



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmierasnovads.lv, www.valmierasnovads.lv

L Ē M U M S
Valmierā

2022.gada 29.decembrī

Nr.798
(protokols Nr.24, 44.§)

Par lokālpārvaldības, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Valmieras novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 12.12.2022. saņemta sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Lauku mērnīks”, vienotais reģistrācijas Nr.44103055516 (turpmāk – Izstrādātājs), izstrādātā lokālpārvaldības, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā (turpmāk – lokālpārvaldības), redakcija nodošanai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai (iesniegums Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.4.1.8.3/22/9803).

Lokālpārvaldības izstrāde uzsākta, pamatojoties uz Pašvaldības domes 26.05.2022. lēmumu Nr.367 (protokols Nr.11, 51.§) “Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, lai grozītu Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada)”, ar mērķi grozīt Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (no 2017.gada) zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, noteikto funkcionālo zonu no Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzD3) uz Jauktas centra apbūves teritoriju, izvērtējot iespējamās teritorijas izmantošanas veidus un nosakot detalizētas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MKN 628) 80. un 82.punktu lokālpārvaldības izstrādes vadītājs sagatavo ziņojumu par lokālpārvaldības izstrādi, kuru kopā ar attiecīgā plānošanas dokumenta izstrādātāja sagatavoto redakciju iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē, kas pieņem lēmumu par lokālpārvaldības redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, publiskās apspriešanas termiņu nosakot ne īsāku par četrām nedēļām.

Atbilstoši MKN 628 81.punktam, lokālpārvaldības izstrādes vadītājs ir sagatavojis ziņojumu par lokālpārvaldības izstrādi, kurā norādīts, ka lokālpārvaldības risinājumi nav pretrunā Valmieras novada ilgtermiņa attīstības stratēģijā 2022.-2038.gadam, kas apstiprināta ar Valmieras novada pašvaldības domes 27.10.2022. sēdes lēmumu Nr.680 (protokols Nr.20, 52.§), noteiktajiem stratēģiskajiem mērķiem un ilgtermiņa prioritātēm. Lokālpārvaldības izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu lokālpārvaldības izstrādei un institūciju iesniegtos nosacījumus, par kuru ievērošanu Izstrādātājs sagatavojis pārskatu un pievienojis lokālpārvaldības materiāliem. Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) un tā saistošo noteikumu Nr.270 “Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas apstiprināti ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 08.12.2016. ārkārtas sēdes lēmumu Nr.469 (ārkārtas sēdes protokols Nr.13, 2.§), teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu grozījumi un detalizācija veikta atbilstoši lokālpārvaldības izstrādes mērķim. Par lokālpārvaldības nav saņemti personu priekšlikumi.

Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka publisko apspriešanu neklātienēs formā (attālināti) organizē šādiem teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem: vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai, attīstības programmai, lokālplānojumam, detālplānojumam un tematiskajiem plānojumam.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un MKN 628 82.punktu, kā arī Tautsaimniecības, vides un attīstības lietu, Saimniecisko lietu komiteju 15.12.2022. atzinumiem,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 18 (Andrejs Gluhovs, Andris Klepers, Edgars Grandāns, Edvīns Straume, Guna Ķibere, Guntars Štrombergs, Guntis Gladkins, Jānis Baiks, Jānis Dainis, Jānis Olmanis, Jānis Upenieks, Mareks Bērziņš, Marika Grūsle, Reinis Muižnieks, Ričards Gailums, Toms Upners, Uldis Jansons, Vugars Ecmanis), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolēm:

1. nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālplānojumu, kas groza Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu (no 2017.gada), zemes vienībai Kārļa Baumaņa ielā 1, Valmierā, Valmieras novadā, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas;
2. lokālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt lokālplānojuma publisko apspriešanu;
3. lokālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot lēmumu un paziņojumu par lokālplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) un paziņot darba uzdevumā minētajām institūcijām par sagatavoto lokālplānojuma redakciju un nepieciešamību sniegt par to atzinumu;
4. noteikt, ka lokālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas TAPIS;
5. Pašvaldības iestādes "Valmieras novada Centrālā pārvalde" struktūrvienībai "Zīmolvedības un sabiedrisko attiecību nodaļa" piecu darbdienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās publicēt lēmumu un informāciju par lokālplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi Pašvaldības tīmekļa vietnē, kā arī nodrošināt informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos, informāciju izziņojot vismaz divos plašsaziņas kanālos;
6. lēmums stājas spēkā 2022.gada 29.decembrī.

Pielikumā: Lokālplānojuma izstrādes vadītāja ziņojums par lokālplānojuma izstrādi uz 2 lappusēm.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks