

L Ē M U M S

Valmierā

2022.gada 30.martā

Nr. __
(protokols Nr. __, __.š)**Par lokālpārplānojuma, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, apstiprināšanu**

Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 26.05.2022. pieņēma lēmumu Nr.367 (protokols Nr.11, 51.š) “Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, lai grozītu Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada)”¹, ar kuru tika uzsākta lokālpārplānojuma zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā (turpmāk – lokālpārplānojums), izstrāde. Lokālpārplānojuma mērķis – grozīt Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (no 2017.gada) zemes vienībai noteikto funkcionālo zonu no Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzD3) uz Jauktas centra apbūves teritoriju, izvērtējot iespējamās teritorijas izmantošanas veidus un nosakot detalizētas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 29.12.2022. lēmumu Nr.798 (protokols Nr.24, 44.š) “Par lokālpārplānojuma, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”² publiskajai apspriešanai tika nodota sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Lauku mērnīeks”, vienotais reģistrācijas Nr.44103055516, izstrādātā lokālpārplānojuma 1.0 redakcija³.

Lokālpārplānojuma 1.0 redakcijas publiskās apspriešana norisinājās laika posmā no 12.01.2023. līdz 08.02.2023., publiskās apspriešanas sanāksme⁴ tika organizēta 23.01.2023. plkst.17.00 neklātienēs formā (attālināti) – tiešsaistes video sapulces veidā Google Meet platformā, atbilstoši Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21.panta otrās daļas 2.punkta prasībām. Publiskās apspriešanas laikā personu priekšlikumi nav saņemti. Par lokālpārplānojuma 1.0 redakciju pieprasīti un saņemti pozitīvi atzinumi no visām institūcijām, kas izsniegušas nosacījumus lokālpārplānojuma izstrādei.

Atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 86.punktam publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtējums ietverts lokālpārplānojuma izstrādes vadītāja 10.03.2023. ziņojumā⁵, kurā norādīts, ka lokālpārplānojuma redakcija virzāma izskatīšanai Valmieras novada pašvaldības domē, lēmuma pieņemšanai par lokālpārplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.panta pirmo, otro un otro prim daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1.apakšpunktu un 91.punktu, kā arī Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu, Saimniecisko lietu komiteju 16.03.2022. atzinumiem,

Valmieras novada pašvaldības dome, balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, nolemj:

1. apstiprināt lokālpārplānojuma, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, 1.0 redakciju;

¹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/139775>

² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/159729>

³ https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23914

⁴ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/159730>

⁵ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/159729>

2. apstiprināt Valmieras novada pašvaldības 30.03.2023. saistošos noteikumus Nr. _____
“Lokālplānojuma, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Saistošie noteikumi) saskaņā ar pielikumu;
3. uzdot lokālplānojuma izstrādes vadītājam:
 - 3.1. Saistošos noteikumus divu nedēļu laikā pēc to pieņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu,
 - 3.2. piecu darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās ievietot lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
4. Pašvaldības iestādes “Valmieras novada Centrālā pārvalde” struktūrvienībai “Zīmolvedības un sabiedrisko attiecību nodaļa” nodrošināt lēmuma un paziņojuma par lokālplānojuma un saistošo noteikumu apstiprināšanu publicēšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē, Pašvaldības informatīvajā izdevumā, kā arī nodrošināt informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos;
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, bet to īstenošana uzsākama Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā noteiktajā kārtībā;
6. lēmums stājas spēkā 2023.gada 30.martā.

Pielikumā: Valmieras novada pašvaldības 2023.gada 30.marta saistošie noteikumi Nr. _____
“Lokālplānojuma, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.