām, iespējams ne tikai norūdīties un stiprināt organisma aizsargspējas, bet arī stiprināt kāju muskuļus. Šāda tipa un līdzīgas baskāju takas ir arī atpūtas bāzē "Valguma pasaule" Engures novadā, baskāju taka "Cerība" Lielvārdes novadā, Beberliņu baskāju taka Liepājā un baskāju taka Liepas pagastā Priekuļu novadā. Sajūtu parkā ir labiekārtota infrastruktūra, tā ir pieejama gan vietējiem iedzīvotājiem, gan tūristiem.

Sportiska adrenalīna cienītājiem ir izveidota taka kokos ar nepārtrauktu drošināšanas sistēmu un ar dažādiem šķēršļu elementiem, kā arī ar 4 trošu nobraucieniem pāri upei 5 - 11 metru augstumā. Trase kokos veidota, lai dotu iespēju apmeklētājiem papildus sportiskām aktivitātēm stadionā un sporta manēžā baudīt dabas vienreizējo skaistumu. Kā konkurentus gaisa trošu nobraucienam var minēt Alūksnes gaisa trošu ceļu, Siguldā piedzīvojumu parkus "Tarzāns" un "Mežakaķis", kā arī Ozolkalna un Riekstukalna šķēršļu trases.

Tīklu kubs ir izveidots kā atrakcija bērniem un jauniešiem, kas rada lielāku drošības sajūtu kā taka kokos. Kā konkurentus tīklu kubam var minēt Tērvetes tīklu parku un Līgatnes tīklu parku, kur šādas atrakcijas pieejamas lielākā teritorijā.

Sajūtu parka un Jāņa Daliņa stadiona apkārtnē ir izveidotas vairākas marķētas dažāda garuma trases gan skrējējiem gan pastaigu cienītājiem. Sportisti un aktīvās atpūtas cienītāji var izvēlēties sev piemērotāko maršrutu un ērti sekot līdzī distancei ar kilometru atzīmju palīdzību. Trases var brīvi bez maksas izmantot treniņiem, pārgājieniem, kā arī dažādiem tematiskiem pasākumiem.

Jāņa Daliņa pludmale ir viena no valmieriešu un pilsētas viesu populārākajām vasaras atpūtas vietām. Tā piemērota gan aktīvai atpūtai, volejbola spēlei, gan mierīgai atpūtai saulējoties vai peldoties Gaujā. Pludmales apmeklējums ir bez maksas. Tādas labiekārtotas pludmales Valmierā citur nav, bet vēl ir pieejamas Vaidavas pagastā, Burtnieku pagastā, Strenčos. Aktīvās atpūtas pakalpojumu piedāvājumam Valmierā ir vairāk sezonāls raksturs – taka kokos, tīklu parks, pludmale tiek apmeklēti vasaras sezonā.

Skaņākalna dabas parks un tam piegulošā teritorija. Pamatojoties uz 12.05.2022. līgumu Nr.06.624/7.4.8/22/379, kas noslēgts, ievērojot Pašvaldības domes 31.03.2022. sēdes lēmumu Nr.216 (protokols Nr.7, 6.§) "Par Skaņākalna dabas parka un tam piegulošo teritoriju nodošanu apsaimniekošanā "VALMIERAS OLIMPISKAIS CENTRS" SIA" SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" struktūrvienība "Skaņākalna dabas parks" apsaimnieko Skaņākalna dabas parku un tam piegulošo teritoriju Mazsalacā un Mazsalacas pagastā, Valmieras novadā.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" Skaņākalna dabas parka un tam piegulošās teritorijas izmantošanā un apsaimniekošanā jāievēro Pašvaldības domes 31.03.2022. sēdes lēmuma Nr.216 (protokols Nr.7, 6.§) „Par Skaņākalna dabas parka un tam piegulošo teritoriju nodošanu apsaimniekošanā "VALMIERAS OLIMPISKAIS CENTRS" SIA" pielikumi: Skaņākalna dabas parka un tam piegulošo teritoriju izmantošanas un apsaimniekošanas noteikumi un teritorijas infrastruktūras apsaimniekošanas paņēmieni un metodes.

Skaņākalna dabas parks un tam piegulošā teritorija atrodas Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta ainavu aizsardzības zonā, dabas parka "Salacas ieleja" dabas parka zonā. Dabas parks "Salacas ieleja" ir *Natura 2000* vieta – vairāku ES Biotopu direktīvas biotopu (smilšakmens atsegumu, netraucētu alu, nogāžu mežu, avoksnāju, upju straujteču un sausu pļavu kalķainās augsnēs u.c.) aizsardzībai. Salacas upes ielejai ir izcila ainaviskā vērtība, īpaši pie Mazsalacas Skaņākalna apkārtnē, kā arī tā ir nozīmīga no ģeoloģiskā viedokļa ar daudzām smilšakmens klintīm un alām. Mazsalaca veido simbolisku sākuma punktu plašākai dabas tūrisma un rekreācijas zonai: pārgājienu taku tīklojumam, ūdenstūrisma pa Salacu, vairākiem tradicionāliem publiskajiem pasākumiem u.c. Teritorijas apsaimniekošana un popularizēšana tūrisma un rekreācijas vajadzībām tādejādi ietekmē daudz plašāku zonu dabas parkā "Salacas ieleja".

Skaņākalna dabas parka un tam piegulošās teritorijas vispārējo aizsardzības un izmantošanas kārtību nosaka:

- Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr.415 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi";
- Ministru kabineta 09.03.1999. noteikumi Nr.83 "Noteikumi par dabas parkiem";
- Ministru kabineta 10.03.2009. noteikumi Nr.228 "Dabas parka "Salacas ieleja" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi";
- Ministru kabineta 14.07.2022. noteikumi Nr.461 "Noteikumi par aizsargājamiem ģeoloģiskajiem un ģeomorfoloģiskajiem dabas pieminekļiem".

Kā SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" netiešais konkurents Skaņākalna dabas parka un tam piegulošās teritorijas apsaimniekošanai minama Rīgas valstspilsētas pašvaldībai piederošā kapitālsabiedrība SIA "Rīgas meži", kas apsaimnieko Rīgas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošās dabas teritorijas.

Lai gan SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" darbība Skaņākalna dabas parka un tam piegulošās teritorijas pārvaldīšanas jomā ir vērsta uz ienākumu gūšanu un finanšu mērķu sasniegšanu, tomēr par galvenajiem uzskatāmi nefinanšu mērķi – Pašvaldības kā publiskas personas un sabiedrības interešu un vajadzību efektīva nodrošināšana. Sabiedrība nodrošina tikai īpašumā vai tās pārvaldīšanā nodoto Pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimniekošanu, tādēļ tas nav tirgū piedāvāts Sabiedrības pakalpojums citām personām.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" darbība Skaņākalna dabas parka un tam piegulošās teritorijas pārvaldīšana un apsaimniekošana tiek veikta ar mērķi aizsargāt un izmantot minēto teritoriju sabiedrības interesēs iedzīvotāju rekreācijai, līdzdarbojoties Pašvaldības iedzīvotāju veselīga dzīvesveida veicināšanā un kultūras infrastruktūras uzturēšanā.

Sporta spēļu zāle. Valmieras pilsētā un apkārtnē ir pieejamas vairākas sporta zāles un stadioni, kuros sniedz identiskus pakalpojumus, izņemot ledus halles sniegtos pakalpojumus. Salīdzinājumā ar konkurentiem, SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sporta spēļu kompleksa priekšrocība – iespēja piedāvāt telpas, pakalpojumus ar lielāku apmeklētāju skaitu un piedāvājumu komplektus sadarbībā ar pārējām SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" struktūrvienībām.

Sporta spēļu zāle ir multifunkcionāla sporta halle. Zāli iespējams sadalīt trīs laukumos ar norobežojošo sienu, ļaujot paralēli notikt treniņiem vairākos sporta veidos. Universālā zāle piemērota augsta līmeņa sacensībām, uzņemot Latvijas, Eiropas un Pasaules līmeņa sacensības basketbolā, florbolā, tenisā un citos sporta veidos. Tribīnēs paredzētas sēdvietas 1500 skatītājiem. Ikdienā SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sporta zāles centrālajā laukumā savus treniņus un mājas spēles aizvada "VALMIERA GLASS/Vidzemes Augstskola" basketbola komanda, piedaloties Pafbet Latvijas - Igaunijas apvienotajā basketbola līgā, Eiropas Ziemeļu basketbola līgā un Latvijas

basketbola Užavas kausā. Sporta spēļu zāle piemērojama dažādiem sporta veidiem. Tur notikuši gan Pasaules čempionāta spēles basketbolā, gan Deivisa kauss tenisā, gan Pasaules čempionāta kvalifikācijas spēles florbolā un handbolā.

Florbola laukums. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" pieejami divi "Gerflor" florbola laukumu segumi, kas ļauj Valmierā nodrošināt augstākā līmeņa spēļu un treniņu apstākļus florbolam. Florbola laukumu ikdienā izmanto FBK Valmiera komandas florbolisti. Latvijas mērogā SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sporta spēļu zāles galvenie konkurenti ir pārējie Latvijas olimpiskie centri, savukārt Valmierā kapitālsabiedrībai praktiski neeksistē konkurence sporta un aktīvās atpūtas/rekreācijas pakalpojumu jomā. Par lokāliem konkurentiem var uzskatīt atsevišķas sporta komercsabiedrības un vispārīzglītojošās mācību iestādes, kurās pieejamas sporta zāles, vienlaikus tās nenodrošina sporta infrastruktūru tādā kvalitātē un apjomā, lai pilnībā apmierinātu sportistu un sabiedrības intereses.

Ledus halle. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ledus halle, kur iespējams apgūt slidošanas iemaņas, trenēties un spēlēt hokeju, Vidzemē ir vienīgā. Tuvākās ledus halles atrodas vairāk kā 100 km attālumā no Valmieras (Rīgā un Ogrē). Līdz ar to pastāv tirgus nepilnība. Privātais sektors reģionos nevēlas iesaistīties ledus arēnu uzturēšanā, jo kvalitatīva ledus uzturēšana prasa gan lielus finanšu līdzekļu ieguldījumus, gan zināšanas.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ledus halles ledus laukums atbilst Starptautiskas Hokeja federācijas standartiem, un tajā ir tribīnes ar 700 skatītāju vietām. Ledus hallē tiek organizēti dažāda līmeņa hokeja un daiļslidošanas treniņi, sacensības un slidošanas aktivitātes. Hallē trenējas Vidzemes amatieru hokeja komandas, Pašvaldības iestādes "Valmieras Sporta skola" hokeja un daiļslidošanas grupu audzēkņi. Sadarbībā ar Pašvaldību ledus hallē tiek organizēta skolēnu slidošanas apmācības.

Atlētikas zāle. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" atlētikas zāle ir neatņemama funkcija/pakalpojums pilnvērtīgai kapitālsabiedrības pamatdarbības nodrošināšanai. Inventārs ir daudzpusīgs un paredzēts apmeklētājiem ar dažādiem fiziskās sagatavotības līmeņiem – gan profesionāliem sportistiem, gan ikvienam interesentam, kurš vēlas uzlabot savu fizisko sagatavotību individuāli vai ar treneri. Konkurence Valmieras pilsētā ir pietiekama, līdzīgus pakalpojumus sniedz TuffStuff sporta klubs, Lauvas sirds klubs, Spēka pasaule un Valmiera Fitness, kas apkalpo individuālos apmeklētājus. Tomēr jāņem vērā, ka atlētikas zāles esamība SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ir būtiska, jo tajā var veikt gan iesildīšanās vingrinājumus, gan atsildīšanos, gan arī rīkot grupu/komandu treniņus pie pamata sporta veida.

Mākslīgā seguma futbola stadionā treniņus un spēles aizvada Valmieras futbola kluba spēlētāji. Stadionā norisinās ne tikai Latvijas čempionātu spēles, bet arī dažādi amatieru turnīri. Ārpus treniņu laikiem stadions pieejams vietējiem iedzīvotājiem. Mākslīgā seguma laukums atļauj stadionā ar sportu nodarboties neatkarīgi no gada laika, bet prožektoru nodrošina redzamību arī diennakts tumšajā laikā. Futbola stadiona konkurenti ir Valmieras futbola kluba stadions, futbola stadioni Staiceļē un Limbažos, kā arī skolu sporta laukumi.

Jāņa Daliņa stadions un manēža. 2021.gadā tika atklāts atjaunotais Jāņa Daliņa stadions ar kvalitatīvu treniņu bāzi. Agrākā stadiona infrastruktūra bija novecojusi un nenodrošināja sportistu vajadzības, tāpēc Valmieras pilsētas pašvaldībā tika pieņemts lēmums atjaunot Jāņa Daliņa stadionu un būvēt vieglatlētikas manēžu. Atbalsts tika gūts arī no valsts puses ar konkrētu uzdevumu, izveidot kvalitatīvu treniņu bāzi un sacensību vietu vieglatlētiem.

Jāņa Daliņa stadiona tribīnēs ir 1250 sēdvietas, savukārt manēžā 370 sēdvietas, kopējā jauno būvju platība zem jumta ir gandrīz 12 400 m². Lielākā daļu šīs platības aizņem vieglatlētikas manēža, taču kompleksā ietilpst daudz citu telpu, tai skaitā Pašvaldības iestādes "Valmieras Sporta skola" administrācijas telpas. Atjaunotais Jāņa Daliņa stadions ir kļuvis par starptautiski atzītu bāzi vieglatlētiem, kur var trenēties un rīkot sacensības 24 disciplīnās. Manēžai ir piešķirts 4.kategorijas, stadionam ir 2.kategorijas sertifikāts. Tas nozīmē, ka šeit ir iespējams rīkot starptautiskas sacensības – Eiropas čempionātus junioriem līdz U23 kategorijai, komandu sacensības un visu līmeņu senioru mačus. Līdz ar to pastāv iespēja paplašināt arī Valsts prezidenta balvas izcīņas vieglatlētikā formātu no Baltijas valstu uz Baltijas jūras reģiona valstu sacensībām. Stadiona infrastruktūru ikdienā galvenokārt izmanto Pašvaldības iestādes "Valmieras Sporta skola" audzēkņi, kā arī profesionālie sportisti, kuriem ir nodrošināta iespēja trenēties visu gadu labos apstākļos. Sporta bāze ir pieejama ne tikai profesionāļiem, bet jebkuram sportot gribētājam. Āra laukumi iedzīvotājiem treniņu procesam ir pieejami bez maksas, kā arī ir iespēja izmantot vieglatlētikas manēžu un trenāžieru zāli. Būtiski, ka Jāņa Daliņa stadiona komplekss ir pielāgots cilvēkiem ar kustību traucējumiem, dodot iespēju

trenēties arī sportistiem – paralimpiešiem. Konkurenti Jāņa Daliņa stadionam ir citas vieglatlētikas manēžas, kas atrodas Latvijas olimpiskajos centros, kā arī sporta stadioni.

BMX trase. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" BMX trase ir 330 metrus gara, ar diviem starta kalniem un trīs starta vārtiem. Starta kalnu braucamā daļa ir veidota no monolīta betona, lai nodrošinātu trases drošu lietošanu arī lietus laikā. Trases virāžas ir asfaltētas. Trases teritorija ir sadalīta divās daļās: braucamā daļa, kas ierobežota ar drošības nožogojumu gar trases ārējo malu, un skatītāju, apmeklētāju zona. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" BMX trases konfigurāciju ir izveidojuši pieredzējušie Olimpisko BMX riteņbraukšanas trašu būvētāji.

BMX trases konkurenti ir pārējās BMX trases, kas spēj nodrošināt nacionāla un starptautiska mēroga sacensības Ventspilī, Rīgā, Jelgavā, Mārupē un Smiltēnē, Valmieras novadā esošā BMX trase "Avoti". Visas BMX trases Latvijā treniņu procesam kopumā ir vienādas, bet katra atšķiras ar saviem šķēršļiem.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" BMX riteņbraukšanas trasē 2019.gadā notika Eiropas čempionāts BMX un 2022.gadā Eiropas kausa BMX 2022 11. un 12.posms. Minētie pasākumi apliecina, ka SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" var nodrošināt augsta līmeņa BMX sacensības, kas nav iespējams BMX trasē "Avoti", Burtnieku pagastā, Valmieras novadā. Turklāt SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" BMX trasei ir speciāls segums, kas ļauj sportistiem trenēties un sacensties arī lietainos laikapstākļos.

Eiropas Riteņbraukšanas savienība (UEC) piešķirusi Latvijai tiesības 2025.gadā Valmierā SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" BMX trasē sarīkot Eiropas čempionātu BMX riteņbraukšanā. 2023.gada 4. un 5.maijā Valmierā notiks UEC Eiropas kausa 5. un 6.posma sacensības. Arī 2024.gadā Valmierā notiks UEC Eiropas kausa posmi BMX riteņbraukšanā.

Valmieras pilsēta un Latvijas Riteņbraukšanas federācija iepriekšējos gados sevi apliecinājusi kā lieliskus augsta mēroga BMX riteņbraukšanas sacensību rīkotājus. To novērtējusi Eiropas Riteņbraukšanas savienība, kas tuvākajos gados lēmusi Valmierai piešķirt divu augsta starptautiskā līmeņa sacensību rīkošanas tiesības.

Viesnīca "Sports Hotel". SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" struktūrvienībai "Viesnīca "Sports Hotel"" ir konkurenti Valmierā, kā arī Vidzemes reģionā, tomēr SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sniegtais izmitināšanas pakalpojums vērtējams tikai kopsakarā ar SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" apsaimniekotās sporta infrastruktūras sniegtajiem pakalpojumiem, jo kapitālsabiedrības darbības mērķis ir nodrošināt sporta komandām pilna servisa pakalpojumu pieejamību.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" naktsmītņu piedāvājums ir izveidots, lai uzlabotu uzņēmuma un Valmieras pilsētā pieejamo sporta piedāvājumu, nodrošinot gan kvalitatīvu sporta infrastruktūras izmantošanu, gan naktsmītņu pieejamību sporta noņemtnēm, pasākumu un sacensību vajadzībām. Viesnīca vienlaicīgi var uzņemt 120 viesus. Viesnīca "Sports Hotel" ietilpst SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sporta kompleksā, atrodas 5 minūšu braucienā no Valmieras centra un vien dažu soļu attālumā no SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" peldbaseinu kompleksa, sporta veselības centra, ledus halles, futbola laukuma un BMX trases.

Viesnīcu ikdienā izmanto Valmieru pārstāvošie Latvijas augstākās divīzijas futbola, basketbola un florbola klubi. Pēc 2019.gada datiem, ne mazāk kā 66,5% no kopējās viesnīcas "Sports Hotel" noslodzes veidojas, lai nodrošinātu sporta jomas darbību un attīstību Valmierā. Katru gadu tiek uzņemtas daiļslidošanas, hokeja komandu ziemas un vasaras mācību-treniņu noņemtnes no Eiropas savienības un trešajām valstīm, kā arī Latvijas un Eiropas Jaunatnes basketbola turnīri, starptautiskus handbola, florbola un hokeja sacensības, ikgadējos tautas un augstu sasniegumu sporta pasākumi, piemēram, Valmieras maratons, BMX riteņbraukšanas sacensības, Latvijas čempionāts peldēšanā u.c., kas veido lielu pieprasījumu pēc naktsmītnēm. Gan vietējie gan ārvalstu viesi un sportisti atzinīgi novērtē viesnīcas atrašanās vietu un tās tuvumu pārējai SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sporta infrastruktūrai.

Pašvaldība jau kopš 2022.gada 25.februāra centralizēti organizē palīdzības sniegšanu Valmieras novadā patvēruma meklētājiem no Ukrainas, tostarp nodrošinot bēgļus, t.sk. basketbola un hokeja skolu jauniešu, izmitināšanu. Šiem, ar sportu saistītiem ukraiņu jauniešiem, tiek nodrošināta apmešanās vieta SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" naktsmītnēs, lai tiem būtu arī iespēja SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sporta objektus izmantot treniņiem.

Kā konkurentus naktsmītņu sektorā var minēt viesnīcu Wolmar, Hotel O.K., Parka apartamentus, hostel HANZA. Pārējās pieejamās nakšņošanas vietas Valmierā ir privāto uzņēmēju piedāvātās naktsmītnes – apartamenti vai luksusa klases numuriņi, kas piemēroti nelielam cilvēku skaitam un nespēj nodrošināt sporta komandu vai noņemtnes dalībnieku apmešanos vienuviet. Bieži

vien arī šīs apmešanās vietas nepiedāvā ēdināšanu (brokastis), kas sportistiem ir būtiska. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" viesnīcai "Sports Hotel" līdzīga apmešanās vieta ir hostelis Priekuļi Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, kas piedāvā apmešanos grupām un nometnēm, kā arī Hostelis Valka, bet jānorāda, ka minētajos hostelos cenu diapazons nakšņošanai ir zemāks kā SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" viesnīcas "Sports Hotel" piedāvātais.

Ņemot vērā, ka viesnīcu un viesu namu pieprasījums aktīvajā tūrisma sezonā pārsniedz piedāvājumu, kapitālsabiedrība nevar būtiski deformēt konkurenci konkrētajā nozarē. Mērķa auditorija SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" struktūrvienībai "Sports Hotel" ir olimpiskā sporta kompleksa klienti – sportisti, nometņu dalībnieki.

SIA "Valmieras olimpiskais centrs" sniegtie pamatpakalpojumi ir atzīstami ne tikai par stratēģiski svarīgiem, bet SIA "Valmieras olimpiskais centrs" ir arī konstatējama daļēja tirgus nepilnība, kas saistīta ar to, ka Valmieras novada teritorijā privātajiem komersantiem nav izveidota tāda infrastruktūra, kuru varētu izmantot plaši apmeklētu sporta pasākumu organizēšanā. Privātā sektora piedāvātie pakalpojumi sporta jomā ir orientēti uz individuālu vai nelielu grupu fizisko aktivitāšu, atpūtas, izklaides vai ekskluzīvu procedūru izmantošanu, kas nenodrošina sporta politikas dokumentos noteikto mērķu sasniegšanu.

Tirgū trūkst uzņēmumu, kas var piedāvāt kompleksus sporta pakalpojumus (sporta zāles nodarbībām, sacensībām (t.sk. nacionāla un starptautiska līmeņa sacensībām), spēka vingrinājumiem, pakalpojumus un telpas sportistu atpūtai un veselības uzlabošanai) un naktsmītnes vienuviet.

Ir nepieciešami lieli kapitālie ieguldījumi, lai izveidotu sporta kompleksu, piemēram, futbola laukumu, baseinu vai ledus halli. Sporta centru darbība ir arī daļēji sezonāla, un līdz ar to nav vienmērīga naudas plūsma gada griezumā. Sporta infrastruktūras (īpaši olimpiskā infrastruktūras) uzturēšanai, apsaimniekošanai nepieciešami lieli finanšu līdzekļi. Vairumā Latvijas olimpisko centru gada pārskatos redzams, ka tie strādājuši ar zaudējumiem.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ir piešķirts nacionālās sporta bāzes statuss, ko piešķir saskaņā ar likumu "Par nacionālās sporta bāzes statusu". Privātiem komersantiem varētu būt grūtības izpildīt visus kritērijus šāda statusa iegūšanai.

Privātie komersanti baidās, ka sporta jomā pakalpojumi būs nerentabli dēļ nelielās cilvēku plūsmas reģionos, un, lai nestrādātu ar zaudējumiem, būtu jāceļ cenas, kas radītu pieprasījuma un sporta nodarbību/pakalpojumu pieejamības mazināšanos. Alternatīvi tirgus nepilnības novēršanas instrumenti nepastāv, jo attālumš no Valmieras līdz citiem sporta pakalpojumu sniegšanas centriem, ir salīdzinoši liels, kas sadārdzinātu izmaksas skolēnu nogādāšanai uz tiem, kā arī daudziem vietējiem iedzīvotājiem šie pakalpojumi kļūtu nepieejami. Ja privātā sektora piedāvātie pakalpojumi tiktu uzlaboti, pastāv iespēja, ka sportisti izvēlētos citus Valmieras novadā pieejamos pakalpojumu sniedzējus. Šobrīd veselības uzlabošanas jomā Valmierā darbojas vairāki privātie uzņēmumi, bet rindas uz fizioterapeita pakalpojumiem reizēm ir vairāku nedēļu garumā.

Kad Valmierā tiek rīkoti starptautiska un vietēja mēroga sporta pasākumi, finansiāli ieguvēji ir arī citu nozaru pārstāvji. Biedrības, uzņēmumi var veikt dažādu sporta pasākumu organizēšanu, izmantojot SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" infrastruktūru, un viņām nav jāraizējas par kompleksa uzturēšanu un noslodzi visa gada garumā.

Pašvaldības līdzdalība SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" nerada šķēršļus privātās uzņēmējdarbības attīstībai. Pašvaldības iesaiste komercdarbībā ar SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" starpniecību nerada negatīvu ietekmi uz privātajiem uzņēmējiem un konkurences procesu kopumā arī citos tirgos, kurus varētu skart kapitālsabiedrības saimnieciskā darbība.

Lai gan privātā sektora komersanti piedāvā atsevišķus sporta infrastruktūras pakalpojumus, pieprasījums pēc sporta infrastruktūras joprojām pārsniedz piedāvājumu. Privātā sektora piedāvātie pakalpojumi sporta jomā ir orientēti uz fizisko aktivitāšu, atpūtas, izklaides vai ekskluzīvu procedūru izmantošanu, kas nenodrošina valsts un Pašvaldības attīstības plānošanas dokumentos noteikto mērķu sasniegšanu. Olimpiskā kustība ir svarīga sabiedrībai kopumā un Olimpisko centru darbība reģionos nav aizvietoājama. Sporta jomā konkurence tirgū ir nepietiekama. Privātajā sektorā trūkst dalībnieki, kuru infrastruktūru varētu izmantot augsta līmeņa sportistu nacionālajā un pasaules mērogā sagatavošanai un treniņiem. Privātais sektors nesniedz kompleksu piedāvājumu un orientējas uz vienu noteiktu jomu, kur tam ir plašākas peļņas gūšanas iespējas.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" darbība neietekmē privāto sektoru, jo daudzus kapitālsabiedrības sniegtos pakalpojumus privātais sektors nenodrošina, turklāt SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sniegtie pakalpojumi ir daudzveidīgi. Privātais sektors var izvērst savus

pakalpojumus un tos dažādot, nomājot SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" infrastruktūru, tādējādi neieguldot savus finanšu resursus atsevišķas sporta infrastruktūras izveidošanai un uzturēšanai.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" strādā, lai paaugstinātu pakalpojumu kvalitāti un celtu klientu apmierinātības līmeni. Jāņem vērā, ka viens no pakalpojuma kvalitātes rādītājiem ir pakalpojumu sniegšanas nepārtrauktība un ilgtspēja.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" nodrošina augstāku kvalitātes standartu, kas ir būtisks tirgus nepilnības faktors. Tāpat no privāto tirgus dalībnieku puses iespējama sniegto pakalpojumu kvalitātes pasliktināšanās vai cenu pieaugums. Privātais sektors nav pilnīgi spējīgs piedāvāt līdzvērtīgus pakalpojumus sporta jomā, un privātā sektora orientācija ir uz peļņas gūšanu nevis sabiedrības interesēm nepieciešamo augstu kvalitātes standartu nodrošināšanu sporta pakalpojumu nozarē. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sniegto pakalpojumu tirgus daļa ir nozīmīga, līdz ar to kapitālsabiedrības likvidācija vai atsavināšana paredzami nozīmētu pakalpojumu pieejamības pasliktināšanos vai cenu pieaugumu, kas varētu bremsēt sporta attīstību un veselīga dzīvesveida ievērošanu, tādējādi kavēt Pašvaldības noteikto funkciju un uzdevumu efektīvu izpildi. Privātie tirgus dalībnieki nevēlas sniegt nerentablus pakalpojumus, līdz ar to, nododot šo pakalpojumu sniegšanu privātā sektora pārziņā var rasties situācija, ka nerentablu pakalpojumu sniegšana tiek pārtraukta vai paaugstināts cenas līdž līmenim, kas vairumam vairs nešķīstu pieņemamas un mazinātos iedzīvotāju iesaiste sportā.

Konkurences neitralitāte prasa ievērot četrus principus – saimnieciskās darbības un publisko funkciju nodalīšana; cenu noteikšana, balstoties uz izmaksām; vienlīdzīga regulējuma nodrošināšana; konkurenci veicinoša publisko iepirkumu organizēšana.

Princips "saimnieciskās darbības un publisko funkciju nodalīšana" ir izpildīts, jo maksas pakalpojumi ne tiešā, ne netiešā veidā nav saistīti ar valsts pārvaldes uzdevumu veikšanu un tas, ka SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" nodrošina Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktā paredzēto pašvaldības autonomo funkciju (gādāt par iedzīvotāju veselību – īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus; veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai) īstenošanu un no Sporta likuma 7.panta pirmās daļas 1. un 2.punkta izrietošo pašvaldības pienākumu, veicinot veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību savā administratīvajā teritorijā, būvēt un uzturēt sporta bāzes un nodrošināt tās ar nepieciešamo aprīkojumu, nedod tai iespējas ar administratīvām metodēm nodrošināt sev labvēlīgākus apstākļus, nekā pārējiem tirgus dalībniekiem.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" izpilda arī principu "cenu noteikšana, balstoties uz izmaksām".

Konkurence padome ir norādījusi, ka publiskās personas un to kapitālsabiedrības bauda nepamatotas priekšrocības, ja tās ar saimniecisko darbību vai komercdarbību saistītās izmaksas sedz no publisko funkciju izpildei piešķirtajiem finanšu līdzekļiem vai ja saņem publiskās personas rīcībā esošo resursu izmantošanas iespējas bez maksas vai par būtiski mazāku maksu nekā tirgus cena. Šīs priekšrocības publiskas personas kapitālsabiedrībai nodrošina iespējas piedāvāt tirgus situācijai neatbilstošas un neadekvāti zemas cenas precēm vai pakalpojumiem, tādējādi deformējot konkurenci. Privātie komersanti, nespējot izturēt nepamatoti zemāku cenu spiedienu, var būt spiesti pamest tirgu. Tādējādi atbilstoši konkurences neitralitātes principiem, publiskas personas kapitālsabiedrībai, veicot komercdarbību, cenu noteikšana ir jāveic pēc līdzīgiem principiem kā privāto uzņēmumu precēm (pakalpojumiem).

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" pakalpojumu cenas tiek noteiktas balstoties uz pašizmaksu aprēķiniem. Izmaksās tiek ietverti visi ar maksas pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi. Maksas pakalpojumu izmaksu segšanā netiek izmantoti publiskie resursi vai finansējums. Maksas pakalpojumu cenas nav zemākas par tirgus cenām.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" pakalpojumu cenas, bez piemērojamām atlaidēm, atbilst tirgus cenu diapazonam atbilstošām sporta aktivitātēm, ir konkurētspējīgas, nedempingo sporta jomas tirgus cenas un neierobežo privāto sektoru piemērot pārdošanas veicināšanas paņēmienus klientu piesaistei. Faktiskās cenas nav skatāmas kā konkurenci ierobežojošs faktors, jo Valmieras pilsētā un novadā darbojas vairāki sporta klubi, sporta un atpūtas kompleksi, kā arī viesnīcu un veselības pakalpojumu sniedzēji un nepastāv faktori, kas kavētu jaunu dalībnieku ienākšanu tirgū.

Princips "vienlīdzīga regulējuma nodrošināšana" tiek izpildīts, jo SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" un pārējie tirgus dalībnieki darbojas vienāda regulējuma apstākļos.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ievēro principu "konkurenci veicinoša publisko iepirkumu organizēšana". SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ievēro publisko iepirkumu procedūru vadlīnijas.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ir veicis iepirkuma procedūru un ēdināšanas pakalpojumus ir nodevis privātam sektoram, privātam sektoram ir nodots arī slidu asināšanas pakalpojums.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" rīcībā ir materiāltehniskie līdzekļi, kvalificēta darbaspēka resursi (vidējais darbinieku skaits kapitālsabiedrībā 2021.gadā ir 104 darbinieki), ilggadēja pieredze (SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" dibināta 2002.gadā), tas viss kopumā nodrošina saimniecisko darbību. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ir saņēmis finansējumu 2020.gadā un 2021.gadā viesnīcas darbības atbalstam no Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra saskaņā ar Ministru kabineta 14.07.2020. noteikumiem Nr.455 "Covid-19 skarto tūrisma nozares saimnieciskās darbības veicēju atbalsta piešķiršanas kārtība". Uz atbalstu viesnīcu operacionālo izmaksu segšanai vai darba algu subsīdijām varēja pieteikties uzņēmumi, kuru apgrozījums vienā mēnesī laika posmā no 2020.gada aprīļa līdz jūnijam, salīdzinot ar 2019.gada attiecīgo mēnesi, ir samazinājies par 30%. Tāpat atbalstam kvalificējās arī uzņēmumi, kuru 2020.gada marta vai aprīļa apgrozījums, salīdzinot ar 2019.gada divpadsmit mēnešu vidējiem ieņēmumiem vai to mēnešu vidējiem ieņēmumiem, kuros uzņēmums faktiski darbojies laikposmā no 2019.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 1.martam, ir samazinājies par 30%. Atbalsta programma paredz, ka viesnīcas var saņemt atbalstu operacionālo izmaksu segšanā – 4 eiro apmērā par kvadrātmetru un līdzekļus drīkstēs izlietot komunālo pakalpojumu, nekustamā īpašuma nomas un tamlīdzīgās saimnieciskās darbības izdevumiem. Atbilstoši apstiprinātajiem noteikumiem, operacionālo izmaksu atbalstam kvalificējās tie tūrisma nozares uzņēmumi, kuri līdz 2020.gada 1.martam savu darbības veidu ir reģistrējuši ar NACE kodu: 55.10 Izmitināšana viesnīcās un līdzīgās apmešanās vietās. Tā kā SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" statūtos ir norādīts darbības veids "Izmitināšana viesnīcās un līdzīgās apmešanās vietās" (NACE kods 55.10) un arī pārējie kritēriji atbilda, tad no valsts tika saņemts atbalsts. Šo atbalstu nevar uzskatīt par īpaši labvēlīgu attiecībā pret SIA "Valmieras Olimpiskais centrs", jo izpildoties noteiktiem kritērijiem arī pārējie uzņēmumi, kas darbojas šajā jomā un tos bija skārusi COVID krīze, varēja pieteikties šim atbalstam. Uz atbalstu operacionālo izmaksu segšanai varēja pieteikties arī tās viesnīcas, kuras jau saņēma atbalstu darbinieku atalgojumam pirmajā pieteikšanās kārtā, tomēr jāreķinās, ka vienam iesniedzējam (kopā ar saistītajiem uzņēmumiem) atbalsts nedrīkstēja pārsniegt 800 tūkstošus eiro, summējot atbalstu darbinieku atalgojumam un operacionālo izmaksu segšanai. Neņemot vērā Covid ietekmi, 2020.gadā SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sporta bāzes un aktīvās atpūtas objektus ir apmeklējuši aptuveni 480 000 apmeklētāji, 2019.gadā – 720 000, 2018.gadā – 610 000.

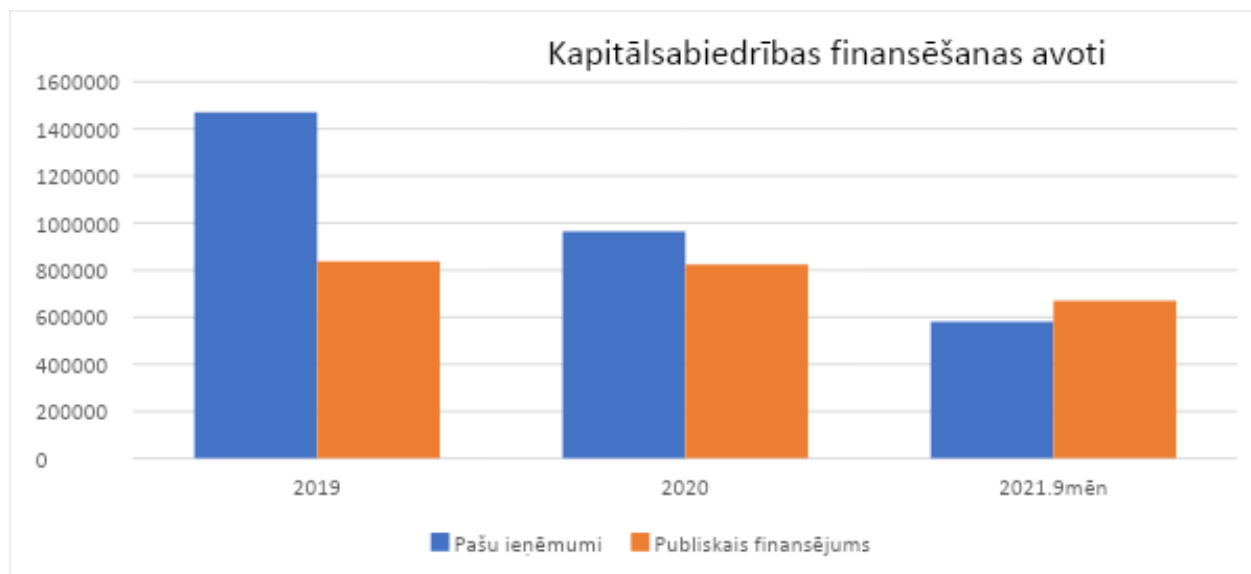
SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" saņem Pašvaldības līdzfinansējumu:

- Valsts prezidenta balvas vieglatlētikā organizēšanai (Minēto pasākumu kopīgi organizē Pašvaldība, Latvijas Vieglatlētikas savienība un SIA "Valmieras Olimpiskais centrs". Pasākums tiek līdzfinansēts no valsts budžeta līdzekļiem sadarbībā ar Izglītības un zinātnes ministriju un Latvijas Sporta federāciju padomi.);
- BMX riteņbraukšanas sacensību organizēšanai (Šīs sacensības organizē Latvijas Riteņbraukšanas federācija (LRF) sadarbībā ar klubu "MŠA/Valmieras puikas", Pašvaldību un SIA "Valmieras Olimpiskais centrs").

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" neto apgrozījumu veido ieņēmumi no sporta bāžu izmantošanas, t.sk. Pašvaldībai sniegtajiem pakalpojumiem, ieņēmumi no viesnīcas pakalpojumiem un neregulāri ieņēmumi par inventāra izmantošanu, telpu nomu. Līdz COVID-19 krīzes iestāšanās brīdim SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" pašu finansējums bija lielāks nekā publiskais finansējums, bet, stājoties spēkā COVID-19 ierobežojumiem, pamatdarbības ieņēmumu attiecība, kas ir finansēta no pašu līdzekļiem ir samazinājusies, bet publiskā sektora finansējums ir palielinājies. Šeit ir jāņem vērā, ka tika ierobežota viesnīcu darbība, un saņemts finansējums no Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras COVID-19 krīzes pārvarēšanai, kā arī saņemts atbalsts no Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra saskaņā ar Ministru kabineta 14.07.2020. noteikumiem Nr.455 "Covid-19 skarto tūrisma nozares saimnieciskās darbības veicēju atbalsta piešķiršanas kārtība" sporta centriem COVID-19 krīzes seku pārvarēšanai. Ievērojams apgrozījuma kritums 2021.gadā bija pasākumu organizēšanas jomā un sporta laukumu īrē, jo nevarēja notikt pasākumi, kas veicina cilvēku pulcēšanos, līdz ar to organizētās futbola spēles notika bez skatītājiem.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" gan īstermiņa plānos, gan arī ilgtermiņa programmas ietvaros strādā, lai tiktu palielināts esošās infrastruktūras noslogojums.

Ņemot vērā, ka SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" strādā pēc komercprincīpiem, tad komercsabiedrības sporta kompleksi un telpas tiek iznomāti par maksu, savukārt ieņēmumi tiek novirzīti, lai uzturētu nekustamos īpašumus un sporta kompleksus. Brīvo telpu nomnieki tiek meklēti konkursa kārtībā.



Pamatdarbības pakalpojumi ir sporta objektu darbības nodrošināšana, veselīga dzīvesveida veicināšana. Kapitālsabiedrība veic arī darbības, kas ir saistīta ar kapitālsabiedrības pamatdarbību – telpu/zemes noma, izmitināšanas pakalpojumi, veselības veicināšanas pakalpojumi, kustamas mantas iznomāšana u.c. Sporta bāzes ir vienas no lielākajām un modernākajām Latvijā, kuras izmanto gan Valmieras novada iedzīvotāji, viesi, pilsētā esošie sporta klubi, vispārizglītojošās skolas, sporta skolas, pirmsskolas izglītības iestādes, gan valsts izlases dalībnieki, kuri gatavojas pasaules līmeņa sacensībām.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ieņēmumi no sporta objektu darbības ir kritušies 2020. un 2021.gadā, ir mazinājies arī publiskais finansējums 2020. un 2021.gadā. Ņemot vērā COVID-19 ierobežojumus tika samazinātas treniņu iespējas, sporta sacensības atceltas, kas mazināja arī saņemtā publiskā finansējuma apmēru. No 2020.gada 17.oktobra līdz 13.novembrim tika atceltas grupu nodarbības ūdenī un no 2020.gada decembra līdz ārkārtējās situācijas beigām un no 2021.gada 21. oktobra līdz 15.novembrim Valmieras peldbaseins tika slēgts un visi peldbaseina un grupu nodarbību abonementu tika iesaldēti līdz ierobežojumu atcelšanai. Arī ierobežojumu atvieglošana, neatjaunoja apmeklētāju pieplūdumu iepriekšējā līmenī, jo tomēr pastāv noteikumi, kas nosaka ierobežotu cilvēku skaitu telpā un papildus drošības pasākumus saistībā ar COVID-19 izplatību.

Viesnīcas darbība ir tikusi finansēta no pašu ieņēmumiem. Līdz ar COVID-19 pandēmijas ieviestajiem ierobežojumiem, uzņēmumam 2020.gada martā strauji kritās apgrozījums un uzņēmums pilnībā tika slēgts. SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" pieteicās Latvijas Investīcijas un attīstības aģentūras atbalstam COVID-19 skartā tūrisma nozares saimnieciskās darbības veicēja atbalsta saņemšanai. 2019.gadā viesnīcas pakalpojumi 100% apmērā tika finansēti no pašu ieņēmumiem, savukārt 2020.gadā un 2021.gadā saņemot valsts atbalstu, publiskā finansējuma apmērs sastādīja ļoti nelielu daļu, attiecīgi 6% un 7%.

Atpūtas parka pakalpojumi COVID-19 pandēmijas laikā kritās, tomēr lielākoties tas tiek finansēts no pašu līdzekļiem.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sporta objektu darbība tiek finansēta no pašu ieņēmumiem, Pašvaldības finansējuma un biedrības Latvijas Olimpiskā komitejas finansējuma, citas sporta nodarbības tiek finansētas no kapitālsabiedrības ieņēmumiem un Latvijas sporta federācijas finansējuma, savukārt izmitināšana viesnīcās un pārējā darbība veselības aizsardzības jomā tiek finansēta no kapitālsabiedrības ieņēmumiem.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" nav noslēgti līgumi par investīciju projektu īstenošanu, kuri paredz pārraudzības periodu. Kapitālsabiedrība nesaņem ne valsts, ne Pašvaldības budžeta dotācijas zaudējumu segšanai.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem.

Pamatojoties uz minēto likuma normu tiek veikts Pašvaldības tiešās līdzdalības atbilstības Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta nosacījumiem izvērtējums, proti, vai minēto kapitālsabiedrību komercdarbības veikšana atbilst kādai no Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā noteiktajām pazīmēm.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta otro daļu, kurā noteikts, ka, veicot līdzdalības izvērtējumu, publiska persona konsultējas ar kompetentajām institūcijām konkurences aizsardzības jomā un komersantus pārstāvošām biedrībām vai nodibinājumiem, Pašvaldība lūdza biedrībai "Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamera" sniegt viedokli par Pašvaldības līdzdalību kapitālsabiedrībās.

Pašvaldība 10.03.2022. saņēma biedrības "Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamera" (turpmāk – LTRK) 09.03.2022. vēstuli Nr. 2022/182 "Par viedokļa sniegšanu", kurā norādīts, ka LTRK ar 2020.gada 19.oktobra vēstuli Nr.2020/1158 "Par viedokļa sniegšanu saistībā ar pašvaldības līdzdalību kapitālsabiedrībās" jau sniedza viedokli par kapitālsabiedrībām: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VTU VALMIERA", SIA "Valmieras ūdens", Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vidzemes slimnīca", SIA "ZAAO", SIA "Valmieras Olimpiskais centrs", Akciju sabiedrība "VALMIERAS ENERĢIJA". LTRK informē Pašvaldību, ka uztur jau iepriekš pausto pozīciju par minētajām kapitālsabiedrībām.

LTRK 19.10.2020. vēstulē Nr.2020/1158 "Par viedokļa sniegšanu saistībā ar pašvaldības līdzdalību kapitālsabiedrībās" cita starpā sniegts LTRK viedoklis par Pašvaldības līdzdalību SIA "Valmieras Olimpiskais centrs".

LTRK ieskatā Sajūtu Parka atpūtas kompleksā tiek sniegti arī tādi pakalpojumi kā baskāju taka, taka kokos, tīklu kubs, Daliņu pludmale, skriešanas trases. LTRK ieskatā gandrīz Sajūtu Parka atpūtas kompleksā sniegti pakalpojumi tādi kā baskāju taka, taka kokos, tīklu kubs, Daliņu pludmale, skriešanas trases ir vieni no populārākajiem tūrisma un aktīvās atpūtas objektiem reģionā, līdz ar to Pašvaldība ar savu darbību kapitālsabiedrībā veicina arī saistīto nozaru attīstību un darbību, piemēram, ēdināšana un tirdzniecība. Līdz ar to uzskatāms, ka šādi pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi, taču tas neliedz Pašvaldībai uzrunāt privātpersonas iesaistīties līdzīgu pakalpojumu sniegšanā, lai tādus varētu sniegt arī privātpersonas, ļaujot pašvaldībai šādos komercdarbības veidos neiesaistīties.

No SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" mājaslapas secināms, ka kapitālsabiedrībā ietilpst arī tāda struktūrvienība kā "Sporta Veselības centrs", kā galvenie darbības virzieni ir fizioterapija un sporta rehabilitācija, topošo un jauno māmiņu fizioterapija, ķermeņa estētika. Attiecībā par fizioterapijas pakalpojumiem, LTRK norāda, ka Pašvaldības administratīvajā teritorijā ir vairāki šādi pakalpojumu sniedzēji, tāpēc LTRK aicina Pašvaldību izvērtēt "Sporta Veselības centrā" sniegtos pakalpojumus un saglabāt tādus, ko nespēj piedāvāt citi komersanti. Īpaši būtiski ir šādu izvērtējumu veikt, jo publiski pieejamā informācija liecina, ka cita Pašvaldības kapitālsabiedrība Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vidzemes slimnīca" jau piedāvā līdzīgus pakalpojumus Vidzemes rehabilitācijas centra ietvaros, kas nozīmē, ka Pašvaldība ar divām kapitālsabiedrībām piedāvā tādus pakalpojumus, nepastāvot tirgus nepilnībai.

Kā jau iepriekš tika norādīts, Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vidzemes slimnīca" Rehabilitācijas nodaļas un citu Vidzemes reģiona slimnīcu rehabilitācijas nodaļu pamatdarbības virziens ir iedzīvotāju veselības atgūšana pēc smagām traumām un slimībām, to darbības profils ievērojami atšķiras no Sporta veselības centra darbības virzieniem un mērķiem, tāpēc slimnīcas nevar uzskatīt par Sporta veselības centra tiešajiem konkurentiem.

Līdzdalības pārvērtēšanas procesā, identificēti riski nodot SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" pakalpojumu sniegšanu privātajam sektoram, izvērtēta to ietekme iestāšanās gadījumā (radītās sekas).

Ja SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" sniegtie pamatdarbības pakalpojumi tiktu pilnībā nodoti privātajam sektoram, tad pastāv iespēja, ka iestājas kāds no sekojošiem riskiem:

- kvalitātes risks – ietaupot līdzekļus vai nespējot sniegt pakalpojumu nepieciešamajā apjomā, var ietekmēt pakalpojuma kvalitāti, kas savukārt var radīt citus riskus;
- pakalpojuma sadārdzināšanās – cenu kāpums;
- pakalpojumu nepieejamības risks – pastāv risks, ka pakalpojuma pieejamība ir ierobežota vai nav pieejama vispār jo, piemēram, privātais komersants, darbojoties šajās jomās,

varētu izlemt pārtraukt saimniecisko darbību, ja neapmierina saimnieciskās darbības rezultāts;

- sniegto pakalpojumu sniegšanas operativitātes vājināšanās;
- iesākto projektu īstenošanas apdraudējums – izmaksu neattiecināšanas risks;
- uzraudzības un kontroles iespēju samazināšanās;
- pakalpojumu sniedzēja maksātnespējas gadījumā, Pašvaldība nespēs operatīvi organizēt iedzīvotājiem nepieciešamo pakalpojumu sniegšanu.

Minētie riski ir ļoti būtiski. Nododot SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" pakalpojumus privātam sektoram, iespējams, ka visi minētie riski rada negatīvu ietekmi uz sabiedrības interesēm, samazinot pakalpojumu kvalitāti vai pieejamību.

Pašvaldības ieskatā alternatīvi veidi kā riskus samazināt nepastāv, jo kapitālsabiedrība veic vienu no Pašvaldības deleģētajām autonomajām pašvaldības funkcijām – nodrošina veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicina iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Pašvaldība, lai nodrošinātu efektīvu pašvaldības funkciju un uzdevumu veikšanu, realizējot pārvaldi kā privāttiesību subjekts darbojas sabiedrības interesēs. Pašvaldība nodrošina sabiedrības interešu īstenošanu, t.i., veselīga dzīvesveida un sporta pieejamību, izmantojot priekšrocības:

- kontrolēt pakalpojumu izpildi un kvalitāti,
- operatīvi reaģēt uz pašvaldības iedzīvotāju vajadzībām,
- veikt pakalpojumu sniegšanu ar mazākiem finansiāliem resursiem, vienlaicīgi nodrošinot augstu kvalitāti.

Sporta infrastruktūras, tajā skaitā augsta līmeņa sporta bāžu, izveidei, uzturēšanai un attīstībai ir nepieciešami lieli ieguldījumi.

Ņemot vērā iepriekš minēto atzīstams, ka SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" darbojas stratēģiski svarīgā nozarē, kura ir būtiska pašvaldības funkciju īstenošanai un kuru infrastruktūras attīstībai nepieciešami lieli kapitālieguldījumi un atbilstoši sabiedrības interesēm nepieciešams nodrošināt augstāku kvalitātes standartu. Līdz ar to no sabiedrības interešu viedokļa Pašvaldības līdzdalība SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" ir labākais risinājums un tas ir samērīgs sabiedrības labklājības uzlabošanas veids.

Pašvaldības mērķis, saglabājot līdzdalību SIA "Valmieras Olimpiskais centrs", ir iedzīvotājiem pieejama un kvalitatīva pakalpojumu sniegšanas organizācija, lai īstenotu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par iedzīvotāju veselību – īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus, kā arī veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalsēt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai, un realizētu no Sporta likuma 7.panta pirmās daļas 1. un 2.punkta izrietošo pašvaldības pienākumu, veicinot veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību savā administratīvajā teritorijā, būvēt un uzturēt sporta bāzes un nodrošināt tās ar nepieciešamo aprīkojumu.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" darbība ir vērsta uz Pašvaldības funkcijas (uzdevuma) – veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sporta attīstību, kas ietver arī iedzīvotāju tiesības nodarboties ar sportu drošā vidē, kā arī no tā izrietošo pienākumu pašvaldībai uzturēt un apsaimniekot tās izveidoto sporta infrastruktūru – izpildes nodrošināšanu. Tā nodrošina sociāli nozīmīgus un svarīgus pakalpojumus, kas veicina Pašvaldības iedzīvotāju sociālās vides uzlabošanu.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" darbība notiek Pašvaldības autonomās funkcijas ietvaros, tās darbības rezultātā tiek radīti tādi pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības administratīvajā teritorijas attīstībai, tās attīstības dokumentos definētu uzdevumu veiksmīgai realizācijai un iedzīvotāju labklājībai, kā arī tiek apsaimniekoti nacionālajā un Pašvaldības līmenī attīstībai nozīmīgi sporta infrastruktūras objekti (nacionālā sporta bāze) un Valsts nozīmes aizsargājamais ģeoloģiskais un ģeomorfiskais dabas piemineklis.

Kapitālsabiedrība ir labākais veids kā organizēt iedzīvotājiem veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, kas ietver arī iedzīvotāju tiesības nodarboties ar sportu drošā vidē. Pašvaldībai nebūtu vēlams pārņemt šo funkciju tiešā pārvaldē, paplašinot savu administratīvo resursu, kā arī palielinot budžeta izdevumus pakalpojumu sniegšanai. Pašvaldība var ietekmēt pakalpojuma sniedzēju lēmumus – tai ir noteicoša ietekme gan attiecībā uz stratēģiskiem mērķiem, gan uz svarīgiem lēmumiem, jo SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" atrodas Pašvaldības kontrolē.

SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" darbība noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas ietvaros ir uzskatāma par komercdarbību, un tā atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta

pirmajā daļā noteiktajam: tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu daudzfunkcionālas sporta bāzes pakalpojumu jomā, kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, tās attīstības dokumentos definētu uzdevumu veiksmīgai realizācijai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem iedzīvotāju veselīga dzīvesveida un sporta veicināšanas, nodrošināt kvalitatīvus un konkurētspējīgus sporta pakalpojumus, nodrošinot modernu sporta un aktīvās atpūtas infrastruktūru, un uzdevuma veicināt Valmieras kā Vidzemes sporta centra attīstību ar daudzveidīgu sporta dzīvi un radošu un veselu sabiedrību, kā arī tiek pārvaldīti minēto pakalpojumu sniegšanai nepieciešamie īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai (SIA “Valmieras Olimpiskais centrs” pārvalda gan nacionālā, gan Pašvaldības mērogā stratēģiski svarīgus sporta objektus un apsaimnieko Valsts nozīmes dabas pieminekļus (Gaujas Stāvie krasti un Skaņākalna dabas parks).

Nemot vērā minēto un ievērojot Pašvaldības stratēģisko mērķi iedzīvotāju veselīga dzīvesveida un sporta veicināšanas jomā, kā arī pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1., 2.un 3.punktu, Pašvaldības tiešā līdzdalība SIA “Valmieras Olimpiskais centrs” ir saglabājama un šīs kapitālsabiedrības darbība turpināma esošajā statusā.

SIA “Valmieras Olimpiskais centrs” valdei nepieciešams katru gadu veikt kapitālsabiedrības darbības (pamatdarbības un papildu darbības veidu) izvērtējumus atbilstoši spēkā esošajiem konkurences tiesību regulējošiem normatīvajiem aktiem un Konkurences padomes metodiskajiem materiāliem.

Saglabājot līdzdalību SIA “Valmieras Olimpiskais centrs”, tai nosakāms vispārējais un Pašvaldības funkcijām (Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.un 7.punkts, Sporta likuma 7.panta pirmās daļas 1.un 2.punkts un 12.panta pirmā daļa), – stratēģiskais mērķis, kas izriet no tiesību aktiem, Pašvaldības attīstības plānošanas dokumentiem, *mērķis ir veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, nodrošinot sporta un ar veselīgu dzīvesveidu saistīto pakalpojumu pieejamību, stabilitāti, nepārtrauktību, daudzveidību, kvalitāti un ilgtspēju, efektīvi pārvaldot un attīstot sporta infrastruktūru popularizējot SIA “Valmieras Olimpiskais centrs” kā nozīmīgu daudzfunkcionālo sporta kompleksu ne tikai Pašvaldībā, bet arī Vidzemes reģionā.*