

PĀRSKATS PAR INSTITŪCIJU SNIEGTO INFORMĀCIJU/NOSACĪJUMIEM UN ATZINUMIEM:

N.p.k.	Institūcija	Informācija/ nosacījumi datums/piezīme
1.	VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Vidzemes reģiona meliorācijas nodaļa	11.05.2022. Nr.V-1-9.3/257/neizvirza nosacījumus
2.	Dabas aizsardzības pārvalde Vidzemes reģionālā administrācija	18.05.2022. Nr.4.8/2896/2022-N/ neizvirza nosacījumus un nav nepieciešams *SVIN
3.	Valmieras novada pašvaldības Valmieras novada nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvalde	10.06.2022. Nr. 4.1.9/22/541/izdoti nosacījumi
4.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests	19.05.2022. Nr.22/10-1.8/69 /izdoti nosacījumi
5.	AS "Sadales tīkls"	06.05.2022. Nr. 30AT00-05/TN-39688 /izdoti nosacījumi
6.	SIA "Tet"	25.05.2022. Nr. PN-204279 /izdoti nosacījumi
7.	Veselības inspekcija	11.05.2022. Nr. 2.4.8.-10/85 /izdoti nosacījumi/ 11.05.2022. Nr. 2.4.8.-1./301 /nav nepieciešams *SVIN
8.	Valsts vides dienests Atļauju pārvalde	17.05.2022. Nr.11.2/AP/1576/2022 /izdoti nosacījumi/nav nepieciešams *SVIN
9.	Vides pārraudzības valsts birojs	10.06.2022. lēmums Nr. 4-02/30/2022 /nav nepieciešams *SVIN
10.	Valmieras novada pašvaldības iestāde "Strenču apvienības pārvalde"	Nav izdoti

*SVIN – Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums, kas tiek noteikts ar likumu "Par ietekmi uz vidi novērtējumu" 23.¹panta pirmās daļas un 23.³ panta 1.punkta pēc pieņemtā lēmuma Vides pārraudzības valsts birojā.

SIA "Vidzemes mērnieks" 2022.gads

LOKĀLPLĀNOJUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā

ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU:

*LPL TIAN – Lokālpilnošuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

N.p.k./ Institūcija	Informācijas/ nosacījumu saturs	Atbilstība lokālpilnošumā
1. VSIA “Zemkopība s ministrijas nekustamie īpašumi” Vidzemes reģiona meliorācijas nodaļa	<p>Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Vidzemes reģiona meliorācijas nodaļa izskatot Jūsu iesniegumu par nosacījumu izsniegšanu lokālpilnošuma izstrādei “Jāņa Ziemeļnieka ielā 10”, Strenčos, Valmieras novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 94170011423 konstatēja, ka paredzētās darbības vietā nav meliorācijas kadastrā uzskaitītu meliorācijas sistēmu.</p> <p>Paredzētajai darbībai nav nepieciešami Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” izdoti nosacījumi lokālpilnošuma izstrādei.</p>	Nosacījumi lokālpilnošumam netiek izvirzīti!
2. Dabas aizsardzības pārvalde Vidzemes reģionālā administrācija	<p>Administrācija informē, ka saskaņā ar dabas datu pārvaldības sistēmā “OZOLS” publicēto informāciju nekustamais īpašums ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 94170011423 atrodas valsts nozīmes īpaši aizsargājamā dabas teritorijā - aizsargājamo ainavu apvidū “Ziemeļgauja”, tā neitrālajā zonā, kura ietilpst Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju tīklā – Natura 2000. Lokālpilnošuma teritorijā nav reģistrēti mikroliegumi, īpaši aizsargājami biotopi un sugas, kurām veidojami mikroliegumi.</p> <p>Atbilstoši Noteikumu Nr.957 40. un 41.punktam, neitrālā zona ir izveidota, lai nodrošinātu teritorijas ilgtermiņīgu saimniecisko izmantošanu un attīstību, kā arī nodrošinātu transporta infrastruktūras objektu uzturēšanu un attīstību.</p>	<p>Lokālpilnošuma teritorijā noteikta aizsargjosla 7313060600, kas attēlota grafiskas daļas kartogrāfiskajā materiālā Esošās situācijas analīze un Teritorijas funkcionālais zonējums, kā arī Paskaidrojuma rakstā 4.5.punktā.</p> <p>Plānotā (atļautā) izmantošana noteikta, atbilstoši MK noteikumi Nr.628 aprakstīta Paskaidrojuma rakstā 4.1. punktā, 4.2.punktā un *LPL TIAN 4.nodaļā</p>

