



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2023.gada 31.janvārī

Nr.33
(protokols Nr.1, 40.§)

**Par izcērtamās koksnes cirsma
"Industriālais parks" (kadastra
apzīmējums 9662 002 0613) atkārtotu
nodošanu atsavināšanai**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, kas cita starpā nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu un tikai domes kompetencē ir noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, kas cita starpā nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē, 6.panta otro daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija, 32.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka, ja kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, instītūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

ievērojot likuma "Par valsts meža zemes nodošanu Valmieras pilsētas pašvaldības" 5.panta trešo daļu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma atmežošanas rezultātā iegūtie kokmateriāli ir atsavināmi, un iegūtie līdzekļi izmantojami tikai industriālā parka infrastruktūras izveidei;

zemesgrāmatas apliecību, kas apliecina Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumtiesības uz zemes vienībām: "Industriālais parks", Valmierā, Valmieras novadā (kadastra apzīmējums 9662 002 0613);

sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs", reģistrācijas Nr.40003347699, vecākā mežsaimniecības konsultanta Andra Vīra veiktajiem cirsmu novērtējumiem;

ņemot vērā Pašvaldības domes 15.09.2022. lēmumu Nr.566 (ārkārtas sēdes protokols Nr.17, 7.§) "Par izcērtamās koksnes cirsma "Industriālais parks" nodošanu atsavināšanai" un 24.11.2022. lēmumu Nr.724 (protokols Nr.22, 36.§) "Par izcērtamās koksnes cirsma "Industriālais parks" (kadastra apzīmējums 9662 002 0613) atkārtotu nodošanu atsavināšanai",

un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 26.01.2023. atzinumu

Pašvaldības dome, balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Kaspars Kļaviņš, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, nolemj:

1. ņemot vērā, ka izsludinātajā izcērtamās koksnes cirsma "Industriālais parks", kadastra apzīmējums 9662 002 0613, izsolē nepieteicās neviens pretendents, atzīt izsoli par nenotikušu;

2. atkārtoti nodot atsavināšanai ar atsavināšanas metodi – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, Pašvaldības kustamo mantu – izcērtamo koksnī Pašvaldības īpašumā esošajās meža zemēs – zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9662 003 0613, platība – 57,55 ha, cirtes veids – atmežošanas cirte, izcērtamo koku skaits – 22 425 gab., pārdodamās koksnes daudzums – 16 675.92 m³;
3. samazināt kustamās mantas nosacīto cenu un izsoles sākumcenu par 25%, nosakot to 1 047 884,45 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli, kurš tiek piemērots atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem;
4. noteikt, ka:
 - 4.1. atmežošanas darbus un kokmateriālu izstrādi veic pircējs atbilstoši mežsaimniecības normatīvo aktu prasībām un sadarbībā ar sanācijas darbu veicēju, kurš nodrošina teritorijas attīrīšanu no sprādzienbīstamajiem priekšmetiem;
 - 4.1. pēc kokmateriālu izstrādes pircējs veic celmu izraušanu, savākšanu un aizvešanu, kā arī teritorijas planēšanu, visā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9662 002 0613 platībā;
5. apstiprināt kustamās mantas izsoles noteikumus un pirkuma līguma projektu;
6. uzdot Pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktajā kārtībā, izskatīt un apstiprināt izsoles rezultātus;
7. uzdot Valmieras novada Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei septiņu darba dienu laikā pēc atsavināšanas rezultātu apstiprināšanas sagatavot un iesniegt atsavinātājam parakstīšanai kustamās mantas pirkuma līgumu;
8. noteikt, ka informācija par izsoli tiek publicēta oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un Valmieras novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.valmierasnovads.lv;
9. lēmums stājas spēkā 2023.gada 31.janvārī.

Pielikumā: 1. Izsoles noteikumi uz 5 lappusēm;
2. Pirkuma līguma projekts uz 4 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks