

**L Ē M U M S**  
Valmierā

2023.gada 31.janvārī

Nr.\_\_\_\_  
(protokols Nr.\_\_\_\_, \_\_.š.)**Par izcērtamās koksnes cīrsmā  
“Industriālais parks” (kadastra  
apzīmējums 9662 003 0613) atkārtotu  
nodošanu atsavināšanai**

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, kas cita starpā nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē, 6.panta otro daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija vai tās noteikta instiūcija, 32.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka, ja kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, instiūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

ievērojot likuma “Par valsts meža zemes nodošanu Valmieras pilsētas pašvaldības” 5.panta trešo daļu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma atmežošanas rezultātā iegūtie kokmateriāli ir atsavināmi, un iegūtie līdzekļi izmantojami tikai industriālā parka infrastruktūras izveidei;

zemesgrāmatas apliecību, kas apliecina Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumtiesības uz zemes vienībām: “Industriālais parks”, Valmierā, Valmieras novadā (kadastra apzīmējums 9662 003 0613);

sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs”, reģistrācijas Nr.40003347699, vecākā mežsaimniecības konsultanta Andra Vīra veiktajiem cīrsmu novērtējumiem;

ņemot vērā Pašvaldības domes 15.09.2022. lēmumu Nr.566 (ārkārtas sēdes protokols Nr.17, 7.š) “Par izcērtamās koksnes cīrsmā “Industriālais parks” nodošanu atsavināšanai” un 24.11.2022. lēmumu Nr.724 (protokols Nr.22, 36.š) “Par izcērtamās koksnes cīrsmā “Industriālais parks” (kadastra apzīmējums 9662 002 0613) atkārtotu nodošanu atsavināšanai”,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR –, PRET –, ATTURAS –, nolēmij:

1. ņemot vērā, ka izsludinātajā izcērtamās koksnes cīrsmā “Industriālais parks”, kadastra apzīmējums 9662 002 0613, izsolē nepieteicās neviens pretendents, atzīt izsoli par nenotikušu;
2. atkārtoti nodot atsavināšanai ar atsavināšanas metodi – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, Pašvaldības kustamo mantu – izcērtamo koksni Pašvaldības īpašumā esošajās meža zemēs – zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 9662 003 0613, platība – 57,55 ha, cirtes veids – atmežošanas cirte, izcērtamo koku skaits – 22 425 gab., pārdodamās koksnes daudzums – 16 675.92 m<sup>3</sup>;
3. samazināt kustamās mantas nosacīto cenu un izsoles sākcencu par 25%, nosakot to 1 047 884,45 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli, kurš tiek piemērots atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem;
4. noteikt, ka:
  - 4.1. atmežošanas darbus un kokmateriālu izstrādi veic pircējs atbilstoši mežsaimniecības normatīvo aktu prasībām un sadarbībā ar sanācijas darbu veicēju, kurš nodrošina teritorijas attīrīšanu no sprādzienbīstamajiem priekšmetiem;

- 4.1. pēc kokmateriālu izstrādes pircējs veic celmu izraušanu, savākšanu un aizvešanu, kā arī teritorijas planēšanu, visā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9662 003 0613 platībā;
5. apstiprināt kustamās mantas izsoles noteikumus un pirkuma līguma projektu;
6. uzdot Pašvaldības Atsavināšanas komisijai organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktajā kārtībā, izskatīt un apstiprināt izsoles rezultātus;
7. uzdot Valmieras novada Nekustamo Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei septiņu darba dienu laikā pēc atsavināšanas rezultātu apstiprināšanas sagatavot un iesniegt atsavinātājam parakstīšanai kustamās mantas pirkuma līgumu;
8. noteikt, ka informācija par izsoli tiek publicēta oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un Valmieras novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.valmierasnovads.lv](http://www.valmierasnovads.lv);
9. lēmums stājas spēkā 2023.gada 31.janvārī.

Pielikumā: 1. Izsoles noteikumi uz 5 lappusēm;  
2. Pirkuma līguma projekts uz 4 lappusēm.