SIA “Vidzemes mērnieks” 2022.gads

LOKĀLPILNOŠUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānošumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā

	<p>Būvniecība neitrālajā zonā pieļaujama atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam, ievērojot šajos noteikumos, kā arī būvniecību un vides aizsardzību regulējošos normatīvajos aktos noteikto kārtību un ierobežojumus.</p> <p>Ņemot vērā iepriekš minēto, Administrācija nevirza nosacījumus Lokālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 94170011423, ka arī pamatojoties uz Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumi Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.punktā noteikto, savas kompetences ietvaros, izsaka viedokli, ka minētajam Lokālplānojumam nav nepieciešams piemērot ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru. (Detalizētāk skatīties V Pielikumi)</p>	<p>Netiek pieprasīts atzinums, jo nav izvirzīti nosacījumi.</p>
<p>3. Valmieras novada pašvaldības Valmieras novada nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvalde</p>	<p>Strenču novada teritorijas plānojuma un tā sastāvā esošo apbūves noteikumu prasības, kā arī ņemt vērā citu institūciju noteiktās prasības, Latvijas būvnormatīvu un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasības;</p> <p>ja nepieciešama kāda koka likvidācija (celma caurmērs projektēšanas brīdī ir >17cm, jo ciršanas brīdī var sasniegt MK noteikumos noteiktos 20cm), pirms projektēšanas nosacījumu izpildes saņemt Valmieras novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Koku novērtēšanas komisijas rakstisku atļauju. Lai saņemtu saskaņojumu koku ciršanai, jāiesniedz komisijai adresēts motivēts iesniegums par koku ciršanu, kurā iezīmēti izcērtamie koki, kā arī pievienot izcērtamo koku sarakstu ar katra konkrētā koka fotofiksāciju</p>	<p>Lokālplānojumā tiek ņemti vērā visi minētie noteikumi, kas iekļauti Paskaidrojuma rakstā un *LPL TIAN.</p> <p>Nosaka citas normatīvo aktu prasības. TIAN nedublē tās teritorijas izmantošanas un būvniecības normas, kas ir noteiktas citos normatīvajos aktos.</p>

SIA “Vidzemes mērnieks” 2022.gads

LOKĀLPLĀNOJUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā

	<p>un paskaidrojumu/likvidācijas iemeslu;</p> <p>inženierkomunikāciju izvietojumu paredzēt sarkano līniju robežās;</p> <p>centralizētajā sistēmā novadāmiem notekūdeņiem jāatbilst tipiskiem sadzīves notekūdeņiem;</p> <p>lietus ūdeņu novadīšana centralizētajā kanalizācijas sistēmā nav pieļaujama;</p> <p>saglabāt esošo nosusināšanas sistēmas būvi – novadgrāvi, kas novada lietusūdeņus līdz tuvākajai ūdenstilpnei – Gaujas upei;</p> <p>ceļa pieslēgumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9417 001 1423 paredzēt no pašvaldības ielas – Krasta iela, ielas nodalījuma joslas robežās ar tādu pašu segumu kā Krasta ielai;</p> <p>Izbūvējot nobrauktuvi no pašvaldības ielas – Krasta iela, nodrošināt izbaukšanu, lai iela labi <i>pārredzama</i> uz abām pusēm.</p>	<p>Inženierkomunikāciju izvietojums paredzētas no sarkanām līnijām lokālplānojuma teritorijā grafiskās daļas kartogrāfiskā materiāla Teritorijas funkcionālais zonējums, atbilstoši būvprojektam un *LPL TIAN 3.2.apakšnodaļas prasībām un Paskaidrojuma rakstā 4.3.punktā. Novadgrāvis tiek saglabāts, pārbūve atbilstoši *LPL TIAN 3.2.apakšnodaļas prasībām.</p> <p>Paredzēta nobrauktuve no Krasta ielas, kas attēlots grafiskās daļas kartogrāfiskā materiāla Teritorijas funkcionālais zonējums, prasības noteiktas *LPL TIAN 3.1.apakšnodaļā un aprakstīts Paskaidrojuma raksta 4.2.punktā.</p>
<p>4. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests</p>	<p>Pielietoto terminu un to definīciju, kā arī jēdzienu skaidrojumiem jāatbilst spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.</p> <p>Ņemt vērā Aizsargjoslu likumā, 05.02.1997. noteiktās prasības, kā arī ekspluatācijas un drošības aizsargjoslu noteikšanas metodikas.</p> <p>Iekļaut Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumu Nr.333 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība" (turpmāk-LBN 201-15) 3.2. nodaļas "Ugunsdzēsības un glābšanas darbu nodrošinājums" un citus</p>	<p>Pielietoti, atbilstoši Strenču novada teritorijas plānojumam un 2013.gada 30.aprīļa Ministra kabineta noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi"</p> <p>Sekojošie punkti iekļauti Paskaidrojuma rakstā 4.3.punktā un *LPL TIAN 3.nodaļā.</p> <p>TIAN nedublē tās teritorijas izmantošanas un būvniecības normas, kas ir noteiktas citos normatīvajos aktos.</p>

SIA "Vidzemes mērnieks" 2022.gads

LOKĀLPLĀNOJUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā

	<p>spēkā esošās normatīvo aktu prasības par ugunsdzēsības un glābšanas tehnikas piekļuvi būvēm, t.i. paredzētām piebrauktuvēm, iebrauktuvēm un caurbrauktuvēm, kā arī veidojot perspektīvo ceļu, ielu shēmu un pagalmus.</p> <p>Minimālās ugunsdrošības atstarpes starp būvēm un minimālo ugunsdrošības attālumu līdz blakus esošo zemes vienību robežai noteikt atbilstoši LBN 201-15 3. nodaļas “Ugunsdrošības atstarpes” prasībām.</p> <p>Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi paredzēt saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30. jūnija noteikumiem Nr. 326 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" prasībām.</p> <p>Ugunsdzēsības vajadzībām paredzētiem hidrantiem jāatbilst standartu LVS EN 14339:2007 "Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti", LVS EN 14384:2007 "Virszemes ugunsdzēsības hidranti" un LVS 187:2007 "Ugunsdzēsības hidrantu nacionālās prasības" un LVS 187:2020 "Nacionālās prasības ugunsdzēsības hidrantu projektēšanai, izbūvei, nodošanai ekspluatācijā un ekspluatācijai" prasībām.</p> <p>Ugunsdzēsības hidrantus un ūdensņemšanas vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām, apzīmē ar norādījuma zīmēm atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 19. aprīlī noteikumu Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" prasībām.</p> <p>Apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai būvēm piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam, atbilstoši Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi”.</p>	
5. AS “Sadales tīkls”	2.1.Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6-20)/0,4 kV apakšstacijas, 0,23 kV līdz 20 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās	Sekojošie punkti ietverti grafiskās daļas kartogrāfiskā materiālā Teritorijas funkcionālais zonējums, Paskaidrojuma rakstā 4.5.punktā un *LPL TIAN 3.2.apakšnodaļā.

SIA “Vidzemes mērnieks” 2022.gads

LOKĀLPLĀNOJUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā

attēlot noteiktajā kartes mērogā (pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (*.pdf, *.dwg, *.dgn u. c.) ar esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā);

2.2. Izstrādājamā lokālplānojuma aptverošajā teritorijā *atrodas* esošās AS „Sadales tīkls” piederošie elektroapgādes objekti (0,23 –20) kV elektropārvades līnijas, a./st., TP u .c. elektroietaises);

2.3. Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 573 „Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi”;

2.4. Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”. Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS „Sadales tīkls” personālam, autotransportam u. c. to tehnikai.

2.5. Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā;

2.6. Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām);

2.7. Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 „Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” – 3.,8. – 11. punkts;

2.8. Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas

SIA “Vidzemes mērnieks” 2022.gads

LOKĀLPLĀNOJUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā

	<p>piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 „Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi”;</p> <p>2.9. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS “Sadales tīkls” notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem”;</p> <p>2.10. Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Enerģētikas likuma 19., 191, 23. un 24. pants;</p> <p>2.11. Veicot jebkādus darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku;</p> <p>2.13. Lokālplānojumam izmantot Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga nenoteiktību 1:2000 līdz 1:10000);</p> <p>2.14. Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšupielādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu elektroniskā formātā iesniegt portālā saskano.sadalestikls.lv.</p>	<p>Lokālplānojums izstrādāts uz ADTI 24.02.2022. datiem.</p> <p>Tiks ņemts vērā, 1.redakcijas nodošanā.</p>
<p>6. SIA “Tet”</p>	<p>– lokālplānojumā, paredzot izbūvēt jaunas ielas un ceļus, ieplānot elektronisko sakaru tīklu kabeļu kanalizācijas vai sakaru kabeļu izvietojumu ārpus ielu un ceļu brauktuves;</p> <p>– visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, kā arī ievērojot LR „Aizsargjoslu likuma” 14.panta (Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem), 35.panta (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās) un 43.panta (Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem) noteiktās prasības;</p>	<p>Lokālplānojuma īpašnieks neparedz pieslēgumu SIA Tet, līdz ar to sekojošie punkti ietverti grafiskās daļas kartogrāfiskā materiālā Esošās situācijas analīze un Teritorijas funkcionālais zonējums, kā arī Paskaidrojuma raksta 4.3.punktā.</p>

SIA “Vidzemes mērnieks” 2022.gads

LOKĀLPLĀNOJUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā

– teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētām elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslām;

– visi būvprojekti SIA “Tet” elektronisko sakaru tīklu tuvumā ir saskaņojami ar SIA “Tet”, bet gadījumā, ja nepieciešami esošo sakaru tīklu pārvietošanas darbi, ir pieprasāmi tehniskie noteikumi un tīkla pārvietošana veicama par elektroniskā sakaru tīkla pārvietošanas ierosinātāja līdzekļiem;

– privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA “Tet” vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem „Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam” (SPRK 22.09.2010. Padomes sēdes lēmums Nr.1/16, protokols Nr. 34, 10.p), kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība;

– ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju elektronisko sakaru tīklu izbūves darbi jāveic ēkas vai teritorijas īpašniekam vai valdītājam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu;

– uzņēmumos un sabiedriskās ēkās jānodrošina atsevišķa telpa elektronisko sakaru tīkla iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju ievadiem;

Ierobežotas pieejamības ārēja informācija

– veicot publisko un privāto elektronisko sakaru tīklu ierīkošanu, būvniecību un uzraudzību jāievēro Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr. 501 „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas, būvniecības un uzraudzības kārtība” un 2006.gada 8.aprīļa noteikumi Nr. 257 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-05 “Elektronisko sakaru tīkli””

SIA “Vidzemes mērnieks” 2022.gads

LOKĀLPLĀNOJUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā

	<p>– lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA “Tet” par nekustamā īpašuma attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību;</p> <p>– katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA “Tet” par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju.</p>	
7. Veselības inspekcija	<p>Lokālplānojuma grafiskajā daļā atzīmēt aizsargjoslu robežas, kā to paredz Aizsargjoslu likums ar grozījumiem. Atzīmēt aizsargjoslu robežas objektiem, kuriem ir paredzētas sanitārās, drošības, vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas. Ievērot prasības, kas attiecas uz esošo un paredzēto aizsargjoslu apsaimniekošanas ierobežojumiem. Sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu raksturojumu gan paskaidrojuma, gan grafiskajā daļā (iezīmēt risinājumus).</p> <p><u>Paredzēt pieslēgumu kopīgajiem centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.</u></p> <p>Nodrošināt nepārtrauktu dzeramā ūdens apgādi. Nodrošināt dzeramā ūdens kvalitāti atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 14. novembra noteikumos Nr. 671 “Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība” noteiktajām prasībām.</p> <p>Inženierkomunikāciju tīklus projektēt atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 30. septembra noteikumu Nr. 574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”” prasībām. Apbūves teritorijas inženiertehnisko apgādi nodrošināt atbilstoši Noteikumu Nr. 240 8. sadaļas “Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti” prasībām.</p>	<p>Esošās aizsargjoslas norādītas, grafiskās daļas kartogrāfiskā materiālā Esošās situācijas analīze un Teritorijas funkcionālais zonējums.</p> <p>Paredzēts pieslēgums centralizētām inženierkomunikācijām, kas aprakstīti Paskaidrojuma rakstā 4.3.punktā, kā arī shematiski attēloti grafiskās daļas kartogrāfiskā materiālā Teritorijas funkcionālais zonējums un noteikts *LPL TIAN 3.2.apakšnodaļā.</p> <p>Sekojošie punkti par prasībām attiecas uz projektēšanu un izbūvi, ko nosaka minētie normatīvie akti. Ietverts paskaidrojuma raksta 4.3.punktā.</p> <p>TIAN nedublē tās teritorijas izmantošanas un būvniecības normas, kas ir noteiktas citos normatīvajos aktos.</p>

SIA “Vidzemes mērnieks” 2022.gads

LOKĀLPLĀNOJUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā

	<p>Ūdensvada un kanalizācijas tīklus projektēt, ievērojot Ministru kabineta 2015. gada 30.jūnija noteikumus Nr. 327 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 “Kanalizācijas būves”” un Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumus Nr. 326 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 “Ūdensapgādes būves””.</p> <p>Nodrošināt teritorijas labiekārtošanu, atspoguļot un novērtēt funkcionālo izmantošanu: piebrauktuves, ietves, apgaismošanu, apzaļumoto teritoriju, teritoriju saimnieciskiem mērķiem, sadzīves atkritumu savākšanu un utilizāciju.</p> <p>Paredzēt trokšņu ierobežojošus pasākumus, lai Lolālpilnvarotības teritorijā netiktu pārsniegti trokšņu robežlielumi, kas noteikti Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumos Nr. 16 “Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība”.</p> <p>Atsevišķā atzinumā nosaka, ka: Saskaņā ar likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. panta trešo daļu Inspekcija uzskata, ka stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums nav nepieciešams.</p>	<p>Aprakstīts Paskaidrojuma rakstā 2. punktā, 4.2. un 4.4. punktā un attēlots grafiskās daļas kartogrāfiskā materiālā Ainavas analīze. Iekļauts *LPL TIAN 3.4.apakšnodaļā. Ietverts jau Strenči TIAN un citās normatīvo aktu prasībās.</p>
<p>8. Valsts vides dienests Atļauju pārvalde</p>	<p>Lokālpilnvarotības risinājumus izvērtēt pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas kontekstā un nodrošināt atbilstību tai.</p> <p>Uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, nosakot saimnieciskās darbības aprobežojumus tajās, atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām.</p>	<p>Lokālpilnvarotības risinājums izvērtēts ilgtspējīgas attīstības stratēģijas kontekstā Paskaidrojuma rakstā 4.1.punktā.</p> <p>Teritorija atrodas Ziemeļgaujas neitrālā zonā, kura ir izveidota, lai nodrošinātu teritorijas ilgtspējīgu saimniecisko izmantošanu un attīstību, kā arī nodrošinātu transporta infrastruktūras objektu uzturēšanu un attīstību. Būvniecība neitrālajā zonā pieļaujama atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam, ievērojot šajos noteikumos, kā arī būvniecību un vides aizsardzību regulējošos</p>

SIA “Vidzemes mērnieks” 2022.gads

LOKĀLPLĀNOJUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā

	<p>Uzrādīt esošās un plānotās apbūves izvietojumu, uzrādīt piebraucamos ceļus lokālpilnvarojuma teritorijā.</p> <p>Izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos paredzot ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas risinājumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām vides aizsardzībā. Pieļaujot pagaidu risinājumu – decentralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas izveidi, Paskaidrojuma rakstā ir jāizvērtē vides riski un tehniski ekonomiskais pamatojums – tā, lai Dienests var pārliecināties par izvēlēta risinājuma pamatotību, t.sk. ņemot vērā iespējamās ietekmes uz virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti un aizsargātību no piesārņojuma, iespējamās ietekmes uz meliorācijas sistēmām, pastāvošā gruntsūdens līmeņa ietekmes uz lokālo ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu darbību, lokālo iekārtu apsaimniekošanas riskus, ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja plānus par centralizēto ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmu izbūvi līdz lokālpilnvarojuma teritorijai un iespējamās līdzekļus, kā panākt māsaimniecību faktisku pārslēgšanu uz centralizētajām sistēmām pēc to izbūves.</p> <p>Atbilstoši vides risku izvērtējumam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir jāiekļauj prasības, kas samazinātu vides riskus.</p>	<p>normatīvajos aktos noteikto kārtību un ierobežojumus, kas noteikts *LPL TIAN 2.2. apakšnodaļā, 3.3.apakšnodaļā, 4.nodaļā. Aizsargjoslas norādītas grafiskās daļas kartogrāfiskā materiālā Esošās situācijas analīze un Teritorijas funkcionālais zonējums.</p> <p>Plānotās apbūves izvietojums ir informatīvs, precizējams atbilstoši būvprojektam un izdotiem nosacījumiem īstenošanas gaitā, skatīt grafiskās daļas kartogrāfiskā materiāla Teritorijas funkcionālais zonējums un Paskaidrojuma raksta 4.2.punktu.</p> <p>Grafiskās daļas kartogrāfiskā materiālā Teritorijas funkcionālais zonējums norādīti, centralizēti inženierkomunikāciju pieslēgumi un *LPL TIAN 3.2.apakšnodaļā.</p> <p>Sekojošās prasības noteiktas citos normatīvos aktos un *LPL TIAN 3.5.apakšnodaļā</p>
--	---	--

SIA "Vidzemes mērnīks" 2022.gads

LOKĀLPLĀNOJUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā

	<p>Noteikt prasības lietus ūdeņu novadīšanas risinājumiem.</p> <p>Noteikt prasības apstādījumu un labiekārtojuma ierīkošanai.</p> <p>Izvērtēt lokālplānojuma teritorijā esošo koku saglabāšanas iespējas un noteikt prasības vērtīgo un saglabājamo koku aizsardzībai.</p> <p>...Dienests secina, ka lokālplānojuma, kas groza bijušā Strenču novada teritorijas plānojumu, izstrādei Jāņa Ziemeļnieka ielā 10 (zemes vienības kadastra apzīmējums 9417 001 1423), Strenčos, Valmieras novadā nebūtu jāveic ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums, jo, izpildot Dienesta nosacījumus lokālplānojuma izstrādē, nav paredzama būtiska ietekme uz vidi.</p>	<p>Sekojošās prasības noteiktas *LPL TIAN 3.2.apakšnodaļā</p> <p>Sekojošās prasības noteiktas *LPL TIAN 3.4.apakšnodaļā</p> <p>Sekojošās prasības noteiktas citos normatīvos aktos.</p>
<p>9. Vides pārraudzības valsts birojs</p>	<p>Lēmuma pieņemšanas pamatojums: Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā lēmumā ietvertu faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Likuma 23.² pantā noteiktajiem stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamības kritērijiem un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Birojs atbilstoši Likuma 23.³ panta 1. punktam secina, ka konkrētajā gadījumā plānošanas dokumenta īstenošanai nav paredzama tik būtiska negatīva ietekme uz vidi, lai piemērotu Stratēģisko novērtējumu.</p> <p>Lēmums: Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālplānojumam nekustamajam īpašumam</p>	<p>Lokālplānojumā tiek ievērotas visas augstāk minēto institūciju prasības, tajā skaitā Dabas aizsardzības pārvaldes, Veselības inspekcijas un Valsts vides dienesta nosacījumu noteiktās prasības attiecībā uz vidi un tā negatīvās ietekmes novēršanu, kā arī Darba uzdevumā noteiktās prasības.</p>

SIA "Vidzemes mērnieks" 2022.gads

LOKĀLPLĀNOJUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā

**Jāņa Ziemeļnieka ielā 10 (kadastra Nr. 9417 001 1423),
Strenčos, Valmieras novadā.**

SIA “Vidzemes mērnīeks” 2022.gads

LOKĀLPLĀNOJUMS,

kas groza Strenču novada teritorijas plānojumu 2012.–2023.gadam, nekustamajam īpašumam

Jāņa Ziemeļnieka ielā 10, Strenčos, Valmieras novadā